

Luxembourg-Limpertsberg

## Studio meublé, luxueux et lumineux à louer

Objektnummer: LU261953757



MIETPREIS: 1.500 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 60 m<sup>2</sup>

**Objektnummer: LU261953757 - L-2531 Luxembourg-Limpertsberg**

- Auf einen Blick**
- Die Immobilie**
- Ein erster Eindruck**
- Sonstige Angaben**
- Ansprechpartner**

**Objektnummer: LU261953757 - L-2531 Luxembourg-Limpertsberg**

## **Auf einen Blick**

<b>Objektnummer</b>	<b>LU261953757</b>	<b>Mietpreis</b>	<b>1.500 EUR</b>
<b>Wohnfläche</b>	<b>ca. 60 m<sup>2</sup></b>	<b>Nebenkosten</b>	<b>250 EUR</b>
<b>Bezugsfrei ab</b>	<b>15.04.2026</b>	<b>Wohnungstyp</b>	<b>Loft Studio Atelier</b>
<b>Etage</b>	<b>3</b>		
<b>Badezimmer</b>	<b>1</b>		

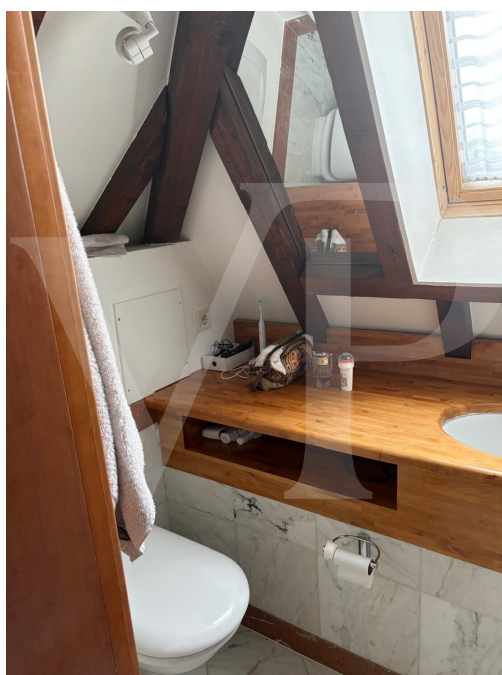
Objektnummer: LU261953757 - L-2531 Luxembourg-Limpertsberg

## Die Immobilie



Objektnummer: LU261953757 - L-2531 Luxembourg-Limpertsberg

## Die Immobilie



Objektnummer: LU261953757 - L-2531 Luxembourg-Limpertsberg

## Die Immobilie



Objektnummer: LU261953757 - L-2531 Luxembourg-Limpertsberg

## Die Immobilie



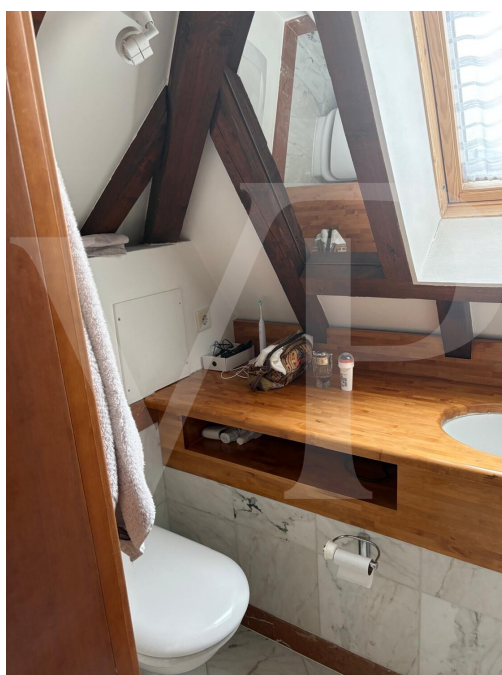
Objektnummer: LU261953757 - L-2531 Luxembourg-Limpertsberg

## Die Immobilie



Objektnummer: LU261953757 - L-2531 Luxembourg-Limpertsberg

## Die Immobilie



Objektnummer: LU261953757 - L-2531 Luxembourg-Limpertsberg

## Die Immobilie



Objektnummer: LU261953757 - L-2531 Luxembourg-Limpertsberg

## Die Immobilie



**Objektnummer: LU261953757 - L-2531 Luxembourg-Limpertsberg**

## **Ein erster Eindruck**

**Von Poll bietet ab dem 15. April 2026 ein möbliertes Studio-Apartment im obersten Stockwerk (ohne Aufzug) zur Miete an.**

**Das Studio befindet sich in einem tadellosen, luxuriösen Zustand und ist komplett ausgestattet (Waschmaschine, Geschirr, Keller etc.).**

**Objektnummer: LU261953757 - L-2531 Luxembourg-Limpertsberg**

## **Sonstige Angaben**

**Gemäß dem Mietleasinggesetz vom 07.10.2024, das am 01.08.2024 in Kraft getreten ist, werden die Maklerprovisionskosten einer Monatsmiete + Mehrwertsteuer (17 %) gerecht aufgeteilt (50/50), zwischen dem Vermieter und dem Mieter, wobei jeder seine Rechnung erhält. Sie ist am Tag der Vertragsunterzeichnung fällig.**

**Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns unsere Kunden zur Verfügung stellen. Wir übernehmen keine Garantie für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.**

**Objektnummer: LU261953757 - L-2531 Luxembourg-Limpertsberg**

## **Ansprechpartner**

**Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:**

**VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg**

---

**6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg**

**Tel.: +352 26 47 98**

**E-Mail: [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)**

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**