

Κηφισιά

# Eternal Symmetries

*Objektnummer: 939379*



**KAUFPREIS: 3.850.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 330 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 4**

**Objektnummer: 939379 - Κηφισιά**

- **Auf einen Blick**
- **Die Immobilie**
- **Ein erster Eindruck**
- **Ansprechpartner**

**Objektnummer: 939379 - Κηφισιά**

## Auf einen Blick

|              |                        |           |               |
|--------------|------------------------|-----------|---------------|
| Objektnummer | 939379                 | Kaufpreis | 3.850.000 EUR |
| Wohnfläche   | ca. 330 m <sup>2</sup> |           |               |
| Zimmer       | 4                      |           |               |
| Schlafzimmer | 1                      |           |               |
| Badezimmer   | 4                      |           |               |

Objektnummer: 939379 - Κηφισιά

## Die Immobilie



Objektnummer: 939379 - Κηφισιά

## Die Immobilie



**Objektnummer: 939379 - Κηφισιά**

## Ein erster Eindruck

**Eternal Symmetries – Exklusives Wohnen im Herzen von Kefalari**

Eternal Symmetries ist ein außergewöhnliches Refugium luxuriösen Wohnens in der begehrten Lage Kefalari und bietet großzügige 300 m<sup>2</sup> stilvolles Wohnambiente.

Die zweite Etage dieser prächtigen Duplexwohnung erstreckt sich über 196 m<sup>2</sup> und vereint auf meisterhafte Weise Eleganz und Raffinesse. Beim Betreten empfängt Sie ein großzügiges, opulentes Wohnzimmer, das nahtlos in einen stilvollen Essbereich übergeht. Ein moderner, energieeffizienter Kamin verleiht dem Raum zusätzliche Wärme und Atmosphäre. Angrenzend befindet sich eine separate, hochmoderne Küche mit hochwertigen Schränken und Geräten, die zum kulinarischen Schaffen inspiriert.

Die Wohnung verfügt über drei geräumige Schlafzimmer, darunter zwei luxuriöse Master-Suiten, jeweils mit eigenem Bad und begehbarem Kleiderschrank – ein wahrhaft privater Rückzugsort mit höchstem Komfort. Ein praktisches WC auf dieser Etage ergänzt die Funktionalität des Wohnbereichs.

Im Untergeschoss erwartet Sie ein 83 m<sup>2</sup> großer, vielseitig nutzbarer Raum, ideal als Spielzimmer, Mediaroom oder privates Refugium, der grenzenlose Möglichkeiten bietet. Ebenfalls auf dieser Ebene befindet sich ein Hauswirtschaftsraum, der zusätzlichen Komfort und Privatsphäre gewährleistet. Zwei zugeordnete Stellplätze sowie zwei großzügige Abstellräume runden die praktische Ausstattung ab.

**Objektnummer: 939379 - Κηφισιά**

## **Ansprechpartner**

**Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:**

**VON POLL REAL ESTATE Athens**

---

**Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína**

**Tel.: +30 21 06 14 87 77**

**E-Mail: [salesgreece@von-poll.com](mailto:salesgreece@von-poll.com)**

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**