

Cosnes-et-Romain

Außergewöhnliche Villa zu verkaufen - Großregion

Objektnummer: LU221953580



KAUFPREIS: 1.495.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 531 m² • GRUNDSTÜCK: 3.200 m²

Objektnummer: LU221953580 - F-54400 Cosnes-et-Romain

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: LU221953580 - F-54400 Cosnes-et-Romain

Auf einen Blick

Objektnummer	LU221953580
Wohnfläche	ca. 531 m²
Dachform	Satteldach
Schlafzimmer	4
Badezimmer	3
Baujahr	2004
Stellplatz	7 x Garage

Kaufpreis	1.495.000 EUR
Haustyp	Einfamilienhaus
Gesamtfläche	ca. 989 m²
Zustand der Immobilie	gepflegt
Ausstattung	Terrasse, Gäste-WC, Schwimmbad, Sauna, Kamin, Garten/-mitbenutzung, Einbauküche

Objektnummer: LU221953580 - F-54400 Cosnes-et-Romain

Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart	Fußbodenheizung
Energieinformation	Zum Zeitpunkt der Anzeigenerstellung lag kein Energieausweis vor.

Objektnummer: LU221953580 - F-54400 Cosnes-et-Romain

Die Immobilie



Objektnummer: LU221953580 - F-54400 Cosnes-et-Romain

Die Immobilie



Objektnummer: LU221953580 - F-54400 Cosnes-et-Romain

Die Immobilie



Objektnummer: LU221953580 - F-54400 Cosnes-et-Romain

Die Immobilie



Objektnummer: LU221953580 - F-54400 Cosnes-et-Romain

Die Immobilie



Objektnummer: LU221953580 - F-54400 Cosnes-et-Romain

Die Immobilie



Objektnummer: LU221953580 - F-54400 Cosnes-et-Romain

Die Immobilie



Objektnummer: LU221953580 - F-54400 Cosnes-et-Romain

Die Immobilie



Objektnummer: LU221953580 - F-54400 Cosnes-et-Romain

Die Immobilie



Objektnummer: LU221953580 - F-54400 Cosnes-et-Romain

Die Immobilie



Objektnummer: LU221953580 - F-54400 Cosnes-et-Romain

Die Immobilie



Objektnummer: LU221953580 - F-54400 Cosnes-et-Romain

Die Immobilie



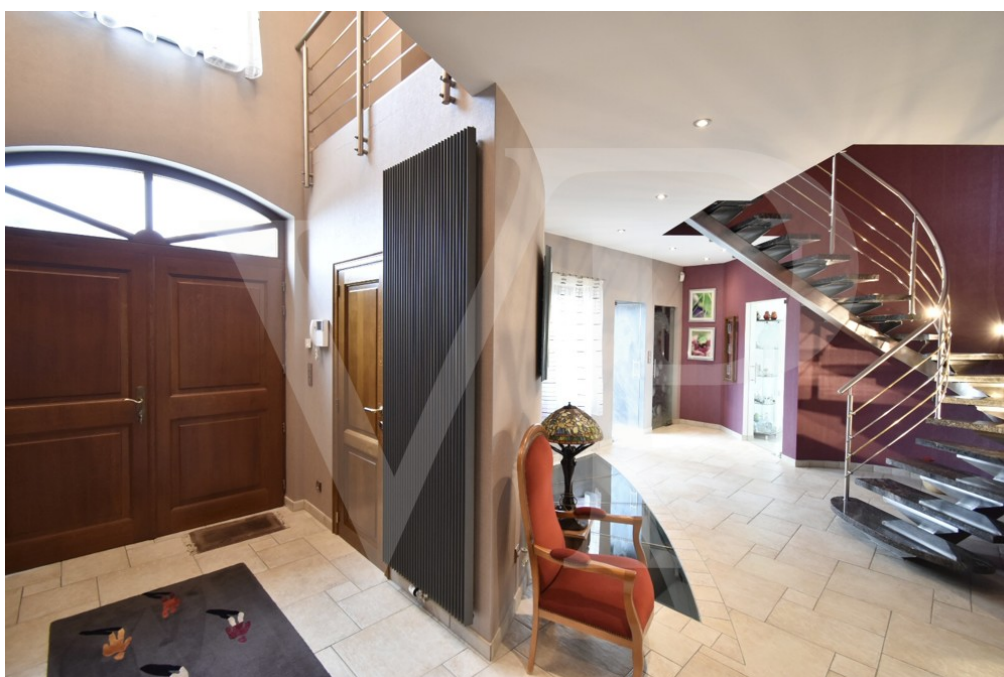
Objektnummer: LU221953580 - F-54400 Cosnes-et-Romain

Die Immobilie



Objektnummer: LU221953580 - F-54400 Cosnes-et-Romain

Die Immobilie



Objektnummer: LU221953580 - F-54400 Cosnes-et-Romain

Die Immobilie



Objektnummer: LU221953580 - F-54400 Cosnes-et-Romain

Die Immobilie



Objektnummer: LU221953580 - F-54400 Cosnes-et-Romain

Die Immobilie



Objektnummer: LU221953580 - F-54400 Cosnes-et-Romain

Die Immobilie



Objektnummer: LU221953580 - F-54400 Cosnes-et-Romain

Die Immobilie



Objektnummer: LU221953580 - F-54400 Cosnes-et-Romain

Ein erster Eindruck

Hervorragende außergewöhnliche Villa mit 531 m² Wohnfläche (989 m² brutto), gebaut auf einem Grundstück von 32 Ar mit einem großzügigen intimen Garten in Südwestlage. Erdgeschoss: Eingangshalle, Garderobe, separates WC, heller Wohnraum, Esszimmer und voll ausgestattete amerikanische Küche, Hauswirtschaftsraum/Waschküche, Abstellraum mit Verbindungstür zu den verschiedenen Garagen, Wellnessbereich (Sauna, Dusche und WC) , Schwimmbad - Master Suite mit Bad, WC und Ankleideraum. Erster Stock: offenes Wohnzimmer, 3 Schlafzimmer, Badezimmer, WC, Fitnessraum, Abstellraum. Untergeschoss: prächtiger Weinkeller mit komplettem Verkostungsraum, diversen Kellern und Heizraum. Die Villa bietet Innenräume mit hochwertigen Oberflächen. Die Hauptmerkmale dieses Anwesens sind seine 7 Garagen mit zwei Aufzügen für Liebhaber schöner Mechanik, die Platz für bis zu 9 Fahrzeuge bieten. Das Fitnessstudio hat Zugang zum Spa mit Innenpool und sichtbaren Balken von Compagnon de France. Ein Weinkeller mit Verkostungsraum vervollständigt dieses außergewöhnliche Anwesen. Die Villa verfügt über großzügige Flächen, hochwertige Materialien, eine individuelle Marmortreppe, einen Kamin, eine Veranda, die Licht und Raum bietet, Schieferdach, Fußbodenheizung...

Objektnummer: LU221953580 - F-54400 Cosnes-et-Romain

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

6, avenue Pasteur Limpertsberg
E-Mail: limpertsberg@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com