

Vicenza – Vicenza (VI)

# Gemütliche Atmosphäre im noblen Herzen der Stadt

Objektnummer: IT253551574



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

MIETPREIS: 820 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 86 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 4

Objektnummer: IT253551574 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Grundrisse
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: IT253551574 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## Auf einen Blick

|              |                       |              |                       |
|--------------|-----------------------|--------------|-----------------------|
| Objektnummer | IT253551574           | Mietpreis    | 820 EUR               |
| Wohnfläche   | ca. 86 m <sup>2</sup> | Gesamtfläche | ca. 86 m <sup>2</sup> |
| Etage        | 3                     | Nutzfläche   | ca. 86 m <sup>2</sup> |
| Zimmer       | 4                     |              |                       |
| Schlafzimmer | 1                     |              |                       |
| Badezimmer   | 1                     |              |                       |

Objektnummer: IT253551574 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## Auf einen Blick: Energiedaten

|                    |  |
|--------------------|--|
| Befuerung          | Luft/Wasser-<br>Wärmepumpe   |
| Energieinformation | Zum Zeitpunkt der<br>Anzeigenerstellung<br>lag kein<br>Energieausweis vor. |

Objektnummer: IT253551574 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## Die Immobilie



Objektnummer: IT253551574 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## Die Immobilie



Objektnummer: IT253551574 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## Die Immobilie



Objektnummer: IT253551574 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## Die Immobilie



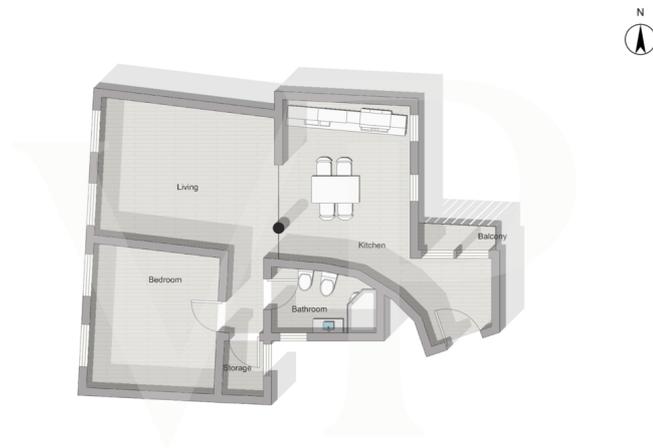
Objektnummer: IT253551574 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## Die Immobilie



Objektnummer: IT253551574 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## Grundrisse



Dieser Grundriss ist nicht maßstabsgetreu. Die Unterlagen wurden uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt. Aus diesem Grund können wir nicht für die Richtigkeit der Angaben garantieren.

Objektnummer: IT253551574 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## Ein erster Eindruck

Auf der Piazza Biade, nur wenige Schritte von der herrlichen Piazza dei Signori, dem pulsierenden Herzen des historischen Zentrums von Vicenza entfernt, bieten wir Ihnen eine gemütliche Wohnung mit hellen, gut verteilten Zimmern zur Miete an.

Der Eingang führt in einen sehr angenehmen Wohnbereich, in dem die offene, bereits eingerichtete und mit Geräten ausgestattete Küche harmonisch mit dem Essbereich zusammenarbeitet. Nebenan, leicht erhöht, befindet sich das Wohnzimmer, ein luftiger und vielseitiger Raum, der als Entspannungs- oder Wohnbereich genutzt werden kann und durch das natürliche Licht, das durch die Fenster einfällt, aufgewertet wird.

Das Schlafzimmer mit Doppelbett ist groß, hell und mit einem Doppelfenster ausgestattet und bietet Komfort und Ruhe.

Das moderne und funktionelle Badezimmer ist mit einer Dusche ausgestattet und verfügt über ein Fenster, das eine hervorragende natürliche Belüftung ermöglicht.

Ein praktischer, separater Hauswirtschaftsraum mit einem Waschmaschinenfach, das auch als Stauraum genutzt werden kann, vervollständigt die Wohnung.

Der warme Holzparkettboden, die Decken mit Sichtbalken und die in modernen Tönen gehaltenen Wände schaffen eine gemütliche und anspruchsvolle Atmosphäre.

Eine perfekte Lösung für alle, die im Herzen des Stadtzentrums wohnen möchten, in einem eleganten Rahmen und mit guter Anbindung an alle Dienstleistungen. Eine Wohnung, die Funktionalität, Stil und eine beneidenswerte Lage vereint.

Objektnummer: IT253551574 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## Ausstattung und Details

Klimatisierung

Gebäude mit Aufzug

Objektnummer: IT253551574 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## Alles zum Standort

Die Wohnung befindet sich in einem historischen und sehr eleganten Gebäude mit einem Aufzug. Von dieser Wohnung aus können Sie die schönste und eleganteste Gegend der Stadt genießen, die Piazza dei Signori.

Die Lage im historischen Herzen von Vicenza ist der beste Weg, um die Annehmlichkeiten des Zentrums zu erleben: Sobald Sie die Wohnung verlassen, können Sie bereits alle Annehmlichkeiten des prickelnden Stadtlebens genießen, beginnend am Morgen mit einem guten Cappuccino an der Bar und endend am Abend mit einem guten Wein in den angesagtesten Bars der Stadt.

Objektnummer: IT253551574 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

---

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT  
Tel.: +39 0444 317 652  
E-Mail: [vicenza@von-poll.com](mailto:vicenza@von-poll.com)

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)