

Rust

# Bauen Sie Ihr Traumhaus in Rust

Objektnummer: 24191104



KAUFPREIS: 451.500 EUR • GRUNDSTÜCK: 903 m<sup>2</sup>

Objektnummer: 24191104 - 77977 Rust

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: 24191104 - 77977 Rust

## Auf einen Blick

Objektnummer	24191104	Kaufpreis	451.500 EUR
		Objektart	Grundstück
		Provision	Käuferprovision beträgt 7,14 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises
		Nutzfläche	ca. 0 m <sup>2</sup>

Objektnummer: 24191104 - 77977 Rust

## Die Immobilie



**Objektnummer: 24191104 - 77977 Rust**

## Ein erster Eindruck

Willkommen zu einer exklusiven Gelegenheit, Ihren Wohntraum zu verwirklichen! Dieses begehrte Grundstück bietet die perfekte Kulisse für Ihr Traumhaus. Das großzügige Grundstück erstreckt sich über eine Fläche von ca. 900 Quadratmetern und bietet ideale Voraussetzungen für den Bau eines Ein- bis Zweifamilienhauses. Die ruhige Wohnlage ist geprägt von Einfamilienhäusern und bietet eine angenehme Nachbarschaft sowie eine naturnahe Umgebung, die zu Spaziergängen und Outdoor-Aktivitäten einlädt. Verpassen Sie nicht die Chance, Ihr Wohntraum zu realisieren und kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen!

**Objektnummer: 24191104 - 77977 Rust**

## Alles zum Standort

Rust in Deutschland ist eine charmante Stadt in Baden-Württemberg, bekannt als Heimat des Europa-Parks, einem der größten Freizeitparks Europas. Die Stadt liegt in der Nähe der französischen Grenze und ist leicht von Orten wie Freiburg und Straßburg aus zu erreichen.

Objektnummer: 24191104 - 77977 Rust

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Ilja Stürz

---

Lange Straße 29 Offenburg  
E-Mail: [offenburg@von-poll.com](mailto:offenburg@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)