

Maisach

Charmantes Einfamilienhaus mit Garten und Sauna in ruhiger Lage von Maisach

Objektnummer: 00618



KAUFPREIS: 1.100.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 145 m² • ZIMMER: 5 • GRUNDSTÜCK: 520 m²

Objektnummer: 00618 - 82216 Maisach

- Auf einen Blick**
- Die Immobilie**
- Auf einen Blick: Energiedaten**
- Ein erster Eindruck**
- Ansprechpartner**

Objektnummer: **00618 - 82216 Maisach**

Auf einen Blick

Objektnummer	00618	Kaufpreis	1.100.000 EUR
Wohnfläche	ca. 145 m²	Haustyp	Einfamilienhaus
Dachform	Satteldach	Provision	Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises
Bezugsfrei ab	08.05.2026	Modernisierung / Sanierung	2015
Zimmer	5	Zustand der Immobilie	gepflegt
Schlafzimmer	3	Bauweise	Massiv
Badezimmer	2	Nutzfläche	ca. 65 m²
Baujahr	1998	Ausstattung	Terrasse, Gäste-WC, Sauna, Garten-/mitbenutzung, Einbauküche, Balkon

Objektnummer: 00618 - 82216 Maisach

Auf einen Blick: Energiedaten

Wesentlicher Energieträger	Gas	Energieausweis	Verbrauchsausweis
Energieausweis gültig bis	01.01.2030	Endenergieverbrauch	95.00 kWh/m²a
Befuerung	Gas	Energie-Effizienzklasse	D
		Baujahr laut Energieausweis	1998

Objektnummer: 00618 - 82216 Maisach

Ein erster Eindruck

Familienfreundliches Einfamilienhaus in Maisach. Das Haus bietet eine gute Raumaufteilung, Garten, Garage sowie eine Sauna. Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und öffentliche Verkehrsmittel sind gut erreichbar.

Objektnummer: 00618 - 82216 Maisach

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Tim Weiß

Münchner Straße 10, 82256 Fürstenfeldbruck

Tel.: +49 8141 - 35 759 0

E-Mail: fuerstenfeldbruck@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com