Πάρος

Azul

Objektnummer: 2158856

KAUFPREIS: 385.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 110 m^2 • ZIMMER: 2 • GRUNDSTÜCK: 2000 m^2

Objektnummer: 2158856 - 844 00 Πάρος

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: 2158856 - 844 00 Πάρος

Auf einen Blick

Objektnummer	2158856
Wohnfläche	ca. 110 m²
Zimmer	2
Badezimmer	2
Baujahr	2025

Kaufpreis	385.000 EUR

Objektnummer: 2158856 - 844 00 Πάρος

Die Immobilie

Objektnummer: 2158856 - 844 00 Πάρος

Die Immobilie

Objektnummer: 2158856 - 844 00 Πάρος

Die Immobilie

Objektnummer: 2158856 - 844 00 Πάρος

Die Immobilie

Objektnummer: 2158856 - 844 00 Πάρος

Die Immobilie

Objektnummer: 2158856 - 844 00 Πάρος

Ein erster Eindruck

Entdecken Sie Azul, ein sorgfältig gestaltetes Refugium, in dem gemütliche Schlafzimmer, moderne Bäder, eine voll ausgestattete Küche und ein heller, einladender Wohnbereich die perfekte Kulisse für entspannte Familienmorgen oder ruhige Abende mit Freunden schaffen.

Offene Parkplätze sorgen für Alltagskomfort, während atemberaubende Panoramablicke auf das Meer, die Natur und endlose Horizonte stets ein Gefühl der Ruhe vermitteln. Nur wenige Minuten von Kite Beach und Voutakos Beach entfernt, bietet die Villa mühelosen Zugang zu Kitesurfen, Schwimmen und entspanntem Strandleben.

Was Azul besonders macht, ist das intelligente, energieeffiziente Design, das ganzjährigen Komfort gewährleistet. Zu den Ausstattungsmerkmalen gehören Heizung über Wärmepumpe, Fußbodenheizung, Klimatisierung, solarbetriebene Warmwasserbereitung, Frischluftbelüftung und hochwertige Isolierung.

Authentische Stein- und Fliesenböden spiegeln den zeitlosen Charakter der Kykladen wider, während doppelt verglaste Fenster die Innenräume mit natürlichem Licht durchfluten. Draußen sorgt ein üppiger Garten mit eigener Grillzone, reifen Bäumen und offenem Grünbereich für den perfekten Rahmen zum Entspannen oder für gesellige Momente in privater Atmosphäre. Weitere Features wie zuverlässiges Internet, Ladestation für Autos, moderne Sicherheitssysteme, Abstellräume und praktische Infrastruktur gewährleisten Komfort und Sicherheit zugleich.

Gelegen in Kampos, genießt dieses Anwesen eine ruhige und authentische Lage, umgeben von offenen Landschaften und wunderschönen Meerblicken. Kampos ist bekannt für seine Ruhe und natürliche Schönheit, bietet jedoch dennoch bequemen Zugang zu Stränden, dem Flughafen und den lebendigen Dörfern der Insel mit traditionellen Tavernen, Cafés und allen Annehmlichkeiten des Alltags. Es ist der ideale Standort für alle, die Privatsphäre suchen, ohne auf Erreichbarkeit verzichten zu müssen.

Von Poll Greece bietet umfassende Unterstützung während des gesamten Immobilienwerbeprozesses in Griechenland. In Zusammenarbeit mit vertrauenswürdigen Rechtsberatern, Notaren, Steuerberatern und technischen Experten begleiten wir unsere Kunden Schritt für Schritt – von der Objektauswahl und Due Diligence über die Vertragsabwicklung bis hin zur endgültigen Übergabe – und gewährleisten ein reibungsloses, transparentes und sicheres Erlebnis.

Objektnummer: 2158856 - 844 00 Πάρος

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com