Βούλα

The Prestige Place

Objektnummer: 2010046

KAUFPREIS: 1.220.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 172 m^2 • ZIMMER: 3

Objektnummer: 2010046 - 166 73 Βούλα

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: 2010046 - 166 73 Βούλα

Auf einen Blick

Objektnummer	2010046
Wohnfläche	ca. 172 m²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	3
Baujahr	2025

Kaufpreis	1.220.000 EUR

Objektnummer: 2010046 - 166 73 Βούλα

Die Immobilie

Objektnummer: 2010046 - 166 73 Βούλα

Die Immobilie

Objektnummer: 2010046 - 166 73 Βούλα

Die Immobilie

Objektnummer: 2010046 - 166 73 Βούλα

Die Immobilie

Objektnummer: 2010046 - 166 73 Βούλα

Die Immobilie

Objektnummer: 2010046 - 166 73 Βούλα

Ein erster Eindruck

Erleben Sie den Traum der Riviera mit dem Strand nur einen Herzschlag entfernt – Willkommen in The Prestige Place.

Diese außergewöhnliche Maisonette erstreckt sich über 172?m² auf zwei sorgfältig gestalteten Ebenen und bietet drei Master-Schlafzimmer mit eigenen Badezimmern, ein großzügiges Wohnzimmer, eine moderne Küche sowie insgesamt fünf Badezimmer.

Genießen Sie exklusive Außenbereiche mit privatem Swimmingpool, gepflegtem Garten und einem eigenen Tiefgaragenstellplatz.

Dank modernster Bauweise und hochwertiger Ausstattung – Fußbodenheizung, eigenständige Erdgasheizung, Klimaanlage, Holzböden und moderne Aluminiumrahmen – vereint The Prestige Place gehobenen Komfort mit Energieeffizienzklasse A. Das Objekt befindet sich derzeit im Bau und die Fertigstellung ist für Mitte 2027 geplant, für ein Leben, das Luxus und entspanntes Küstenflair harmonisch verbindet.

Gelegen an der begehrten Athens Riviera, befindet sich The Prestige Place in Voula, einer Gegend, die für ihren komfortablen Lebensstil und die atemberaubende Küstenlage bekannt ist. Voula besticht durch seine goldenen Strände, das kristallklare Wasser der Ägäis, elegante Promenaden, luxuriöse Marinas, gehobene Gastronomie, exklusive Boutiquen und ein lebendiges Nachtleben.

Diese erstklassige Lage vereint natürliche Schönheit mit kosmopolitischem Lebensstil und gilt als eine der stabilsten und begehrtesten Investitionsadressen an der Athens Riviera – wodurch The Prestige Place nicht nur ein exklusives Zuhause, sondern auch eine langfristig wertvolle Anlage darstellt.

Von Poll Greece bietet ein umfassendes Spektrum an Dienstleistungen, um Kunden während des gesamten Immobilienerwerbs in Griechenland zu unterstützen. Über unsere Immobilienexpertise hinaus arbeiten wir mit einem vertrauenswürdigen Netzwerk von Fachleuten – darunter Rechtsberater, Notare, Steuerberater und Architekten – zusammen, um jeden Schritt der Transaktion reibungslos und sicher zu gestalten.

Wir begleiten Käufer Schritt für Schritt, von der ersten Suche und Due Diligence über Vertragsunterzeichnung und steuerliche Angelegenheiten bis hin zur finalen Übergabe. Unser Ziel ist ein transparentes, effizientes und voll unterstütztes Erlebnis für internationale und lokale Kunden gleichermaßen.

Objektnummer: 2010046 - 166 73 Βούλα

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com