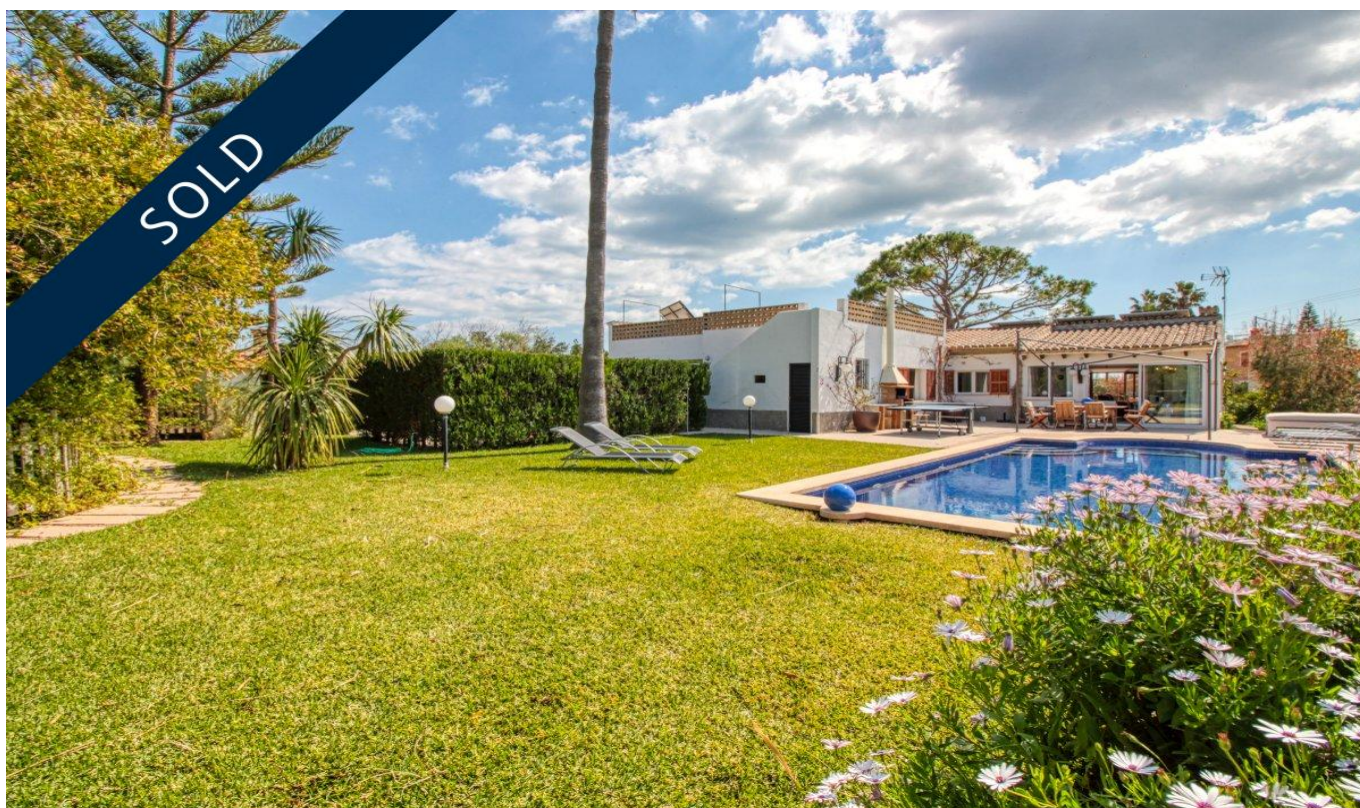


Puerto Pollensa – Nord

## Fantastic villa with swimming pool, garden and holiday tourist licence in Puerto Pollensa

Objektnummer: ES212731



KAUFPREIS: 1.090.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 280 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 7 • GRUNDSTÜCK: 1.230 m<sup>2</sup>

Objektnummer: ES212731 - 07470 Puerto Pollensa – Nord

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES212731 - 07470 Puerto Pollensa – Nord

## Auf einen Blick

|              |                           |
|--------------|---------------------------|
| Objektnummer | ES212731                  |
| Wohnfläche   | ca. 280 m²                |
| Zimmer       | 7                         |
| Schlafzimmer | 4                         |
| Badezimmer   | 3                         |
| Baujahr      | 1968                      |
| Stellplatz   | 3 x Freiplatz, 1 x Garage |

|             |                         |
|-------------|-------------------------|
| Kaufpreis   | 1.090.000 EUR           |
| Haus typ    | Villa                   |
| Nutzfläche  | ca. 280 m²              |
| Ausstattung | Terrasse,<br>Schwimmbad |

Objektnummer: ES212731 - 07470 Puerto Pollensa – Nord

## Auf einen Blick: Energiedaten

|                    |                                                                            |
|--------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| Heizungsart        | Zentralheizung                                                             |
| Befuerung          | Elektro                                                                    |
| Energieinformation | Zum Zeitpunkt der<br>Anzeigenerstellung<br>lag kein<br>Energieausweis vor. |

Objektnummer: ES212731 - 07470 Puerto Pollensa – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES212731 - 07470 Puerto Pollensa – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES212731 - 07470 Puerto Pollensa – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES212731 - 07470 Puerto Pollensa – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES212731 - 07470 Puerto Pollensa – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES212731 - 07470 Puerto Pollensa – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES212731 - 07470 Puerto Pollensa – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES212731 - 07470 Puerto Pollensa – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES212731 - 07470 Puerto Pollensa – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES212731 - 07470 Puerto Pollensa – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES212731 - 07470 Puerto Pollensa – Nord

## Die Immobilie



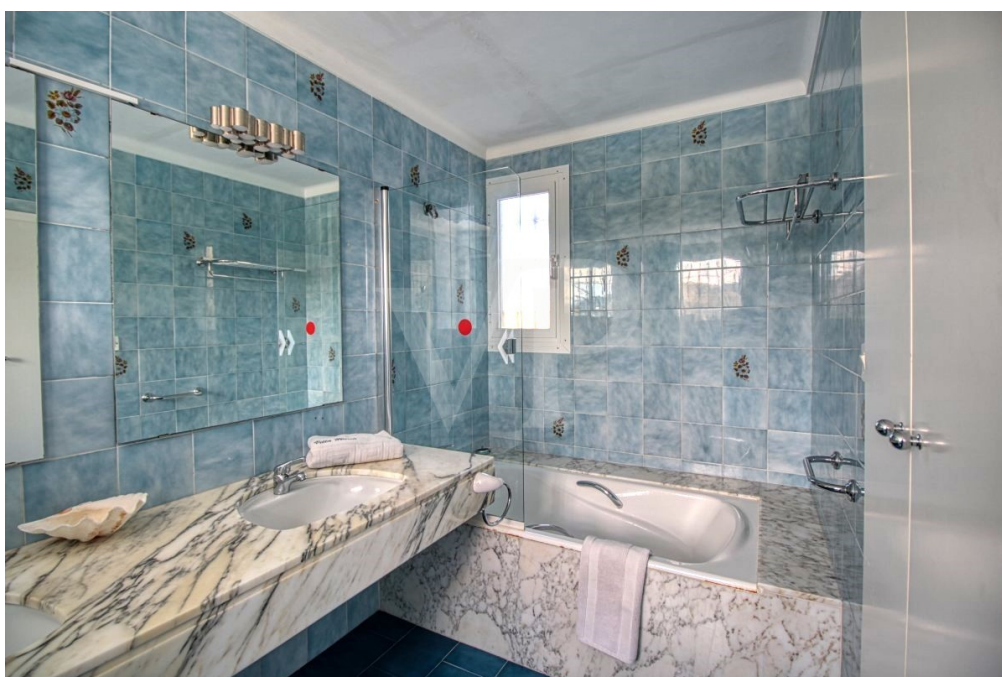
Objektnummer: ES212731 - 07470 Puerto Pollensa – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES212731 - 07470 Puerto Pollensa – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES212731 - 07470 Puerto Pollensa – Nord

## Die Immobilie



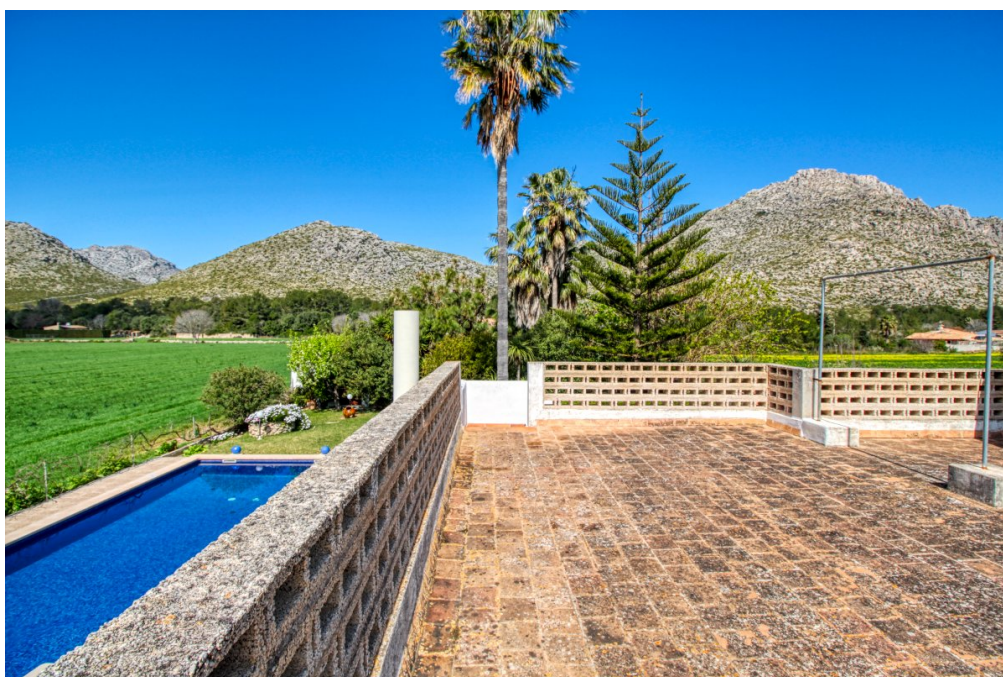
Objektnummer: ES212731 - 07470 Puerto Pollensa – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES212731 - 07470 Puerto Pollensa – Nord

## Die Immobilie



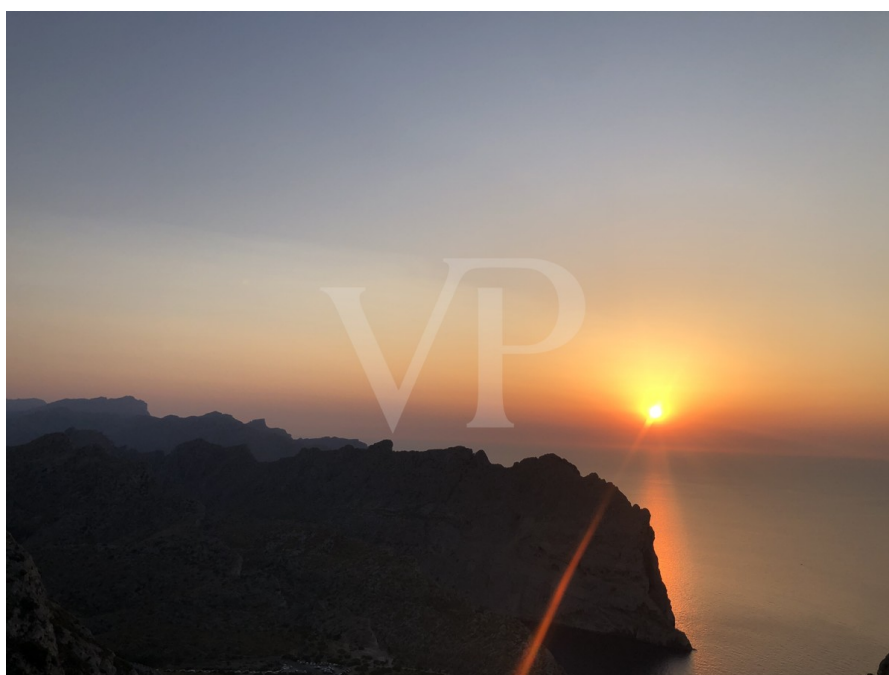
Objektnummer: ES212731 - 07470 Puerto Pollensa – Nord

## Die Immobilie



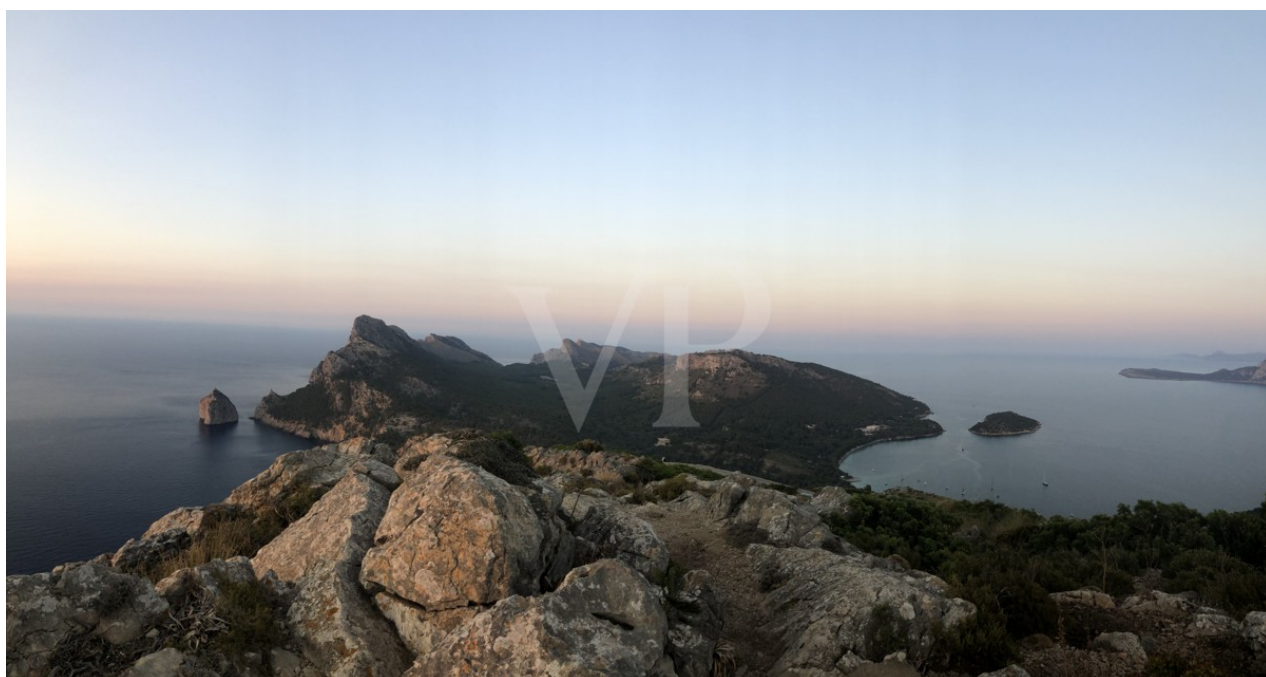
Objektnummer: ES212731 - 07470 Puerto Pollensa – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES212731 - 07470 Puerto Pollensa – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES212731 - 07470 Puerto Pollensa – Nord

## Ein erster Eindruck

For sale fantastic villa with swimming pool, garden and holiday tourist stay licence in an excellent location in a very quiet urbanization in Puerto Pollensa, with unobstructed views to all the mountains of the Serra de Tramuntana and a few minutes from the beaches of the Bay. It has a license of Tourist Holiday Home ETV for 8 people, permanent. Located in a plot of 1200 square metres with swimming pool, small barbecue in a wide terrace and a beautiful garden. Very well maintained, distributed in one floor with very open and luminous rooms.

Objektnummer: ES212731 - 07470 Puerto Pollensa – Nord

## Ausstattung und Details

Equipped with central heating with gasoil boiler, air conditioning. For sanitary water it has a boiler with a capacity of 500 litres of water heated with solar panels. In addition, photovoltaic panels for electricity supply during the day together with city light for the night and satellite dish all installed on the upper terrace.  
Double glazed windows and wooden beamed ceilings.

Objektnummer: ES212731 - 07470 Puerto Pollensa – Nord

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67 Mallorca – Pollensa

**E-Mail:** [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)