

Badingen / Grüneberg

Charmante Doppelhaushälfte mit großem Grundstück

Objektnummer: 25476003

FÜR SIE IN DEN BESTEN LAGEN



Secret Sale

www.von-poll.com

KAUFPREIS: 380.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 130 m² • ZIMMER: 5 • GRUNDSTÜCK: 550 m²

Objektnummer: 25476003 - 16775 Badingen / Grüneberg

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Sonstige Angaben
- Ansprechpartner

Objektnummer: 25476003 - 16775 Badingen / Grüneberg

Auf einen Blick

Objektnummer	25476003
Wohnfläche	ca. 130 m²
Dachform	Satteldach
Zimmer	5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Baujahr	1921

Kaufpreis	380.000 EUR
Haustyp	Doppelhaushälfte
Provision	Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises
Bauweise	Massiv
Nutzfläche	ca. 180 m²
Ausstattung	Terrasse, Kamin

Objektnummer: 25476003 - 16775 Badingen / Grüneberg

Ein erster Eindruck

Charmante Doppelhaushälfte mit großem Grundstück

Diese Doppelhaushälfte aus dem Jahr 1921 bietet Ihnen 5 Zimmer und ein weitläufiges Grundstück in attraktiver Lage. Die hervorragende Infrastruktur mit Bahnanschluss, Kita, Schule und Supermarkt in wenigen Minuten erreichbar, macht das Haus besonders interessant.

Das Gebäude selbst verfügt über viel Potenzial und wartet darauf, durch eine umfassende Renovierung wieder in neuem Glanz zu erstrahlen. Ideal für alle, die historische Substanz schätzen und Raum für eigene Gestaltungsideen suchen.

Möchten Sie, dass ich den Text noch stärker auf Neugier & Potenzial zuspitze (z. B. "verborgener Schatz" oder "Haus mit Geschichte") oder eher nüchtern-sachlich lassen?

Objektnummer: 25476003 - 16775 Badingen / Grüneberg

Sonstige Angaben

Wesentlicher Energieträger der Heizung ist Strom.

Objektnummer: 25476003 - 16775 Badingen / Grüneberg

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Martin Fräder

André-Pican-Straße 63, 16515 Oranienburg

Tel.: +49 (0)3301 - 705 99 33

E-Mail: oranienburg@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com