

#### Vicenza

# Elegante voll möblierte Wohnung - Historisches Zentrum

Objektnummer: IT22355816



www.von-poll.com

MIETPREIS: 1.250 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 88 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 4.5



- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner



#### Auf einen Blick

Objektnummer	IT22355816
Wohnfläche	ca. 88 m²
Etage	33
Zimmer	4.5
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1

Mietpreis	1.250 EUR
Nebenkosten	100 EUR
Gesamtfläche	ca. 88 m²
Nutzfläche	ca. 88 m²



# Auf einen Blick: Energiedaten

Befeuerung	Gas
Energieinformation	Zum Zeitpunkt der Anzeigenerstellung lag kein Energieausweis vor.





























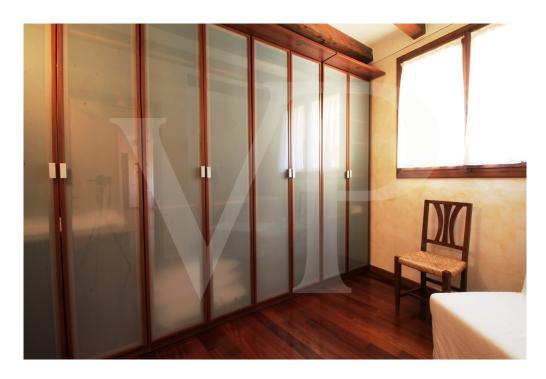
















#### Ein erster Eindruck

Elegante Wohnung voll möbliert, bestehend aus Wohnbereich, voll ausgestatteter offener Küche, Schlafzimmer mit Doppelbett und Einzelzimmer, das als begehbarer Kleiderschrank genutzt wird.

Das Badezimmer mit Fenster ist mit einer Dusche und einer Waschmaschine ausgestattet.

Praktischer Abstellraum mit Regalen.

Die Wohnung befindet sich im dritten Stock mit Aufzug und blickt auf die Innenseite des Gebäudes, wodurch sie besonders ruhig liegt.



## Ausstattung und Details

Vollständig möbliert Klimatisierung Stellplatz in gemeinsamer Doppelgarage.



#### Alles zum Standort

Die Wohnung befindet sich in einem historischen und sehr eleganten Gebäude mit einem Aufzug. Überdachter Stellplatz in einer Gemeinschaftsgarage, die vom Innenhof des Gebäudes aus zugänglich ist.

Von dieser Wohnung aus können Sie direkt in das schönste und eleganteste Viertel der Stadt gehen: Corso Palladio und Piazza dei Signori sind in unmittelbarer Nähe.

Das Krankenhaus San Bortolo, das neue Stadtgericht und der Bahnhof sind mit dem Fahrrad in wenigen Minuten oder zu Fuß in etwas mehr als 15 Minuten zu erreichen.

Die Ederle-Kaserne ist etwa 7 Autominuten und die Del-Din-Kaserne etwa 10 Minuten entfernt.

Die Lage im historischen Herzen von Vicenza ist der beste Weg, um die Annehmlichkeiten des Zentrums zu genießen: Wenn man das Haus verlässt, kann man bereits alle Annehmlichkeiten des prickelnden Stadtlebens genießen, beginnend am Morgen mit einem guten Cappuccino in der Bar und endend am Abend mit einem guten Wein in den angesagtesten Lokalen der Stadt.



#### Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT

Tel.: +39 0444 317 652

E-Mail: vicenza@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com