

Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal

# Charmanter, renovierter Bungalow in Costa Adeje

Objektnummer: ES263185926



KAUFPREIS: 999.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 130 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 4 • GRUNDSTÜCK: 400 m<sup>2</sup>

**Objektnummer: ES263185926 - 38660 Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal**

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Grundrisse
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Sonstige Angaben
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES263185926 - 38660 Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal

## Auf einen Blick

Objektnummer	ES263185926	Kaufpreis	999.000 EUR
Wohnfläche	ca. 130 m <sup>2</sup>	Haustyp	Bungalow
Zimmer	4	Zustand der Immobilie	vollständig renoviert
Schlafzimmer	3	Ausstattung	Terrasse
Badezimmer	3		
Baujahr	1970		
Stellplatz	1 x Freiplatz		

Objektnummer: ES263185926 - 38660 Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal

## Die Immobilie



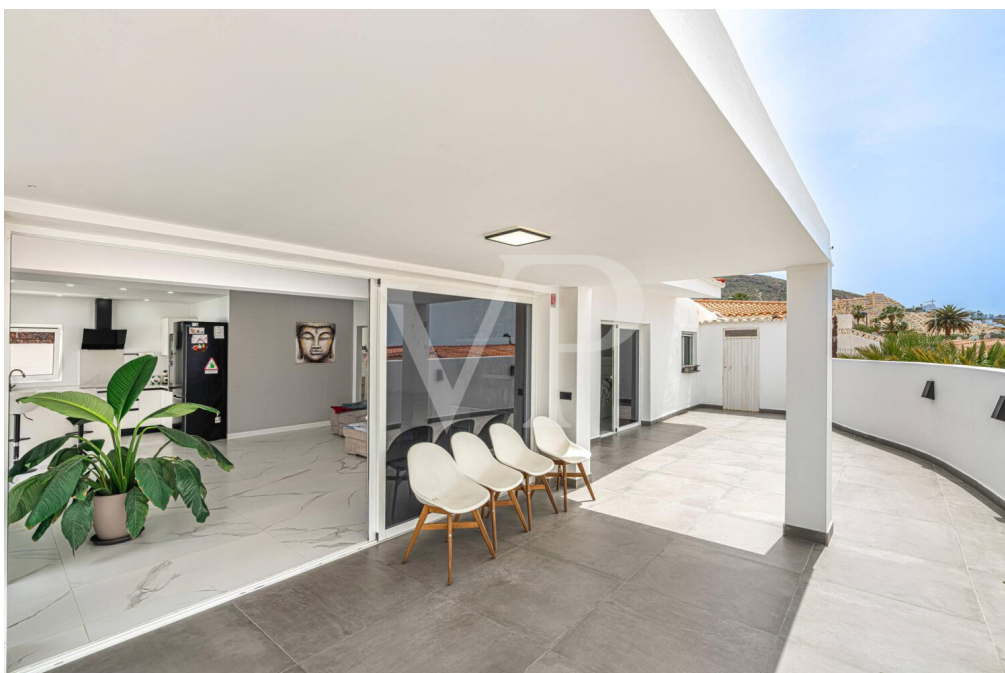
Objektnummer: ES263185926 - 38660 Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal

## Die Immobilie



Objektnummer: ES263185926 - 38660 Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal

## Die Immobilie



Objektnummer: ES263185926 - 38660 Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal

## Die Immobilie



Objektnummer: ES263185926 - 38660 Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal

## Die Immobilie



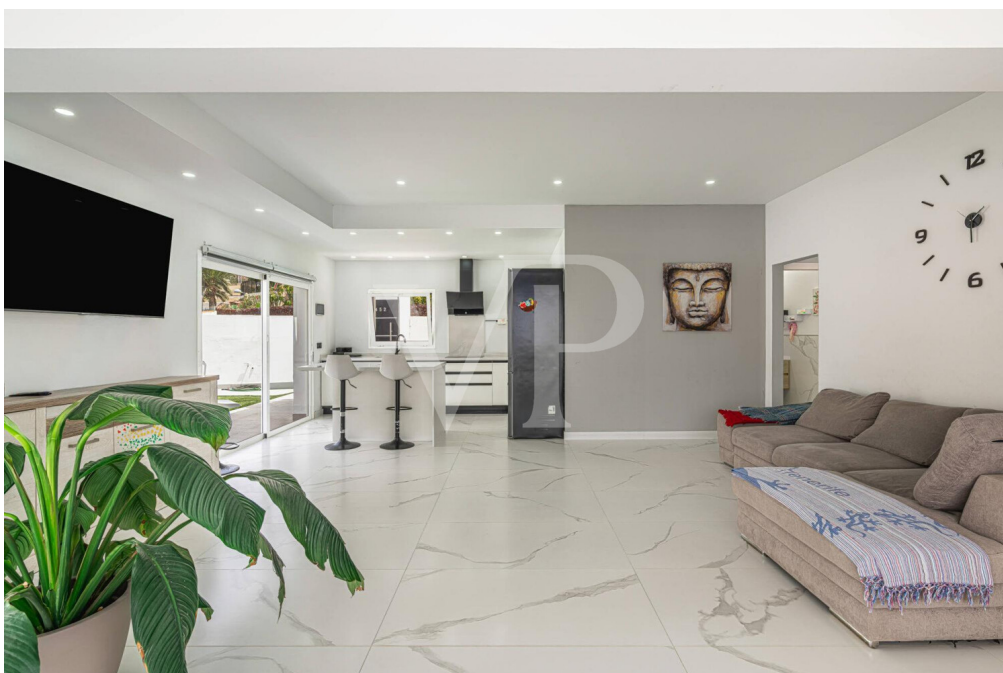
Objektnummer: ES263185926 - 38660 Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal

## Die Immobilie



Objektnummer: ES263185926 - 38660 Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal

## Die Immobilie



Objektnummer: ES263185926 - 38660 Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal

## Die Immobilie



Objektnummer: ES263185926 - 38660 Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal

## Die Immobilie



Objektnummer: ES263185926 - 38660 Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal

## Die Immobilie



Objektnummer: ES263185926 - 38660 Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal

## Die Immobilie



Objektnummer: ES263185926 - 38660 Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal

## Die Immobilie



Objektnummer: ES263185926 - 38660 Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal

## Die Immobilie



Objektnummer: ES263185926 - 38660 Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal

## Die Immobilie



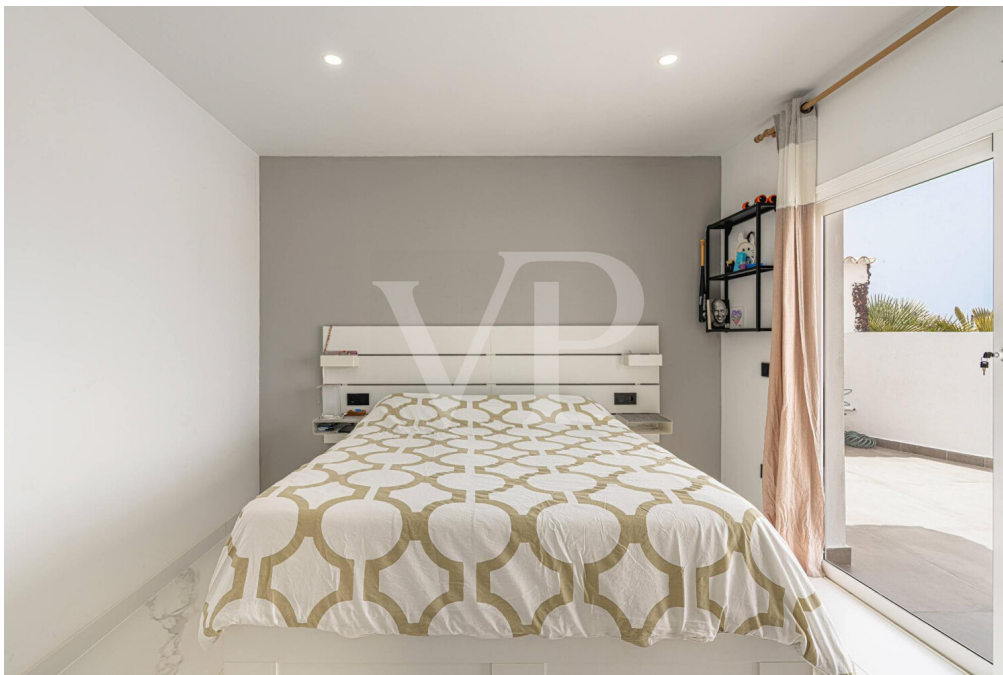
Objektnummer: ES263185926 - 38660 Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal

## Die Immobilie



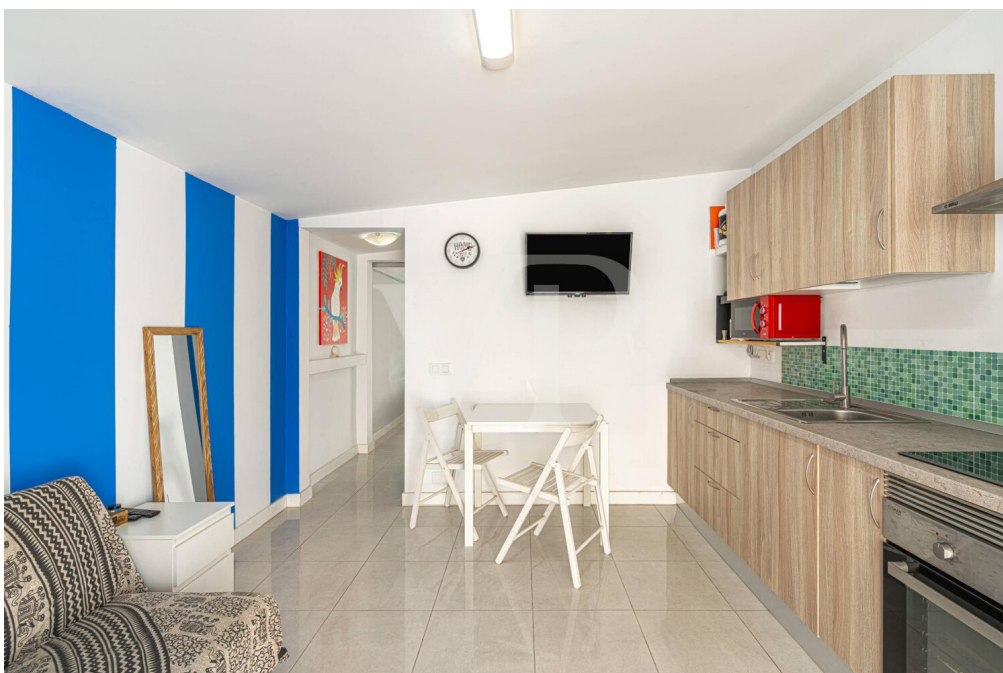
Objektnummer: ES263185926 - 38660 Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal

## Die Immobilie



Objektnummer: ES263185926 - 38660 Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal

## Die Immobilie



Objektnummer: ES263185926 - 38660 Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal

## Die Immobilie



Objektnummer: ES263185926 - 38660 Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal

## Die Immobilie



Objektnummer: ES263185926 - 38660 Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal

## Die Immobilie



Objektnummer: ES263185926 - 38660 Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal

## Die Immobilie



Objektnummer: ES263185926 - 38660 Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal

## Die Immobilie



Objektnummer: ES263185926 - 38660 Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal

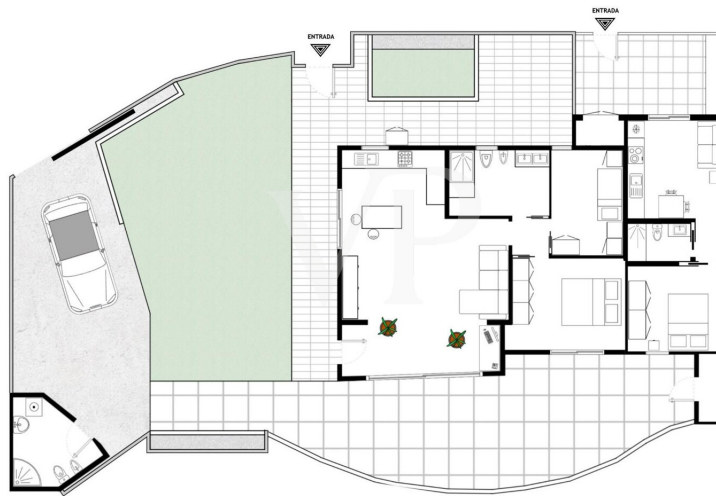
## Die Immobilie



Objektnummer: ES263185926 - 38660 Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal

## Grundrisse





Dieser Grundriss ist nicht maßstabsgetreu. Die Unterlagen wurden uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt. Aus diesem Grund können wir nicht für die Richtigkeit der Angaben garantieren.

**Objektnummer: ES263185926 - 38660 Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal**

## Ein erster Eindruck

Dieser wunderschöne, komplett renovierte Bungalow mit drei Schlafzimmern, drei Badezimmern und zwei Küchen befindet sich auf einer Ebene und überzeugt durch Komfort, Privatsphäre und Vielseitigkeit. Zusätzlich verfügt die Immobilie über ein separates, unabhängiges Apartment.

Das Haupthaus umfasst zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer, ein großzügiges und lichtdurchflutetes Wohn- und Esszimmer sowie eine voll ausgestattete Küche. Das Hauptschlafzimmer bietet direkten Zugang zur Terrasse und schafft eine harmonische Verbindung zwischen Innen- und Außenbereich.

Der Außenbereich verfügt über eine gemütliche, überdachte Terrasse – ideal für ganzjähriges Wohnen und Entspannen –, ein Außenbad sowie ein Dachsolarium, perfekt zum Sonnen und Genießen des kanarischen Klimas.

Ergänzt wird die Immobilie durch ein separates Apartment mit eigenem Eingang, bestehend aus Schlafzimmer, Badezimmer, Küche sowie Wohn- und Essbereich. Dieser Bereich eignet sich ideal für Gäste oder Familienmitglieder. Insgesamt handelt es sich um eine geschmackvoll renovierte, bezugsfertige Immobilie mit vielseitigen Nutzungsmöglichkeiten in einem komfortablen und funktionalen Umfeld. Kontaktieren Sie unsere Agentur, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

**Objektnummer: ES263185926 - 38660 Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal**

## Ausstattung und Details

- Freistehender Bungalow auf einer Ebene
- Haupthaus mit 2 Schlafzimmern und 1 Badezimmer
- Separates Apartment mit 1 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, Küche und Wohnzimmer
- Großzügige überdachte Terrasse und Dachsolarium
- Zusätzliches Außenbadezimmer
- Stellplatz / Parkplatz
- Split-Klimaanlage
- Komplett renoviert
- Möbliert
- Lage: Alle Annehmlichkeiten sind nur wenige Gehminuten entfernt.

**Objektnummer: ES263185926 - 38660 Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal**

## Alles zum Standort

Miraverde ist eine beliebte und schöne Gemeinschaft und gehört zur Gemeinde von Adeje. Hier findet man nette Apartmentanlagen bis hin zu freistehenden Bungalows. Fußläufig kann man alles erreichen was man im Alltag braucht, Einkaufszentren, Restaurants, Apotheken, Ärzte etc. Bis zum berühmten Strand "Playa del Duque" ein heller Sandstrand mit türkisem Wasser oder zum beliebten "Playa Fañabe" mit einigen tollen Beachclubs sind es nur 10 bis 15 Minuten zu Fuss.

Eine internationale Schule befindet sich in unmittelbarer Nähe. Die Gemeinschaft Miraverde bietet eine sehr gepflegte Poollandschaft mit Sonnenliegen und ein Bistro mit leckeren Speisen.

**Objektnummer: ES263185926 - 38660 Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal**

## Sonstige Angaben

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

### UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:

Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

**Objektnummer: ES263185926 - 38660 Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal**

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Caroline Müller

---

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)

Tel.: +34 922 105 023

E-Mail: [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)