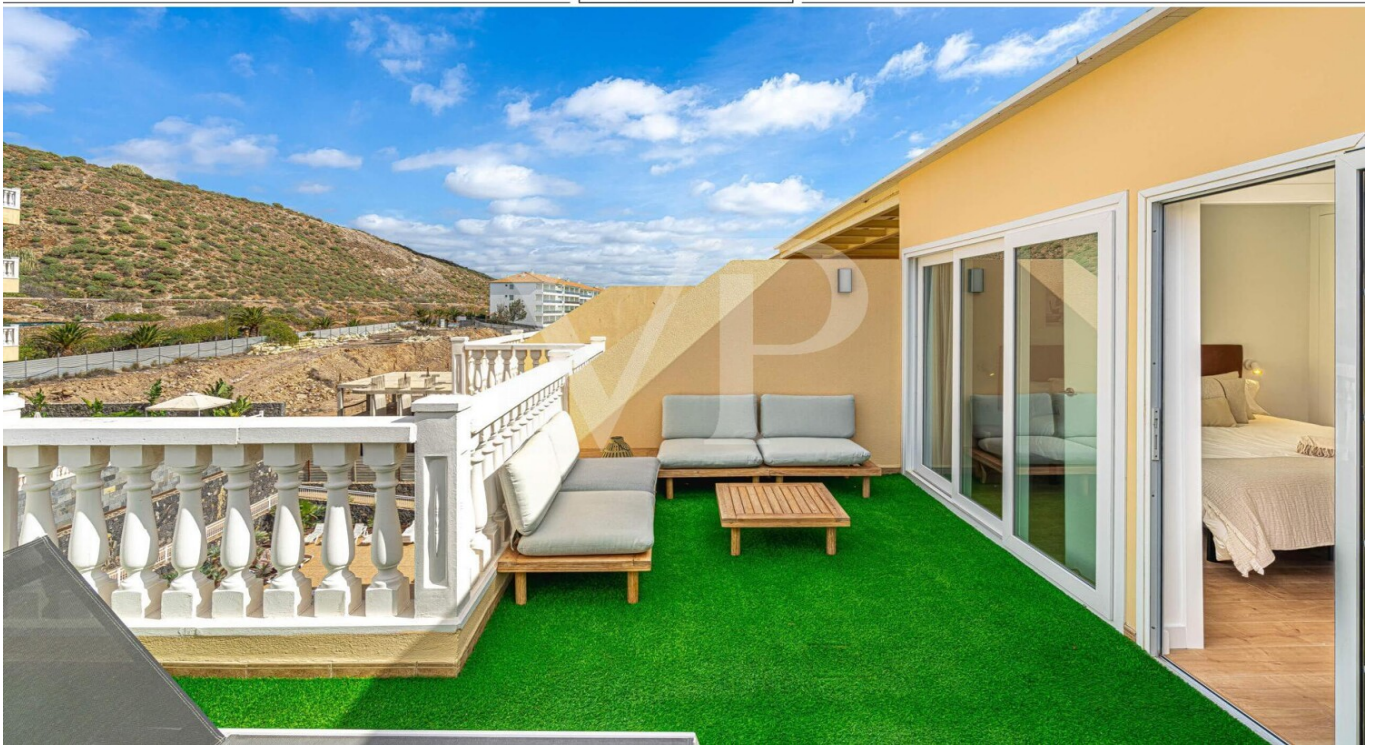


Palm-Mar – Palm- Mar

# Stilvoll modernisiertes Penthouse in ruhiger Lage von Palm-Mar

Objektnummer: ES263185782



KAUFPREIS: 449.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 93 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 4

Objektnummer: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Sonstige Angaben
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

## Auf einen Blick

Objektnummer	ES263185782
Wohnfläche	ca. 93 m²
Etage	3
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Baujahr	2008
Stellplatz	1 x Parkhaus

Kaufpreis	449.000 EUR
Wohnungstyp	Maisonette
Zustand der Immobilie	vollständig renoviert
Nutzfläche	ca. 100 m²
Ausstattung	Terrasse, Schwimmbad, Garten/-mitbenutzung

Objektnummer: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

## Die Immobilie





Objektnummer: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

## Die Immobilie



Objektnummer: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

## Die Immobilie





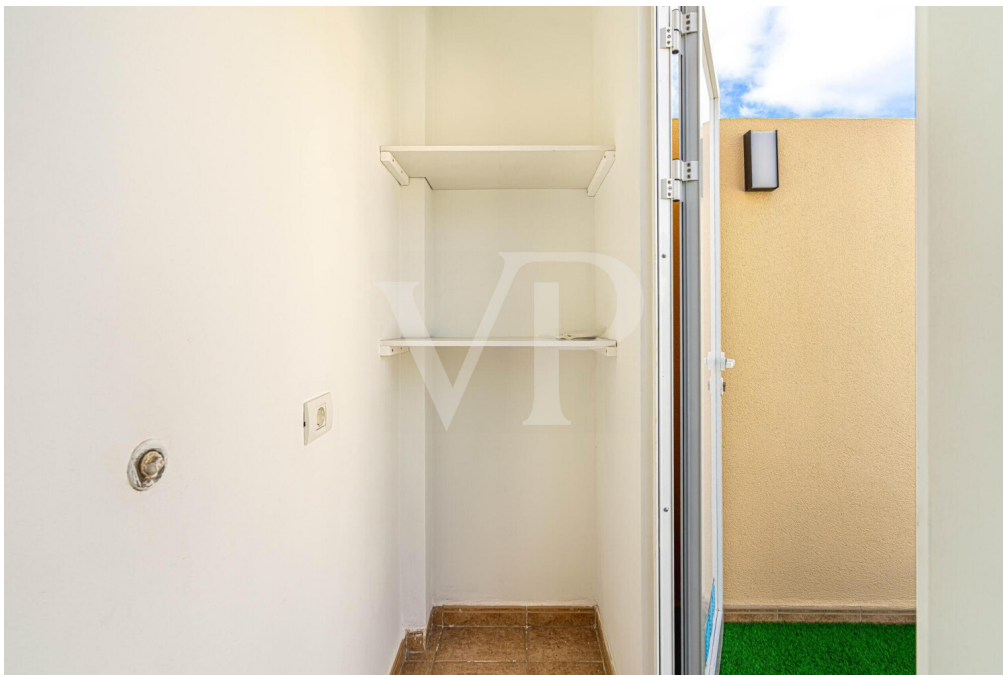
Objektnummer: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

## Die Immobilie



Objektnummer: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

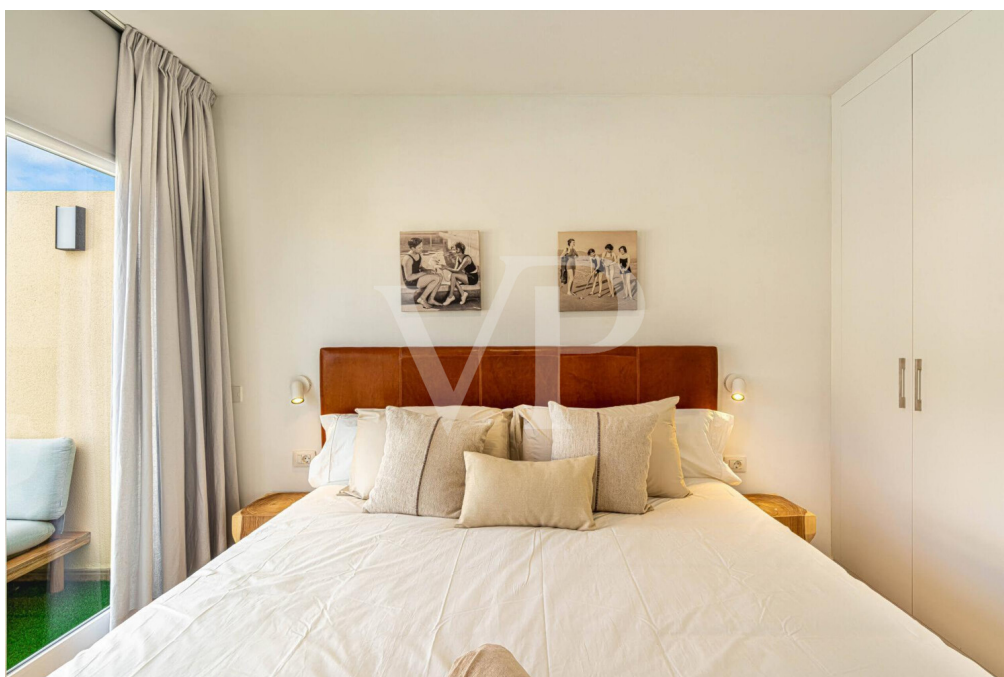
## Die Immobilie





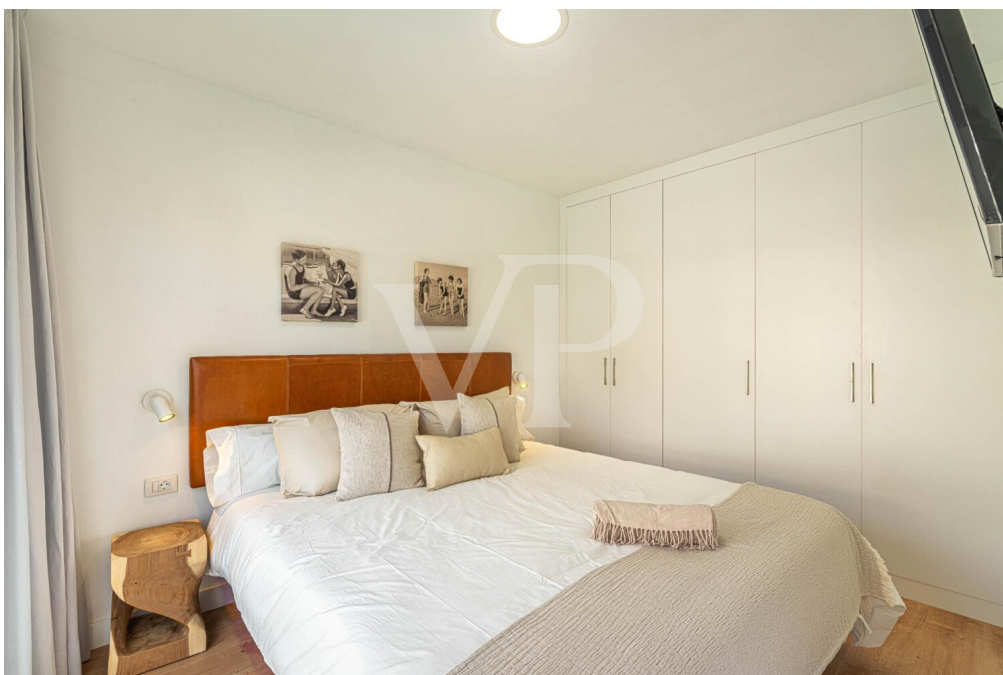
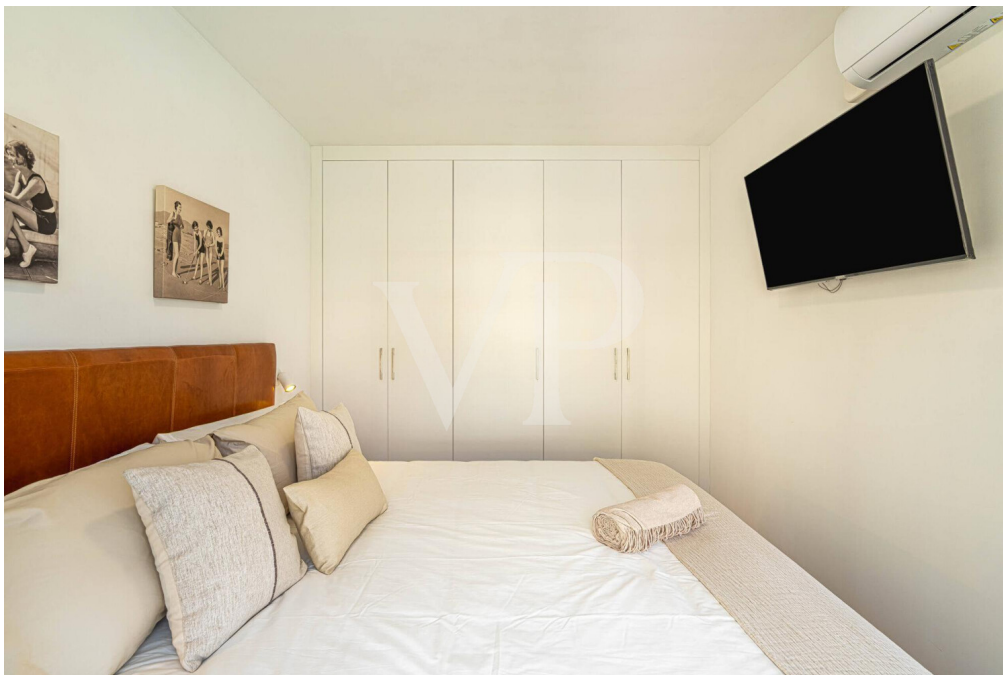
Objektnummer: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

## Die Immobilie



Objektnummer: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

## Die Immobilie



Objektnummer: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

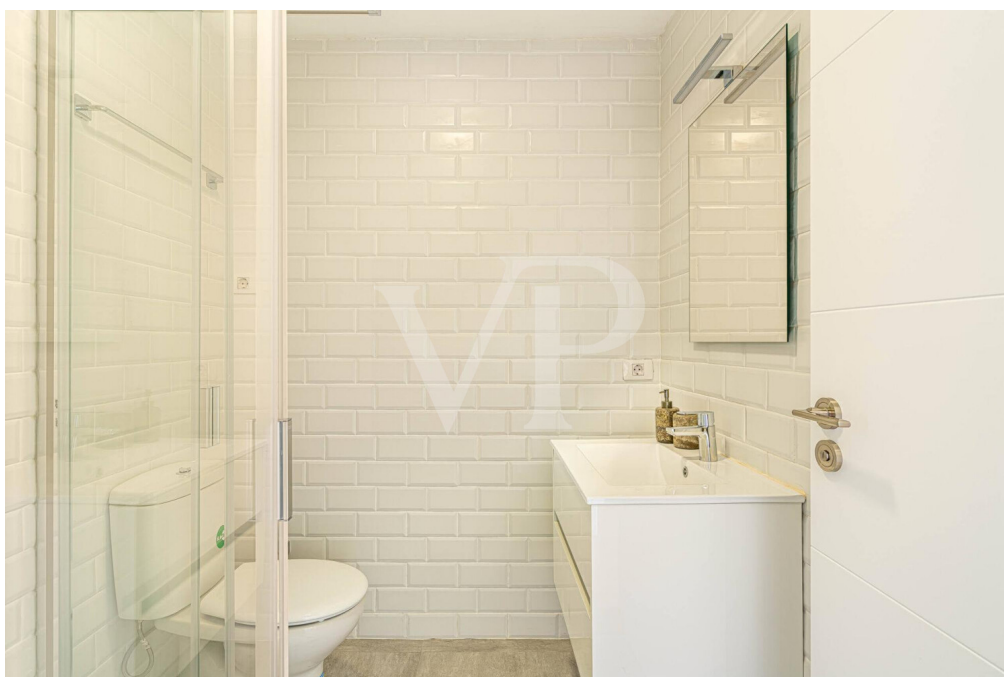
## Die Immobilie





Objektnummer: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

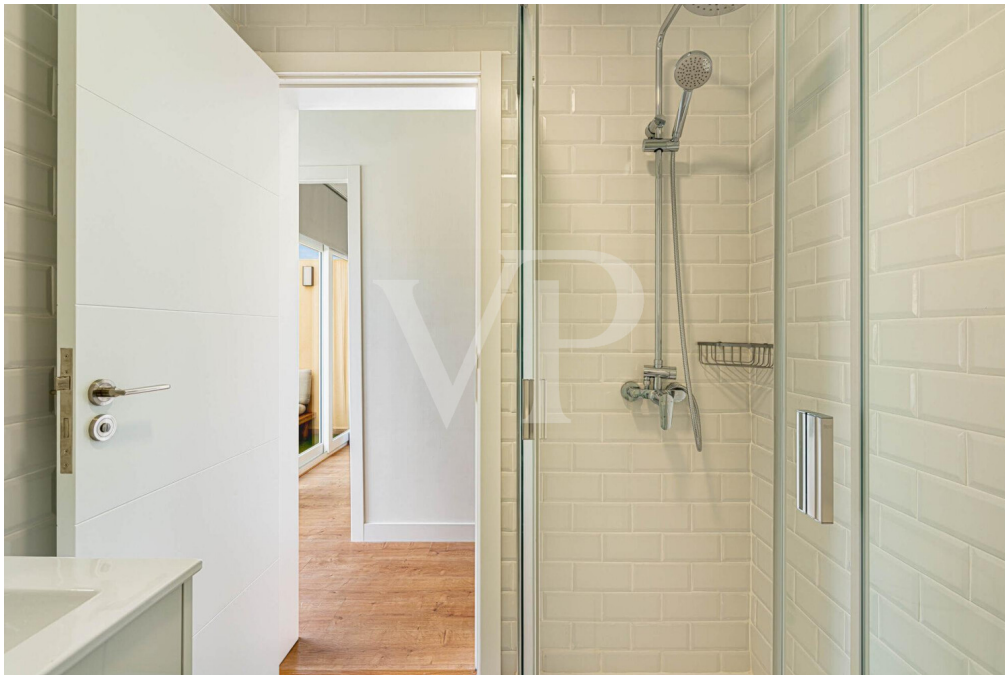
## Die Immobilie





Objektnummer: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

## Die Immobilie



Objektnummer: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

## Die Immobilie



Objektnummer: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

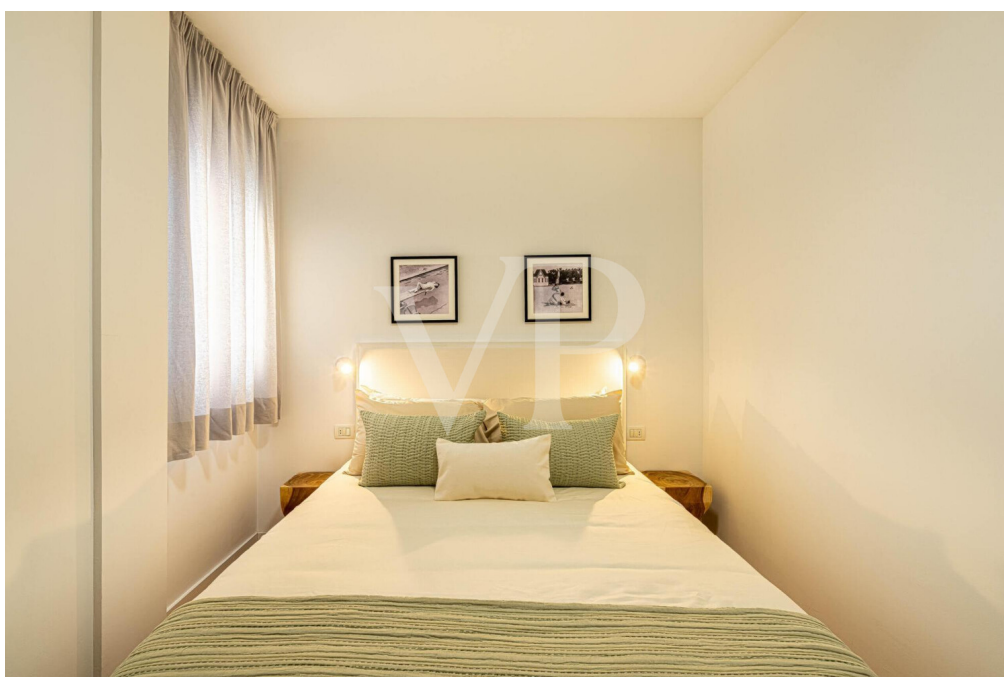
## Die Immobilie





Objektnummer: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

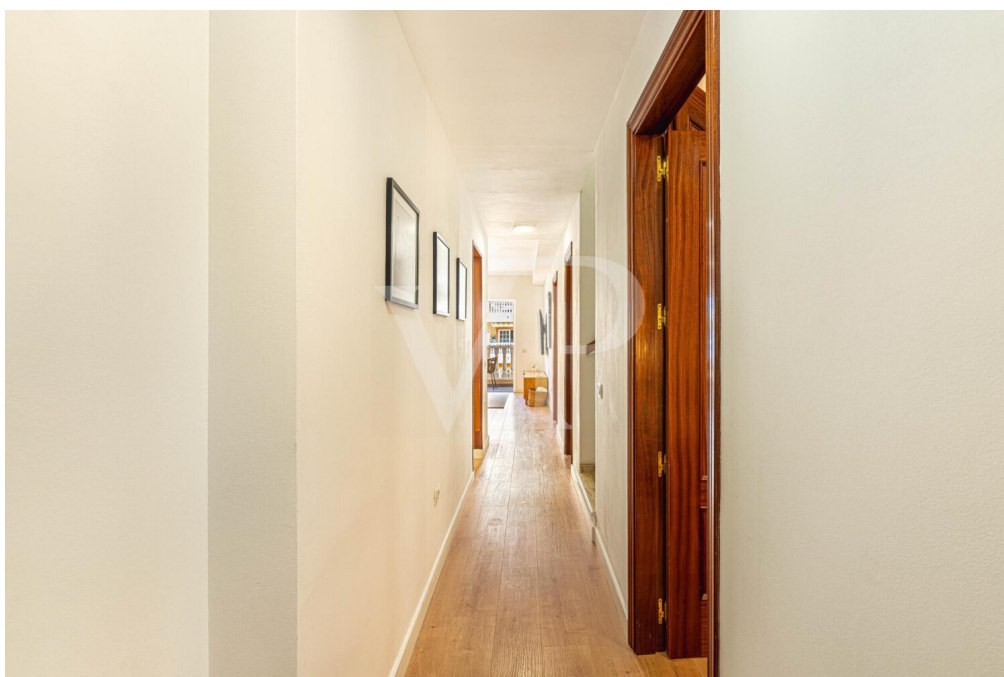
## Die Immobilie





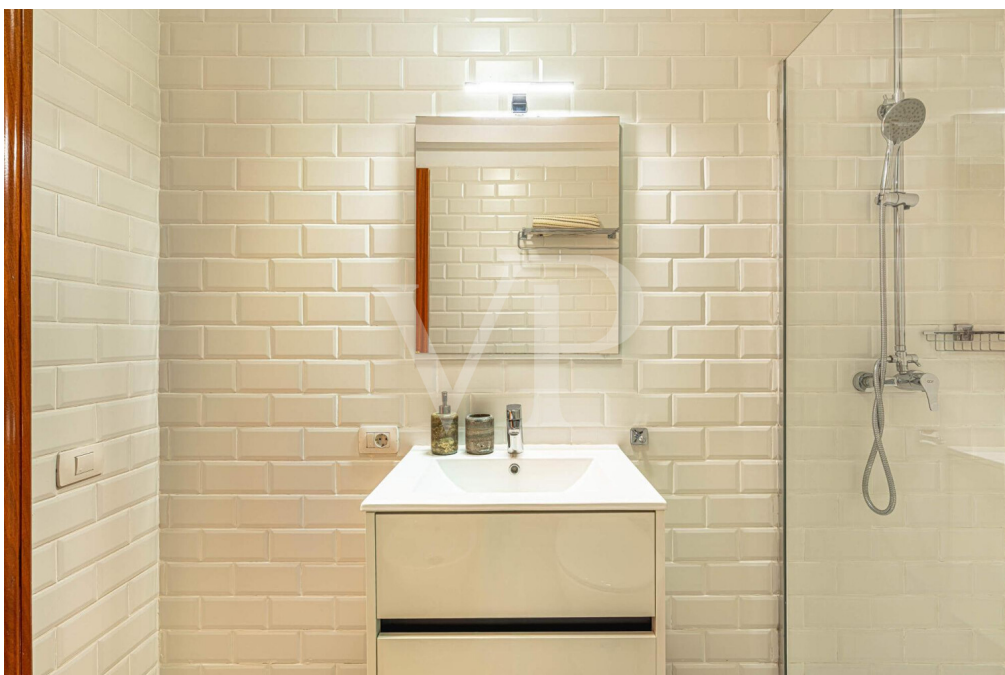
Objektnummer: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

## Die Immobilie



Objektnummer: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

## Die Immobilie



Objektnummer: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

## Die Immobilie





Objektnummer: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

## Die Immobilie





Objektnummer: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

## Die Immobilie



Objektnummer: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

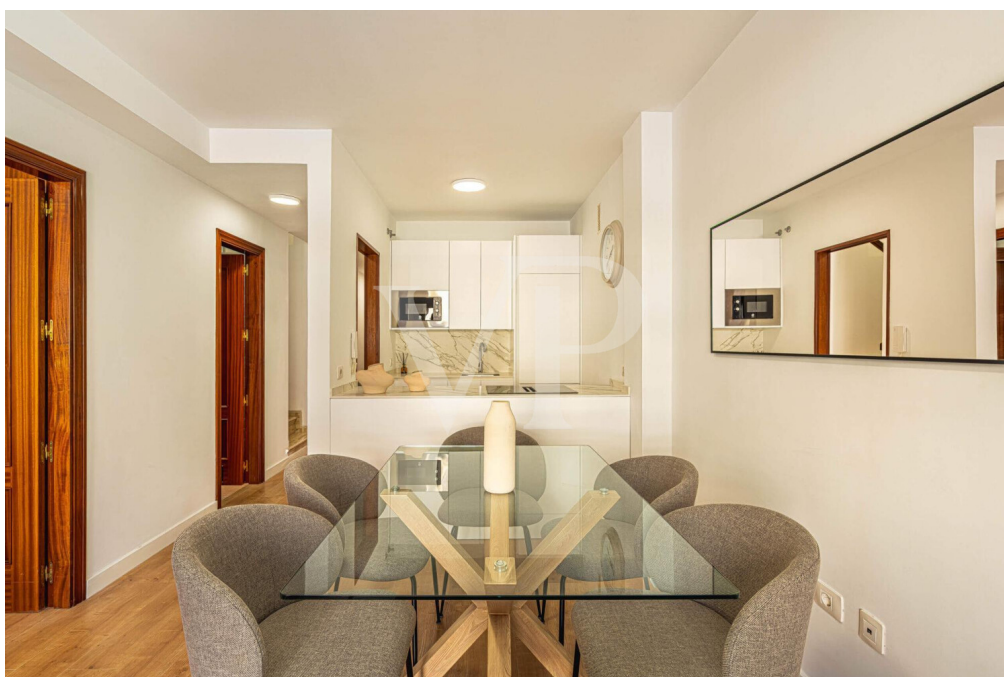
## Die Immobilie





Objektnummer: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

## Die Immobilie





Objektnummer: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

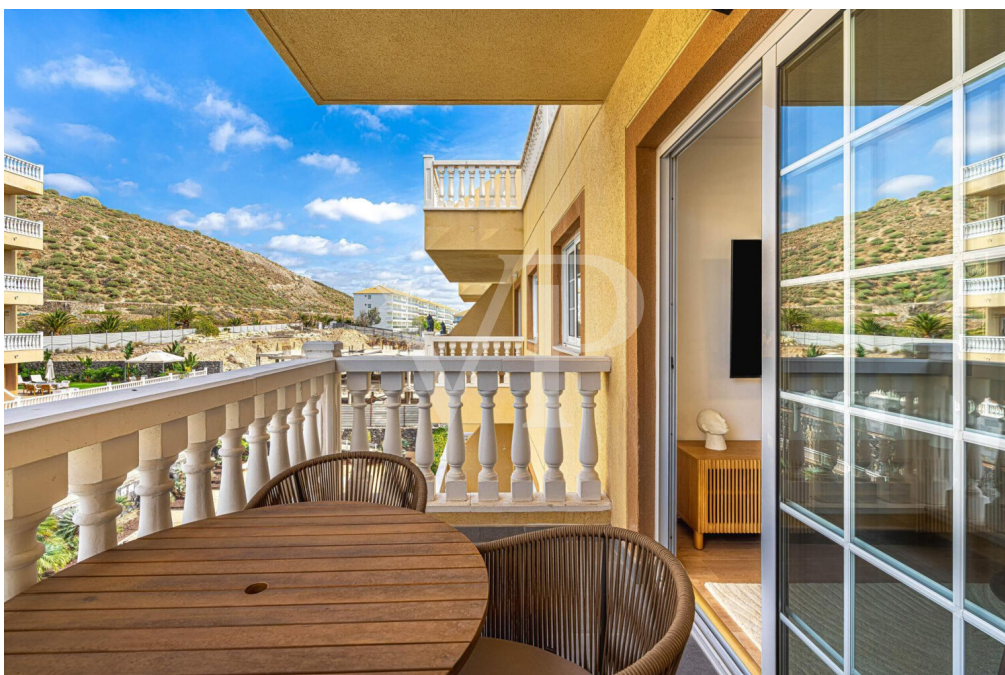
## Die Immobilie





Objektnummer: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

## Die Immobilie



Objektnummer: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

## Die Immobilie





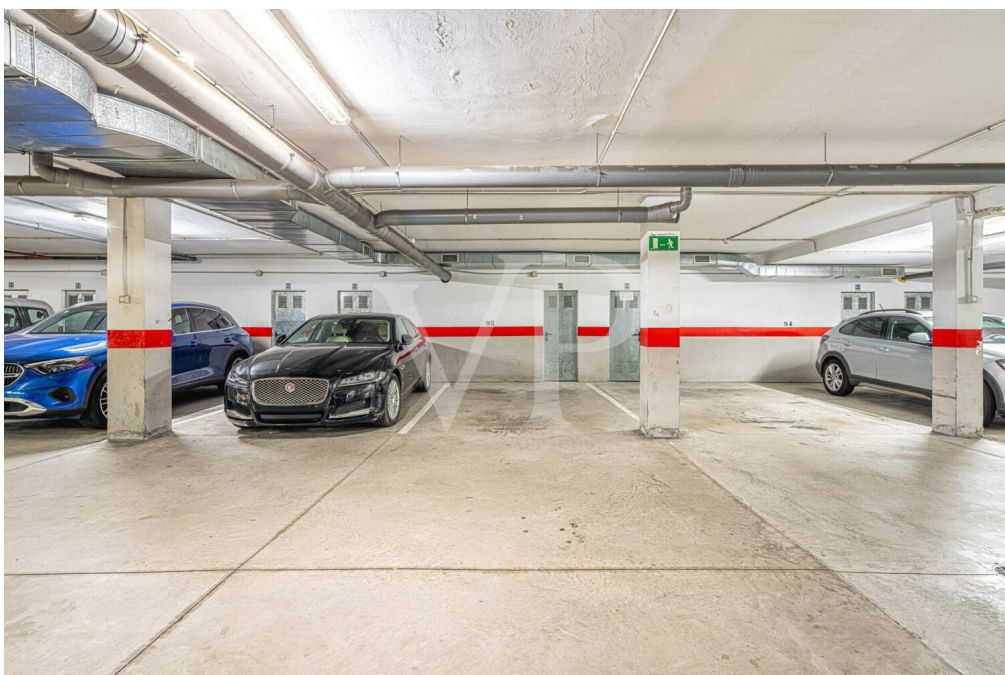
Objektnummer: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

## Die Immobilie



Objektnummer: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

## Die Immobilie





Objektnummer: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

## Die Immobilie





Objektnummer: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

## Die Immobilie





Objektnummer: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

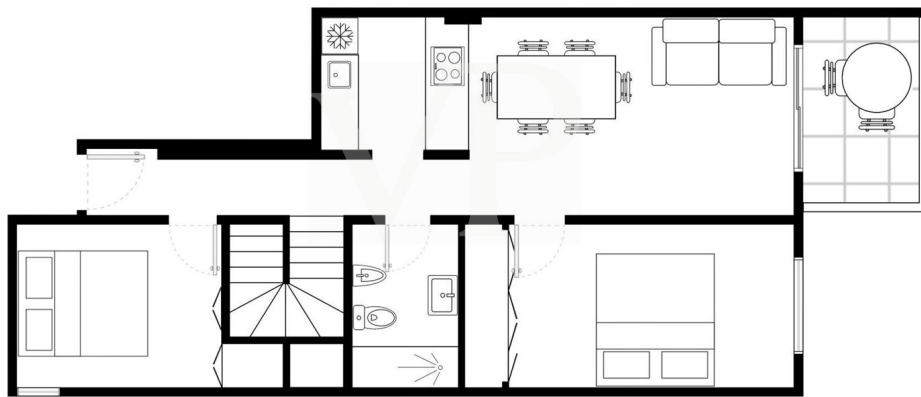
## Die Immobilie



Objektnummer: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

## Die Immobilie

### PLANTA BAJA



### PRIMERA PLANTA





Objektnummer: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

## Ein erster Eindruck

Dieses exklusive Penthouse mit drei Schlafzimmern und zwei Bädern steht zum Verkauf. Diese optimale Immobilie wurde komplett renoviert und verteilt sich auf zwei Ebenen und bietet die perfekte Balance aus Raum, Komfort und Privatsphäre. Dank der optimalen Ausrichtung ist diese helle Penthousewohnung den ganzen Tag über lichtdurchflutet. Es gibt zwei private Terrassen mit schönem seitlichen Meerblick und Blick auf den gepflegten Gemeinschaftspool. Der großzügige Wohnbereich umfasst ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit direktem Zugang zur Terrasse und eine moderne, voll ausgestattete Küche. Die klare Trennung von Wohn- und Schlafbereich erhöht Komfort und Funktionalität. Die Schlafzimmer verteilen sich auf beide Etagen und bieten Ruhe und Unabhängigkeit, perfekt für Familien, Gäste oder als Homeoffice. Der private Parkplatz und ein Abstellraum sorgen für zusätzlichen Komfort. Eine außergewöhnliche Gelegenheit, ein bezugsfertiges Penthouse in einer ruhigen zu erwerben. Kontaktieren Sie uns für eine Besichtigung.

Objektnummer: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

## Ausstattung und Details

- Komplett renoviertes Penthouse
- 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer
- Auf zwei Etagen verteilt
- Dachterrasse
- Klimaanlage
- Möbliert
- Parkplatz + Abstellraum
- Gemeinschaftspool (unbeheizt)

**Objektnummer: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar**

## Alles zum Standort

Palm-Mar ist eine charmante Region auf der Insel Teneriffa, die im Süden der Kanarischen Inseln liegt. Diese malerische Stadt bietet eine perfekte Kombination aus natürlicher Schönheit, modernen Annehmlichkeiten und einer entspannten Atmosphäre. Sie erstreckt sich entlang der Küste und ist von atemberaubenden Bergen und dem azurblauen Atlantischen Ozean umgeben.

Palm-Mar bietet eine gute Auswahl an Restaurants, Bars und Cafés, in denen man die lokale kanarische Küche sowie internationale Gerichte probieren kann. Das Nachtleben hier ist im Vergleich zu anderen touristischen Gebieten auf Teneriffa relativ ruhig und familienfreundlich.

Die Region ist auch für ihre exklusiven Wohnanlagen und Luxusimmobilien bekannt, die harmonisch in die Landschaft integriert sind. Palm-Mar verfügt über eine ausgezeichnete Infrastruktur mit Supermärkten, Geschäften, Apotheken und anderen täglichen Annehmlichkeiten.

Der Flughafen Teneriffa Süd ist mit dem Auto in 10 Minuten von Palm-Mar aus erreichbar. Auch die Haupttouristengebiete wie Costa Adeje und Los Cristianos sind nur 10 Autominuten entfernt.



Objektnummer: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

## Sonstige Angaben

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

### UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:

Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Objektnummer: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Caroline Müller

---

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)

Tel.: +34 922 105 023

E-Mail: [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)