Marbella / San Pedro de Alcántara – San Pedro - Guadalmina

Wunderschöne Villa im modernen Stil in Guadalmina Alta.

Objektnummer: ES22385421

KAUFPREIS: 2.950.000 EUR • GRUNDSTÜCK: 938 m²

Objektnummer: ES22385421 - 29670 Marbella / San Pedro de Alcántara – San Pedro - Guadalmina

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES22385421 - 29670 Marbella / San Pedro de Alcántara – San Pedro - Guadalmina

Auf einen Blick

Objektnummer	ES22385421	Kaufpreis	2.950.000 EUR
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung	Haustyp	Villa
Schlafzimmer	5	Nutzfläche	ca. 0 m²
Badezimmer	4	Ausstattung	Schwimmbad

Objektnummer: ES22385421 - 29670 Marbella / San Pedro de Alcántara – San Pedro - Guadalmina

Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart	Fußbodenheizung

Objektnummer: ES22385421 - 29670 Marbella / San Pedro de Alcántara – San Pedro - Guadalmina

Die Immobilie

Objektnummer: ES22385421 - 29670 Marbella / San Pedro de Alcántara – San Pedro - Guadalmina

Die Immobilie

Objektnummer: ES22385421 - 29670 Marbella / San Pedro de Alcántara – San Pedro - Guadalmina

Die Immobilie

Objektnummer: ES22385421 - 29670 Marbella / San Pedro de Alcántara – San Pedro - Guadalmina

Die Immobilie

Objektnummer: ES22385421 - 29670 Marbella / San Pedro de Alcántara – San Pedro - Guadalmina

Die Immobilie

Objektnummer: ES22385421 - 29670 Marbella / San Pedro de Alcántara – San Pedro - Guadalmina

Die Immobilie

Objektnummer: ES22385421 - 29670 Marbella / San Pedro de Alcántara – San Pedro - Guadalmina

Die Immobilie

Objektnummer: ES22385421 - 29670 Marbella / San Pedro de Alcántara – San Pedro - Guadalmina

Die Immobilie

Objektnummer: ES22385421 - 29670 Marbella / San Pedro de Alcántara – San Pedro - Guadalmina

Die Immobilie

Objektnummer: ES22385421 - 29670 Marbella / San Pedro de Alcántara – San Pedro - Guadalmina

Die Immobilie

Objektnummer: ES22385421 - 29670 Marbella / San Pedro de Alcántara – San Pedro - Guadalmina

Die Immobilie

Objektnummer: ES22385421 - 29670 Marbella / San Pedro de Alcántara – San Pedro - Guadalmina

Die Immobilie

Objektnummer: ES22385421 - 29670 Marbella / San Pedro de Alcántara – San Pedro - Guadalmina

Die Immobilie

Objektnummer: ES22385421 - 29670 Marbella / San Pedro de Alcántara – San Pedro - Guadalmina

Die Immobilie

Objektnummer: ES22385421 - 29670 Marbella / San Pedro de Alcántara – San Pedro - Guadalmina

Die Immobilie

Objektnummer: ES22385421 - 29670 Marbella / San Pedro de Alcántara – San Pedro - Guadalmina

Die Immobilie

Objektnummer: ES22385421 - 29670 Marbella / San Pedro de Alcántara – San Pedro - Guadalmina

Die Immobilie

Objektnummer: ES22385421 - 29670 Marbella / San Pedro de Alcántara – San Pedro - Guadalmina

Die Immobilie

Objektnummer: ES22385421 - 29670 Marbella / San Pedro de Alcántara – San Pedro - Guadalmina

Die Immobilie

Objektnummer: ES22385421 - 29670 Marbella / San Pedro de Alcántara – San Pedro - Guadalmina

Ein erster Eindruck

Villa im modernen Stil, im Jahr 2019 fertiggestellt, in einer ruhigen Gegend, in der Nähe des Golfplatzes von Guadalmina gelegen. Ein paar Meter von der Villa haben wir das Clubhaus des Real Club de Golf Guadalmina und ein großes Einkaufszentrum mit allen Arten von Annehmlichkeiten von Restaurants, Supermarkt, Apotheke, Tabakladen etc. Im Erdgeschoss haben wir einen herrlichen Eingang mit einer fünf Meter hohen Tür, eine große Küche offen zum Wohnzimmer mit Zugang zum hinteren Garten, Wohnzimmer, 3 Schlafzimmer, 2 Bäder und eine Terrasse mit überdachten und offenen Teilen, die verschiedene Umgebungen schaffen. Im Obergeschoss befinden sich ein großes Hauptschlafzimmer mit Bad und Ankleideraum, zwei Terrassen, von denen eine von einer Pergola überdacht ist, die zu einem weiteren Zimmer oder Schlafzimmer erweitert werden könnte. Im Untergeschoss befinden sich ein Schlafzimmer mit Bad, eine Garage für 3 bis 4 Autos, eine Waschküche, ein Maschinenraum, ein Abstellraum und ein großer offener Raum mit Fenstern, in dem man einen Freizeitbereich nach den Bedürfnissen des Kunden einrichten kann. Der Garten ist völlig eben, hat ein automatisches Bewässerungssystem, Außenbeleuchtung und einen Swimmingpool. Guadalmina Alta ist eine Urbanisation, die sich durch ihre herrliche Lage auszeichnet, nur 15 Autominuten von Marbella und Estepona entfernt. Einige der besten internationalen Schulen der Region befinden sich hier. Es gibt verschiedene Zugänge zum Strand und auch eine einfache Zu- und Abfahrt zur Autobahn.

Objektnummer: ES22385421 - 29670 Marbella / San Pedro de Alcántara – San Pedro - Guadalmina

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Anke Borchert

Centro Comercial Guadalmina IV, local 14 Marbella
E-Mail: marbella@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com