

Vicenza - Vicenza (VI)

## Exklusive Lösung für mittelfristige Aufenthalte im Herzen der Stadt

Objektnummer: IT263551884



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

KAUFPREIS: 255.000 EUR • ZIMMER: 3

**Objektnummer: IT263551884 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)**

- **Auf einen Blick**
- **Die Immobilie**
- **Auf einen Blick: Energiedaten**
- **Ein erster Eindruck**
- **Ausstattung und Details**
- **Alles zum Standort**
- **Ansprechpartner**

**Objektnummer: IT263551884 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)**

## Auf einen Blick

|              |             |
|--------------|-------------|
| Objektnummer | IT263551884 |
| Zimmer       | 3           |
| Schlafzimmer | 1           |
| Badezimmer   | 1           |
| Baujahr      | 1900        |
| Stellplatz   | 1 x Carport |

|              |                       |
|--------------|-----------------------|
| Kaufpreis    | 255.000 EUR           |
| Wohnungstyp  | Erdgeschosswohnung    |
| Gesamtfläche | ca. 83 m <sup>2</sup> |
| Bauweise     | Massiv                |
| Nutzfläche   | ca. 83 m <sup>2</sup> |
| Ausstattung  | Sauna, Einbauküche    |

**Objektnummer: IT263551884 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)**

## **Auf einen Blick: Energiedaten**

|                    |                                                                            |
|--------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| Heizungsart        | Fußbodenheizung                                                            |
| Befuerung          | Gas                                                                        |
| Energieinformation | Zum Zeitpunkt der<br>Anzeigenerstellung<br>lag kein<br>Energieausweis vor. |



Objektnummer: IT263551884 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

## Die Immobilie



Objektnummer: IT263551884 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

## Die Immobilie





Objektnummer: IT263551884 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

## Die Immobilie



Objektnummer: IT263551884 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

## Die Immobilie





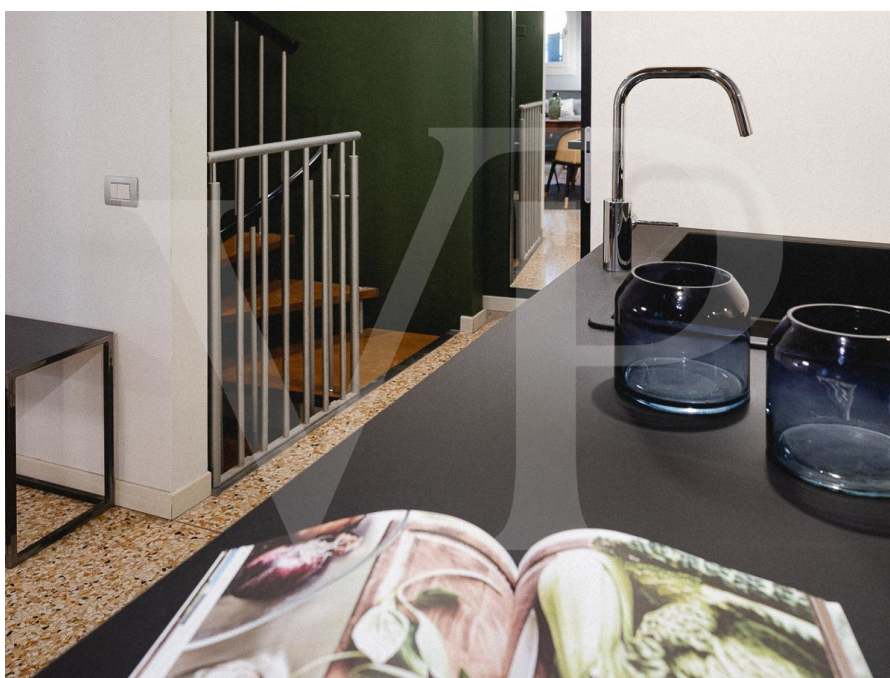
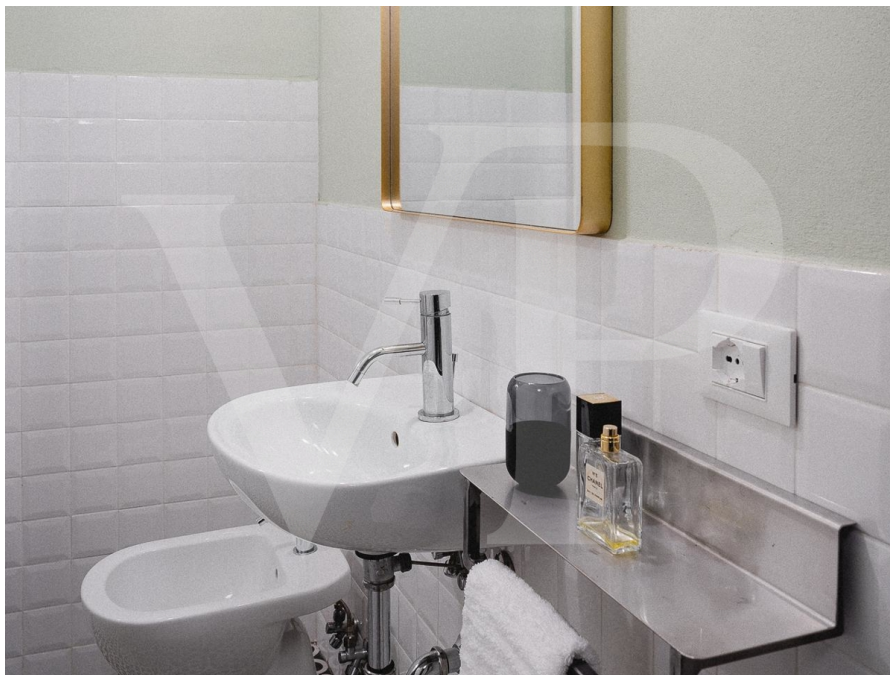
Objektnummer: IT263551884 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

## Die Immobilie



Objektnummer: IT263551884 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

## Die Immobilie





Objektnummer: IT263551884 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

## Die Immobilie



Objektnummer: IT263551884 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

## Die Immobilie



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)



Objektnummer: IT263551884 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

## Die Immobilie



Objektnummer: IT263551884 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

## Die Immobilie





Objektnummer: IT263551884 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

## Die Immobilie





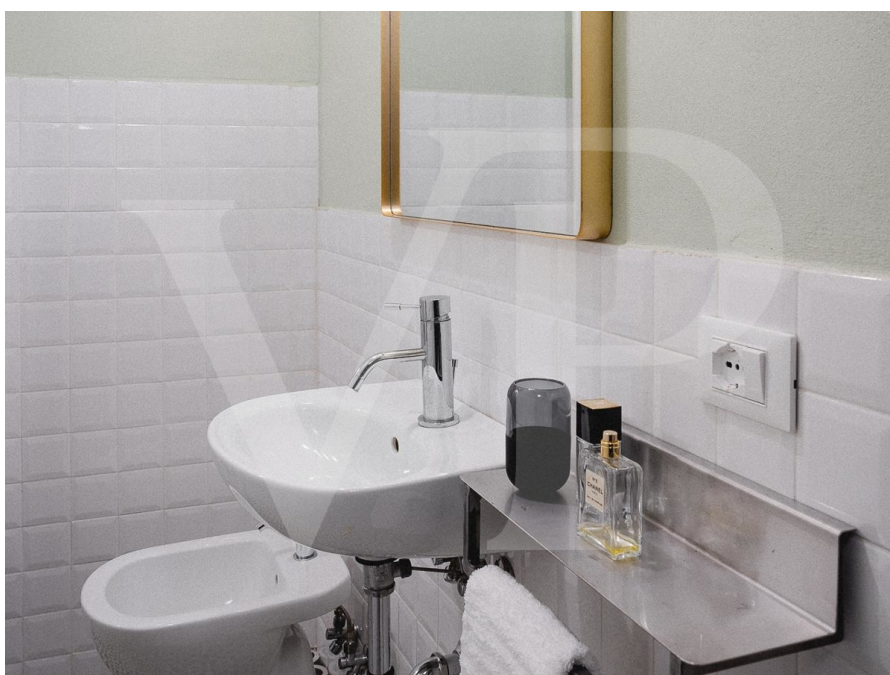
Objektnummer: IT263551884 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

## Die Immobilie



Objektnummer: IT263551884 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

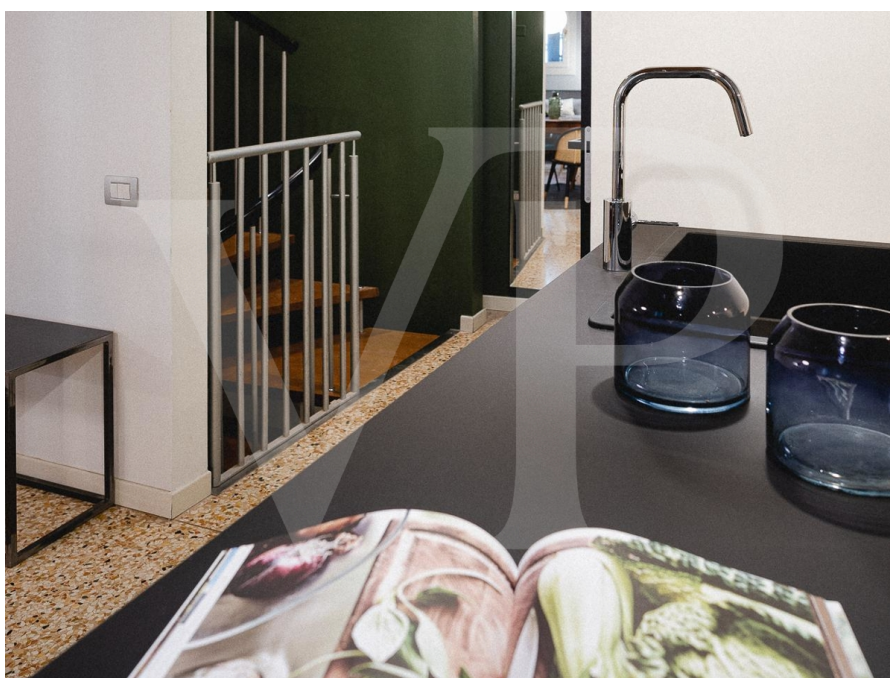
## Die Immobilie





Objektnummer: IT263551884 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

## Die Immobilie





Objektnummer: IT263551884 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

## Die Immobilie



**Objektnummer: IT263551884 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)**

## Ein erster Eindruck

Im Herzen der Stadt, eine raffinierte und exklusive Lösung für Fach- oder Führungskräfte, die eine temporäre Lösung von mittlerer Dauer benötigen, die sofort einsatzbereit ist, ohne dass die Versorgungseinrichtungen geöffnet werden müssen, und die mit allem Zubehör ausgestattet ist, damit sie schon morgen einziehen können.

In Vicenza, im historischen Zentrum, in der Nähe der historischen palladianischen Kirche Santa Corona und des gleichnamigen Kreuzgangs, in einem komplett renovierten historischen Gebäude, bieten wir eine elegante und raffinierte Wohnung im Erdgeschoss an, die durch den imposanten Säulengang des Gebäudes zugänglich ist.

Die Umgebung, die uns empfängt, ist äußerst raffiniert, dank der Liebe zum Detail bei der Einrichtung und der Verbindung von Modernität mit der Historizität des Gebäudes.

Die offene Wohnung besteht aus verschiedenen Bereichen, die es Ihnen ermöglichen, jeden Moment des Tages auf flexible und elegante Weise zu genießen: eine praktische Küchenzeile mit Werkbank, ein Essbereich, ein Entspannungsbereich und ein Schlafbereich. Die Umgebung wird durch ein Badezimmer mit einer großzügigen Dusche vervollständigt.

Im Untergeschoss befindet sich ein überraschender und exklusiver Raum, der für eine Auszeit vom hektischen Alltag konzipiert und ausgestattet ist, mit einem Fitness- und Entspannungsbereich, der mit einem Whirlpool und einer großzügigen Dusche ausgestattet ist.



**Objektnummer: IT263551884 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)**

## **Ausstattung und Details**

**Die Wohnung wird voll möbliert geliefert.**

**Ausstattung: gepanzerte Eingangstür, doppelt verglaste Fenster, Balkonfenster aus Holz, Keramikboden und Balken in der gesamten Wohnung. Klimatisierung.**

**Objektnummer: IT263551884 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)**

## **Alles zum Standort**

Die Wohnung befindet sich in einem sehr eleganten historischen Gebäude im Herzen des historischen Stadtzentrums.

Von dieser Wohnung aus können Sie direkt in das schönste und eleganteste Viertel der Stadt gehen: Corso Palladio und Piazza dei Signori.

Die Ederle-Kaserne ist etwa 7 Autominuten und die Del Din-Kaserne etwa 10 Minuten entfernt.

Die Lage ist perfekt, um die Einkaufsmöglichkeiten des historischen Zentrums zu genießen, aber gleichzeitig befindet man sich in einer sehr ruhigen Gegend.

**Objektnummer: IT263551884 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)**

## **Ansprechpartner**

**Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:**

---

**C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT**

**Tel.: +39 0444 317 652**

**E-Mail: [vicenza@von-poll.com](mailto:vicenza@von-poll.com)**

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**