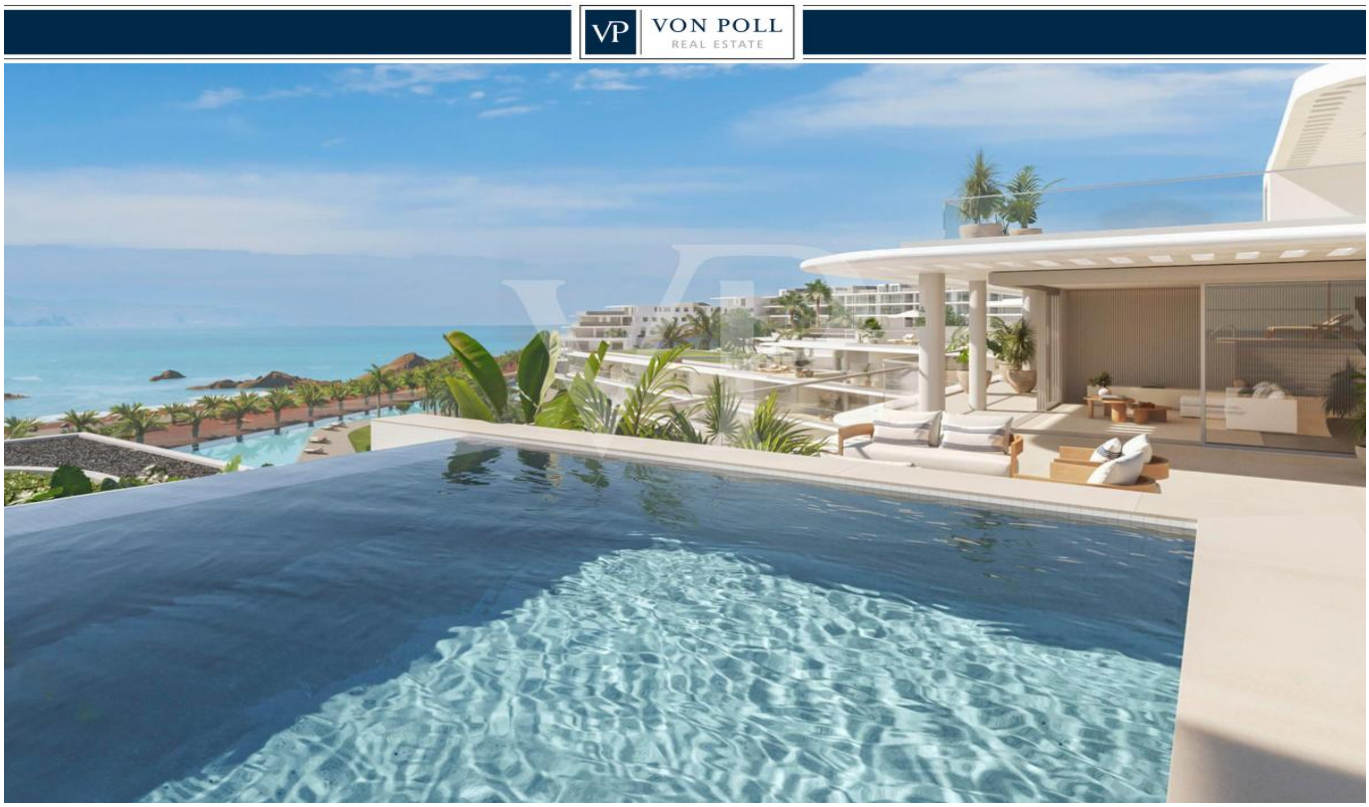
Guía de Isora – Playa San Juan

Ihre Traumimmobilie in Playa San Juan

Objektnummer: ES233184343



KAUFPREIS: 1.005.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 126 m^2 • ZIMMER: 4

Objektnummer: ES233184343 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Grundrisse
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Sonstige Angaben
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES233184343 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

Auf einen Blick

Objektnummer	ES233184343
Wohnfläche	ca. 126 m²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Baujahr	2025

Kaufpreis	1.005.000 EUR
Wohnungstyp	Etagenwohnung
Zustand der Immobilie	Erstbezug
Ausstattung	Sauna

Objektnummer: ES233184343 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

Die Immobilie

Objektnummer: ES233184343 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

Die Immobilie

Objektnummer: ES233184343 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

Die Immobilie

Objektnummer: ES233184343 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

Die Immobilie

Objektnummer: ES233184343 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

Die Immobilie

Objektnummer: ES233184343 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

Die Immobilie

Objektnummer: ES233184343 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

Die Immobilie

Objektnummer: ES233184343 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

Die Immobilie

Objektnummer: ES233184343 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

Die Immobilie

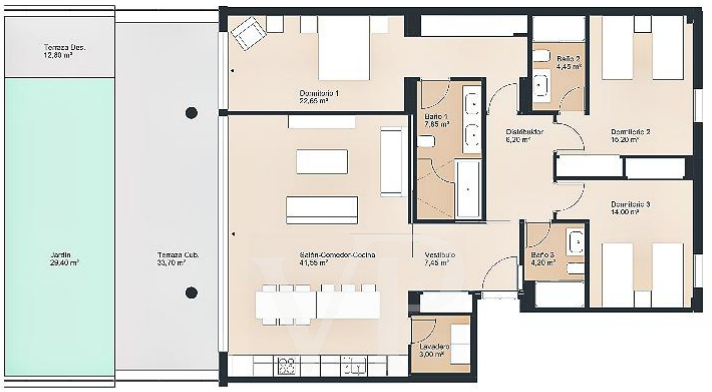
Objektnummer: ES233184343 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

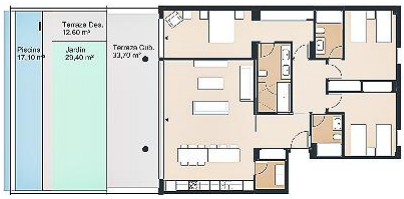
Die Immobilie

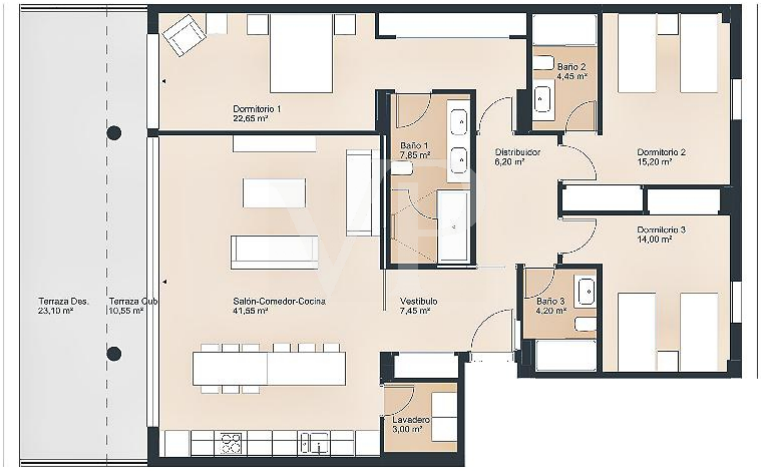
Objektnummer: ES233184343 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

Grundrisse

Baño 1
7,05 m²
Dormitorio 1
20,60 m²
Baño 3
5,55 m²
Distribuidor
5,70 m²
Dormitorio 3
14,13 m²
Dormitorio 2
13,53 m²
Terraza Des.
18,20 m²
Terraza Des.
18,20 m²
Salón-Comedor-Cocina
40,05 m²
Vestíbulo
7,70 m²
Baño 2
5,90 m²
Lavadero
3,00 m²


Terraza Des.
12,60 m²
Dormitorio 1
22,65 m²
Baño 2
4,45 m²
Baño 1
7,85 m²
Distribuidor
6,20 m²
Dormitorio 2
10,20 m²
Dormitorio 3
14,00 m²
Jardín
29,40 m²
Terraza Cub.
33,70 m²
Salón-Comedor-Cocina
41,55 m²
Vestíbulo
7,45 m²
Baño 3
4,20 m²
Lavadero
3,00 m²


Piscina
17,10 m²
Terraza Des.
12,60 m²
Jardín
29,40 m²
Terraza Cub.
33,70 m²



Dieser Grundriss ist nicht maßstabsgetreu. Die Unterlagen wurden uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt. Aus diesem Grund können wir nicht für die Richtigkeit der Angaben garantieren.

Objektnummer: ES233184343 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

Ein erster Eindruck

Dieses außergewöhnliche Neubauprojekt “SOLUM” bietet eine Auswahl an 2- bis 4 Schlafzimmer Wohnungen, die jeweils auf Stil und Komfort ausgelegt sind. In einer erstklassigen Lage in erster Meereslinie, können Sie von zu Hause aus atemberaubende Ausblicke auf das glitzernde Mittelmeer genießen.
Die Wohnungen zeichnen sich durch eine moderne und hochwertige Ausstattung aus. Großzügige Panoramafenster lassen viel Tageslicht in die Räume und schaffen eine helle und einladende Atmosphäre. Die offenen Wohn- und Essbereiche bieten eine großzügige Raumaufteilung und ausreichend Platz zum Entspannen.
Die voll ausgestatteten Küchen lassen mit hochwertigen Geräten und edlen Oberflächen das Herz jedes Hobby-Kochs höher schlagen. Die luxuriösen Badezimmer strahlen Eleganz aus und verfügen über hochwertige Armaturen und ein modernes Design.
Treten Sie auf Ihre private Terrasse und genießen die atemberaubenden Sonnenuntergänge von Teneriffa und das angenehm sommerliche Klima.
Einige Einheiten bieten den Luxus eines privaten Pools, ideal für entspannte Schwimmeinheiten und Sonnenbäder.
Die Bewohner dieser exklusiven Wohnanlage haben Zugang zu einem Infinity-Gemeinschaftspool mit Sonnenterrasse und Panoramablick auf das Meer. Weitere Annehmlichkeiten umfassen einen Concierge-Service, ein Fitnessstudio, eine Sauna, einen Whirlpool und einen Vermietungsservice, der einen bequemen und angenehmen Lebensstil gewährleistet.
Jede Wohnung verfügt über einen privaten Parkplatz und einen Abstellraum.
Eine einzigartige Investitionsmöglichkeit in einer der charmantesten Ortschaften im Süden Teneriffas - Playa San Juan.
Seien Sie Teil dieses außergewöhnlichen Neubauprojekts mit Fertigstellung im letzten Quartal von 2025 und erleben Sie die Schönheit und den Luxus des Küstenlebens. Die Preise für das Apartment beginnen ab 1.005.000,00 €.

Objektnummer: ES233184343 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

Ausstattung und Details

- Neubauprojekt
- 2 bis 4 Schlafzimmer Wohnungen
- Erste Meereslinie
- Hochwertige und moderne Ausstattung
- Große Panoramafenster, um die spektakuläre Aussicht auf das Meer zu genießen
- Offene Wohn- und Essbereiche für eine großzügige Raumgestaltung
- Voll ausgestattete Küchen mit erstklassigen Geräten und hochwertigen Oberflächen
- Luxuriöse Badezimmer mit hochwertigen Armaturen und modernem Design
- Private Terrassen, um das mediterrane Klima zu genießen, einige Einheiten mit privatem Pool
- Gemeinschaftlicher Infinity-Pool mit Sonnenterrasse und Blick auf das Meer
- Gemeinschaftsanlage mit Consierge Service, Fitnessbereich, Sauna, Whirlpool, Vermietungsservice
- Private Parkplätze und Abstellräume für jedes Apartment
- 24-Stunden-Sicherheitsdienst für ultimative Privatsphäre und Sicherheit

Objektnummer: ES233184343 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

Alles zum Standort

Playa San Juan ist eine kleine, sehr begehrte Ortschaft an der Südwestküste von Teneriffa und gehört zur Gemeinde von Guia de Isora. Der schöne Wellen geschützte Sandstrand liegt direkt am charmanten kleinen Fischerboots- Hafen. Die Promenade führt an kleinen Cafés, Restaurants und unterschiedliche Einkaufsmöglichkeiten vorbei. Ein Supermarkt befindet sich ebenfalls im Ortskern.
Umgeben von Bananenplantagen und großen Blumen Fincas ist Playa San Juan für diejenigen, die Entspannung und Ruhe suchen, die beste Wahl. Es gibt viele Ferienimmobilien, jedoch auch viele, die in diesem schönen Ort Ihren Hauptwohnsitz gefunden haben. Ein Kindergarten, eine Schule werden geboten und gute Busverbindungen, um die nächstgrößeren Ortschaften schnell zu erreichen.

Objektnummer: ES233184343 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

Sonstige Angaben

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Objektnummer: ES233184343 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com