

Alcudia – Nord

Prächtige neu gebaute Villa mit Pool in einer privilegierten Gegend von Bon Aire, Alcudia

Objektnummer: ES223519



KAUFPREIS: 2.800.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 480 m² • ZIMMER: 6 • GRUNDSTÜCK: 1.168 m²

Objektnummer: ES223519 - 07400 Alcudia – Nord

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES223519 - 07400 Alcudia – Nord

Auf einen Blick

Objektnummer	ES223519	Kaufpreis	2.800.000 EUR
Wohnfläche	ca. 480 m ²	Haustyp	Villa
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung	Zustand der Immobilie	saniert
Zimmer	6	Nutzfläche	ca. 0 m ²
Schlafzimmer	4	Ausstattung	Terrasse, Schwimmbad, Kamin
Badezimmer	4		
Baujahr	2022		
Stellplatz	1 x Freiplatz		

Objektnummer: ES223519 - 07400 Alcudia – Nord

Auf einen Blick: Energiedaten

Befuerung

Elektro

Objektnummer: ES223519 - 07400 Alcudia – Nord

Die Immobilie



Objektnummer: ES223519 - 07400 Alcudia – Nord

Die Immobilie



Objektnummer: ES223519 - 07400 Alcudia – Nord

Die Immobilie



Objektnummer: ES223519 - 07400 Alcudia – Nord

Ein erster Eindruck

Dies ist eine wunderbare neu gebaute Immobilie mit hochwertigen Materialien, in einer der privilegiertesten und Wohngegenden von Alcudia, in Cielo de Bon Aire gelegen. Diese Urbanisation bietet einen wunderschönen Ausblick und die Nähe zum Meer. Sie ist ideal, um Privatsphäre und Ruhe zu genießen, da sie nur zwei Kilometer vom Zentrum von Alcudia mit all seinen Annehmlichkeiten und Dienstleistungen entfernt ist. Das phantastische Design dieses Hauses, das sorgfältig durchdacht wurde, kombiniert rustikale und moderne Stile mit prächtigen Luxusdetails. Das Haus verfügt über zwei Etagen und ein großes Untergeschoss mit eigenem Kinoraum, einem Fitnessraum, einem Gäste-WC, zwei praktischen Abstellräumen und einem Maschinenraum. Im Erdgeschoss befinden sich vier großzügige Schlafzimmer, vier Bäder, davon zwei en suite, und ein direkter Zugang zur spektakulären Terrasse mit einem großen Pool von 45 m² mit Entspannungsbereich und herrlichem Blick auf den Garten. Im ersten Stock befindet sich ein großer offener Raum mit riesigen Panoramafenstern, die vollständig geöffnet werden können und so das Haus über eine wunderschöne endlose Terrasse mit der Natur verbinden. Hier finden Sie ein fantastisches Wohn-Esszimmer von ca. 79m² mit seiner herrlichen offenen, voll ausgestatteten Küche, eine Waschküche und ein Gäste-WC. Das ganze Haus ist von einem schönen und gepflegten Garten umgeben. Es ist ein wunderschönes Haus in einer fantastischen Lage! El Paraíso de Bon Aire ist eine der prestigeträchtigsten Wohngegenden im Norden der Insel Mallorca. Die majestätische Serra de Tramuntana ist der Protagonist der Landschaft zusammen mit dem Meerblick der Gegend. Die Grundstücke in Hanglage bieten einen Blick auf die Bucht von Alcudia und Pollensa. Aucanada Golf befindet sich in unmittelbarer Nähe, 1,5 km. Es ist der ideale Ort, um das ganze Jahr über leben oder genießen Sie einen Familienurlaub und/oder Sportliebhaber, wie es erlaubt, Wandern, Golf, Segeln und genießen Sie seine Strände.

Objektnummer: ES223519 - 07400 Alcudia – Nord

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67 Mallorca – Pollensa
E-Mail: pollensa@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com