

Las Maravillas – Palma

Baugrundstück an der Playa de Palma

Objektnummer: ES22379087



KAUFPREIS: 690.000 EUR • GRUNDSTÜCK: 737 m²

Objektnummer: ES22379087 - 07610 Las Maravillas – Palma

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Alles zum Standort
- Sonstige Angaben
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES22379087 - 07610 Las Maravillas – Palma

Auf einen Blick

Objektnummer	ES22379087	Kaufpreis	690.000 EUR
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung	Objektart	Grundstück
		Nutzfläche	ca. 0 m ²

Objektnummer: ES22379087 - 07610 Las Maravillas – Palma

Auf einen Blick: Energiedaten

Energieausweis

laut Gesetz nicht
erforderlich

Objektnummer: ES22379087 - 07610 Las Maravillas – Palma

Die Immobilie



Objektnummer: ES22379087 - 07610 Las Maravillas – Palma

Ein erster Eindruck

Es handelt sich um eines der letzten bebaubaren Grundstücke an der Playa de Palma. Das Grundstück kann an Stadtstrom und Stadtwasser angeschlossen werden. Es befindet sich nur wenige Meter vom Strand entfernt und kann mit rund 360 Quadratmetern bebaut werden. Auch eine gewerbliche Bebauung ist möglich.

Objektnummer: ES22379087 - 07610 Las Maravillas – Palma

Alles zum Standort

Las Maravillas befindet sich im Süden Mallorcas zwischen der bekannten Party-Meile von El Arenal und dem kleinen Fischerhafen von Can Pastilla. Direkt an der schönen Playa de Palma hat dieser Ort eine lange Promenade, welche zum Verweilen einlädt. Viele Restaurants, kleine Shops und Badespaß bieten viel Erholung. In Las Maravillas findet sich immer eine Gelegenheit, die inselbekanntesten Speisen wie Paella zu genießen. Aber auch für Aktivitäten ist dort gesorgt. Vom Segeln bis zum Tauchen wird alles angeboten. Für Kinder ist das Aquarium ein Highlight in der Region. Zentral gelegen eignet sich Las Maravillas als Ausgangspunkt für Ausflüge. Die schöne Inselhauptstadt Palma ist nur wenige Minuten entfernt. Markengeschäfte, Galerien, Museen, laden zum Besuch ein.

Objektnummer: ES22379087 - 07610 Las Maravillas – Palma

Sonstige Angaben

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

Objektnummer: ES22379087 - 07610 Las Maravillas – Palma

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Philip Bornewasser

Ronda Migjorn, 145B Mallorca – Lluçmajor

E-Mail: llucmajor@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com