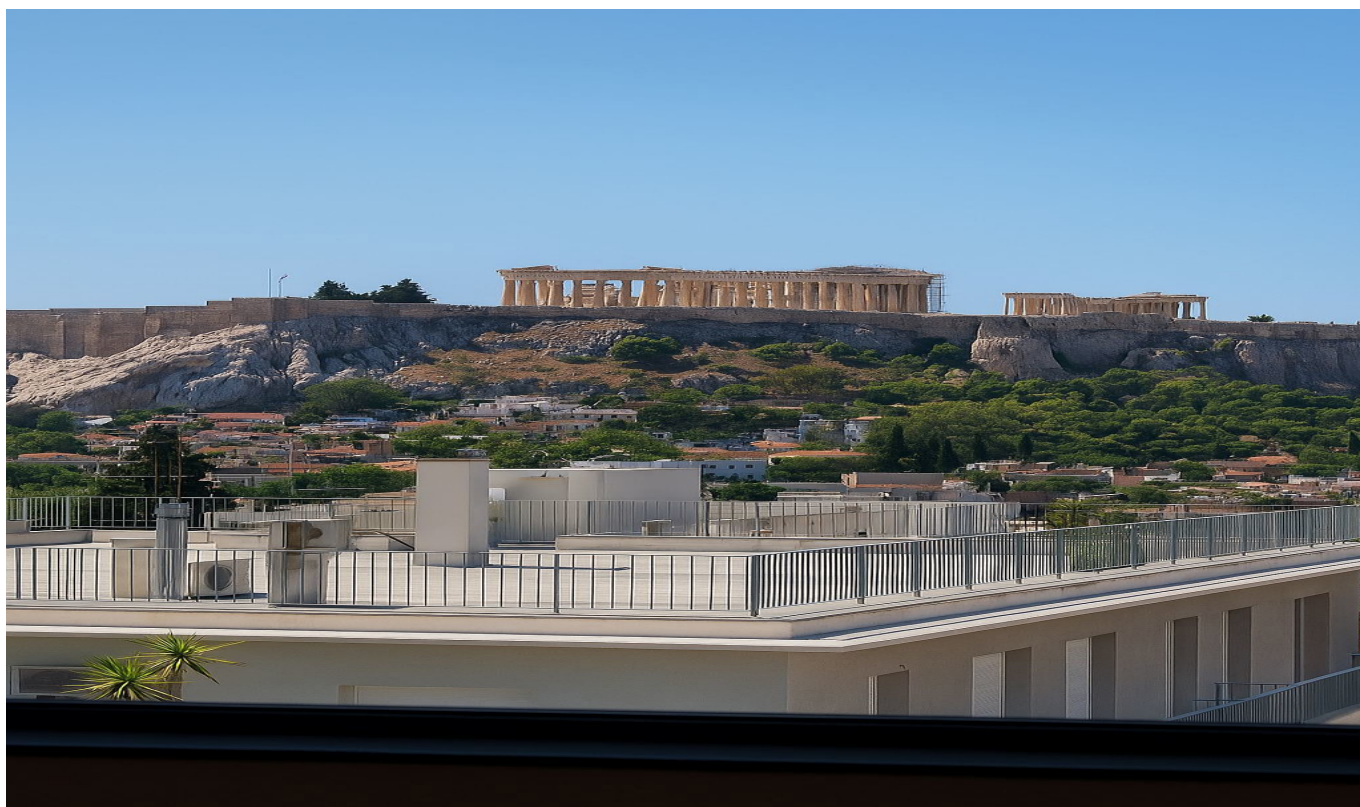


Kolonaki - Lykavittos

# Athenische Theasis

Objektnummer: 1681386



MIETPREIS: 0 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 212 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 4

Objektnummer: 1681386 - Kolonaki - Lykavittos

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: 1681386 - Kolonaki - Lykavittos

## Auf einen Blick

|              |            |                               |             |
|--------------|------------|-------------------------------|-------------|
| Objektnummer | 1681386    | Mietpreis                     | Auf Anfrage |
| Wohnfläche   | ca. 212 m² | Modernisierung /<br>Sanierung | 2024        |
| Zimmer       | 4          |                               |             |
| Badezimmer   | 3          |                               |             |
| Baujahr      | 1958       |                               |             |

Objektnummer: 1681386 - Kolonaki - Lykavittos

## Ein erster Eindruck

Mitten im Herzen von Kolonaki vereint das Athener Theasis stilvolle Eleganz mit Gemütlichkeit und behaglicher Atmosphäre. Die Maisonette-Wohnung erstreckt sich über drei Etagen und 212 m<sup>2</sup> und bietet einen privaten Rückzugsort inmitten des pulsierenden Stadtlebens. Die Räume gehen fließend ineinander über: Schlafzimmer zum Entspannen, Wohnbereiche, die das Flair der Stadt widerspiegeln, und eine Küche, die sich ideal für gesellige Abende eignet. Die kürzlich erfolgte Renovierung respektiert die Tradition des Hauses und ergänzt sie um moderne Akzente und zusätzlichen Komfort. Das Highlight ist die private Dachterrasse mit Blick auf die Akropolis und den Lykabetos-Hügel – perfekt für ein entspanntes Frühstück in der Sonne oder ein Abendessen unter dem Sternenhimmel.

Objektnummer: 1681386 - Kolonaki - Lykavittos

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Athens

---

Kifisias Avenue 227, 14561 Kifisia

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: [salesgreece@von-poll.com](mailto:salesgreece@von-poll.com)

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)