

Puig de Ros – Süd

Grundstück mit Baulizenz in zweiter Meereslinie in Puig de Ros

Objektnummer: ES22379121



KAUFPREIS: 900.000 EUR • GRUNDSTÜCK: 1.512 m²

Objektnummer: ES22379121 - 07609 Puig de Ros – Süd

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Alles zum Standort
- Sonstige Angaben
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES22379121 - 07609 Puig de Ros – Süd

Auf einen Blick

Objektnummer	ES22379121	Kaufpreis	900.000 EUR
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung	Objektart	Grundstück
		Nutzfläche	ca. 0 m ²

Objektnummer: ES22379121 - 07609 Puig de Ros – Süd

Auf einen Blick: Energiedaten

Energieausweis

laut Gesetz nicht
erforderlich

Objektnummer: ES22379121 - 07609 Puig de Ros – Süd

Die Immobilie



Objektnummer: ES22379121 - 07609 Puig de Ros – Süd

Die Immobilie



Objektnummer: ES22379121 - 07609 Puig de Ros – Süd

Die Immobilie



Objektnummer: ES22379121 - 07609 Puig de Ros – Süd

Ein erster Eindruck

Grundstück in Puig de Ros von 1605,70 mit einem Projekt für ein freistehendes Haus von 380 Quadratmetern, mit Baugenehmigung. Das Haus ist auf 2 Etagen aufgeteilt, mit vier Schlafzimmer, vier Badezimmer und einer Gäste Toilette. Der Außenbereich bietet platz für zwei Parkplätze. Dazu gehört auch ein Außenpool. Puig de Ros ist eine Wohngegend mit einfachem Zugang zur Straße und liegt nur 10 Minuten vom Flughafen und 15 Minuten von Palma entfernt.

Objektnummer: ES22379121 - 07609 Puig de Ros – Süd

Alles zum Standort

Puig de Ros erreicht man bequem über die an der Südküste entlangführende Landstraße, die Richtung Cala Pi führt. Diese Wohngegend hat durch seine vielen Bäumen und einheimischen Pflanzen ein sehr grünes Bild. Puig de Ros ist der ideale Ort für alle, die eine ruhige und entspannte Zeit auf Mallorca verbringen möchten. In der direkten Umgebung befindet sich der Golfplatz von Maioris, einen ansprechenden Beach Club sowie verschiedene Einkaufsmöglichkeiten und Restaurants. Puig de Ros ist rund 20 km von Palma und Lluçmajor entfernt.

Objektnummer: ES22379121 - 07609 Puig de Ros – Süd

Sonstige Angaben

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

Objektnummer: ES22379121 - 07609 Puig de Ros – Süd

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Philip Bornewasser

Ronda Migjorn, 145B Mallorca – Llucmajor

E-Mail: llucmajor@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com