

Vicenza – V.le Trento - Leg. Antonini - Mercato

## Hübsche Zwei-Zimmer-Wohnung in einer schönen Wohnanlage

Objektnummer: IT253551687

TRATTATIVA IN CORSO



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

KAUFPREIS: 214.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 90 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 4

Objektnummer: IT253551687 - 36100 Vicenza – V.le Trento - Leg. Antonini - Mercato

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: IT253551687 - 36100 Vicenza – V.le Trento - Leg. Antonini - Mercato

## Auf einen Blick

|              |             |
|--------------|-------------|
| Objektnummer | IT253551687 |
| Wohnfläche   | ca. 90 m²   |
| Zimmer       | 4           |
| Schlafzimmer | 2           |
| Badezimmer   | 2           |
| Baujahr      | 2005        |
| Stellplatz   | 1 x Garage  |

|              |               |
|--------------|---------------|
| Kaufpreis    | 214.000 EUR   |
| Wohnungstyp  | Etagenwohnung |
| Gesamtfläche | ca. 90 m²     |
| Bauweise     | Massiv        |
| Nutzfläche   | ca. 109 m²    |
| Ausstattung  | Gäste-WC      |

Objektnummer: IT253551687 - 36100 Vicenza – V.le Trento - Leg. Antonini - Mercato

## Auf einen Blick: Energiedaten

|                    |                                                                            |
|--------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| Heizungsart        | Etagenheizung                                                              |
| Befuerung          | Gas                                                                        |
| Energieinformation | Zum Zeitpunkt der<br>Anzeigenerstellung<br>lag kein<br>Energieausweis vor. |

Objektnummer: IT253551687 - 36100 Vicenza – V.le Trento - Leg. Antonini - Mercato

## Die Immobilie



Objektnummer: IT253551687 - 36100 Vicenza – V.le Trento - Leg. Antonini - Mercato

## Die Immobilie



Objektnummer: IT253551687 - 36100 Vicenza – V.le Trento - Leg. Antonini - Mercato

## Die Immobilie



Objektnummer: IT253551687 - 36100 Vicenza – V.le Trento - Leg. Antonini - Mercato

## Die Immobilie



Objektnummer: IT253551687 - 36100 Vicenza – V.le Trento - Leg. Antonini - Mercato

## Die Immobilie



Objektnummer: IT253551687 - 36100 Vicenza – V.le Trento - Leg. Antonini - Mercato

## Die Immobilie



Objektnummer: IT253551687 - 36100 Vicenza – V.le Trento - Leg. Antonini - Mercato

## Die Immobilie



Objektnummer: IT253551687 - 36100 Vicenza – V.le Trento - Leg. Antonini - Mercato

## Die Immobilie



Objektnummer: IT253551687 - 36100 Vicenza – V.le Trento - Leg. Antonini - Mercato

## Die Immobilie



Objektnummer: IT253551687 - 36100 Vicenza – V.le Trento - Leg. Antonini - Mercato

## Ein erster Eindruck

Schöne Wohnung mit zwei Schlafzimmern, zwei Bädern im fünften Stock von sieben mit einer Einzelgarage im Untergeschoss.

Vom Eingang aus gelangt man in die Küche, die zum Wohnzimmer hin offen ist. Das Wohnzimmer ist modern eingerichtet und hat große, helle Fenster. Vom Wohnbereich aus hat man Zugang zur Terrasse, die groß genug ist, um im Freien zu essen.

Der separate Schlafbereich besteht aus einem großen Schlafzimmer mit Doppelbett und eigenem Bad mit Fenster und Dusche sowie einem weiteren Schlafzimmer mit Doppelbett. Am Ende des Korridors befindet sich ein blindes Badezimmer mit Badewanne und Waschmaschinenanschluss.

Objektnummer: IT253551687 - 36100 Vicenza – V.le Trento - Leg. Antonini - Mercato

## Ausstattung und Details

Die Wohnung ist mit einer Alarmanlage, Klimaanlage mit 2 Splits, Wohn- und Schlafbereich und einer Einbauküche mit Geschirrspüler ausgestattet.

Einzelgarage im Untergeschoss.

Außerhalb der Eigentumswohnung gibt es mehrere kostenlose Parkplätze.

Objektnummer: IT253551687 - 36100 Vicenza – V.le Trento - Leg. Antonini - Mercato

## Alles zum Standort

Im Zentrum des Vicenza-Viertels Mercato Nuovo, in der Nähe der Kirche San Giuseppe, des Kindergartens und der Grundschule, des Supermarkts Interspar und des Parks Fornaci.

Das Stadtzentrum ist dank des Radweges leicht zu erreichen.

Objektnummer: IT253551687 - 36100 Vicenza – V.le Trento - Leg. Antonini - Mercato

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

---

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT

Tel.: +39 0444 317 652

E-Mail: [vicenza@von-poll.com](mailto:vicenza@von-poll.com)

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)