

Campanet – Nord

Zu verkaufen alte Possessió dokumentiert im 17. Jahrhundert in den Außenbezirken von Campanet in Mallorca.

Objektnummer: ES212983



KAUFPREIS: 1.000.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 1.000 m² • ZIMMER: 10 • GRUNDSTÜCK: 20.000 m²

Objektnummer: ES212983 - 07310 Campanet – Nord

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES212983 - 07310 Campanet – Nord

Auf einen Blick

Objektnummer	ES212983
Wohnfläche	ca. 1.000 m ²
Zimmer	10
Schlafzimmer	7
Badezimmer	4
Baujahr	1800

Kaufpreis	1.000.000 EUR
Haustyp	Finca
Zustand der Immobilie	renovierungsbedürftig
Nutzfläche	ca. 1.150 m ²
Ausstattung	Terrasse, Kamin

Objektnummer: ES212983 - 07310 Campanet – Nord

Die Immobilie



Objektnummer: ES212983 - 07310 Campanet – Nord

Die Immobilie



Objektnummer: ES212983 - 07310 Campanet – Nord

Ein erster Eindruck

Zu verkaufen alte Possessió dokumentiert im XVII Jahrhundert, zu reformieren, in den Außenbezirken von Campanet in Mallorca.

Interessant, aufgrund seiner Enklave, in einen Agrotourismus mit Restaurantbetrieb umgewandelt zu werden. Gute Lage an einer ruhigen Straße am Ortsausgang von Campanet, gute Verkehrsanbindung. Anschluss an eine Reihe fantastischer Rad- und Wanderwege.

Die im 17. Jahrhundert urkundlich erwähnten Häuser wurden im 19. Jahrhundert erbaut. Mitte des 20. Jahrhunderts wurde ein Festsaal eingerichtet und sein Aussehen verändert. Mit einer Gesamtfläche von 1.225 Quadratmetern wurde es nach und nach umgebaut. Das Haus hat ein großes Volumen mit einem komplett viereckigen Grundriss, verteilt auf drei Etagen.

Im ersten Stock befinden sich mehrere Schlafzimmer, Bäder, ein Wohnzimmer, ein Esszimmer und eine Küche mit direktem Zugang zu einer großen Terrasse mit unglaublichem Blick auf die Serra de Tramuntana.

Der erste Stock bietet einen weiteren großen offenen Raum.

Das Eingangsportal hat einen halben Spitzbogen aus Sandstein, die Eingangsstufe ist aus Stein, der früher für Fuhrwerke verwendet wurde.

Die Eingänge der Häuser können an den Rest der Fassade, die Gärten und die Eingangsveranda angepasst werden. In den 1960er Jahren wurde eine Renovierung durchgeführt, um einen Festsaal einzurichten, wodurch die Fassade entstellt wurde. Konservierungs-, Restaurierungs-, Konsolidierungs- und Sanierungsarbeiten sind zulässig.

Objektnummer: ES212983 - 07310 Campanet – Nord

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: pollensa@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com