Kavelstorf / Niex

Bauträgerfreies Baugrundstück - nur 10 km südlich von Rostock

Objektnummer: 22092026



KAUFPREIS: 248.000 EUR • **GRUNDSTÜCK:** 1.000 m²

Objektnummer: 22092026 - 18196 Kavelstorf / Niex

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: 22092026 - 18196 Kavelstorf / Niex

Auf einen Blick

Objektnummer	22092026
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung

Kaufpreis	248.000 EUR
Objektart	Grundstück
Provision	Käuferprovision beträgt 7,14 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises
Nutzfläche	ca. 0 m²

Objektnummer: 22092026 - 18196 Kavelstorf / Niex

Die Immobilie



Objektnummer: 22092026 - 18196 Kavelstorf / Niex

Ein erster Eindruck

Bei dem Grundstück handelt es sich um erschlossenes Bauland (Lückenbebauung) innerhalb der bebauten Ortslage. Die Zulässigkeit von Vorhaben ist nach §34 BauGB zu beurteilen. Das Grundstück kann entsprechend dem Gebietscharakter zu Wohnzwecken, zur Ausübung von freien Berufen und nicht wesentlich störendem Gewerbe genutzt werden. Das Grundstück liegt nicht im Geltungsbereich von einem Bodenordnungsverfahren. Das Grundstück liegt nicht im Geltungsbereich eines Bebauungsplanes. Es handelt sich bei dem Grundstück um eine noch zu vermessende Teilfläche von ca. 1.000 m². Gerne informieren wir Sie in einem persönlichen Gespräch über alle Einzelheiten.

Objektnummer: 22092026 - 18196 Kavelstorf / Niex

Alles zum Standort

Das Grundstück liegt etwa 10 Kilometer südlich von Rostock, in einem Ortsteil der Gemeinde Dummerstorf.

Objektnummer: 22092026 - 18196 Kavelstorf / Niex

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Corinne Briesemeister

Fährstraße 18a Rostock
E-Mail: rostock@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com