

Luxembourg-Gare - Gare

# Duplex Meublé avec terrasse plein sud, 1 chambre à louer

Objektnummer: 42



MIETPREIS: 0 EUR

**Objektnummer: 42 - L-1839 Luxembourg-Gare - Gare**

- Auf einen Blick**
- Die Immobilie**
- Auf einen Blick: Energiedaten**
- Ein erster Eindruck**
- Ansprechpartner**

Objektnummer: 42 - L-1839 Luxembourg-Gare - Gare

## Auf einen Blick

Objektnummer	42	Mietpreis	Auf Anfrage
		Büro/Praxen	Bürozentrum
		Provision	Fees charged to the owner
		Gesamtfläche	ca. 1.450 m <sup>2</sup>
		Zustand der Immobilie	neuwertig
		Bürofläche	ca. 1450 m <sup>2</sup>

**Objektnummer: 42 - L-1839 Luxembourg-Gare - Gare**

## **Auf einen Blick: Energiedaten**

<b>Heizungsart</b>	<b>Zentralheizung</b>
<b>Energieinformation</b>	<b>Zum Zeitpunkt der Anzeigenerstellung lag kein Energieausweis vor.</b>

Objektnummer: 42 - L-1839 Luxembourg-Gare - Gare

## Die Immobilie



**Objektnummer: 42 - L-1839 Luxembourg-Gare - Gare**

## **Ein erster Eindruck**

**Ce Beau Duplex, exposé plein sud avec grande terrasse, se compose de :**

- 1 Hall avec placard
- 1 WC séparé
- 1 cuisine équipée avec accès grande terrasse
- 1 double séjour

**Au niveau supérieur :**

- 1 chambre avec placards encastrés et bureau
- 1 salle de bain avec WC
- VMC

**Situation proche du centre ville, accès école, commerces.**

**Objektnummer: 42 - L-1839 Luxembourg-Gare - Gare**

## **Ansprechpartner**

**Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:**

**VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg**

---

**6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg**

**Tel.: +352 26 47 98**

**E-Mail: [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)**

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**