

Paros

# Ost

Objektnummer: 1382689



KAUFPREIS: 1.420.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 200 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 4 • GRUNDSTÜCK: 330 m<sup>2</sup>

Objektnummer: 1382689 - 14561 Paros

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: 1382689 - 14561 Paros

## Auf einen Blick

|              |            |           |               |
|--------------|------------|-----------|---------------|
| Objektnummer | 1382689    | Kaufpreis | 1.420.000 EUR |
| Wohnfläche   | ca. 200 m² |           |               |
| Zimmer       | 4          |           |               |
| Schlafzimmer | 4          |           |               |
| Badezimmer   | 4          |           |               |

Objektnummer: 1382689 - 14561 Paros

## Die Immobilie



Objektnummer: 1382689 - 14561 Paros

## Die Immobilie



Objektnummer: 1382689 - 14561 Paros

## Die Immobilie



Objektnummer: 1382689 - 14561 Paros

## Die Immobilie



Objektnummer: 1382689 - 14561 Paros

## Die Immobilie



Objektnummer: 1382689 - 14561 Paros

## Die Immobilie



Objektnummer: 1382689 - 14561 Paros

## Die Immobilie



Objektnummer: 1382689 - 14561 Paros

## Die Immobilie



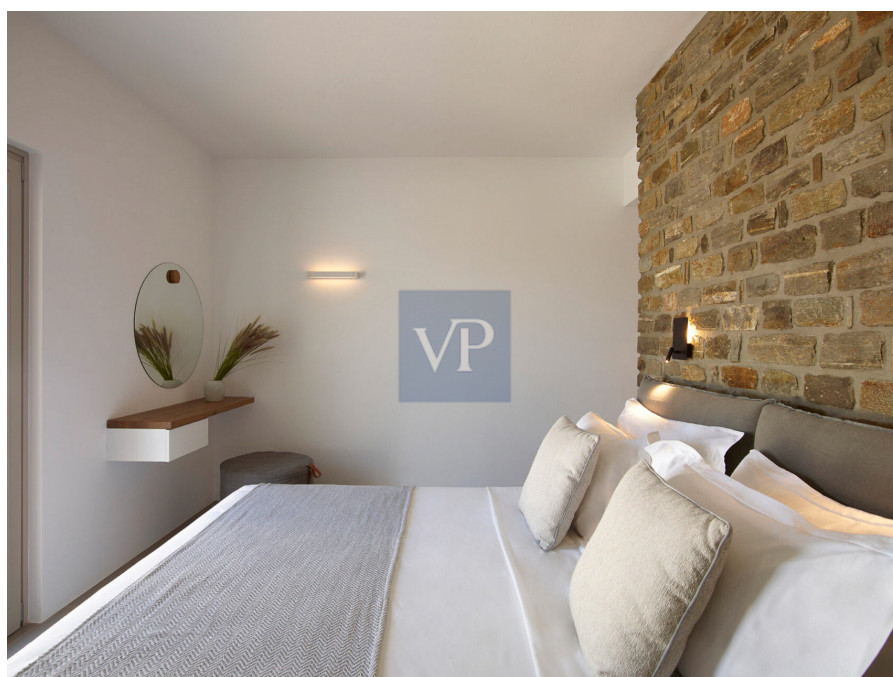
Objektnummer: 1382689 - 14561 Paros

## Die Immobilie



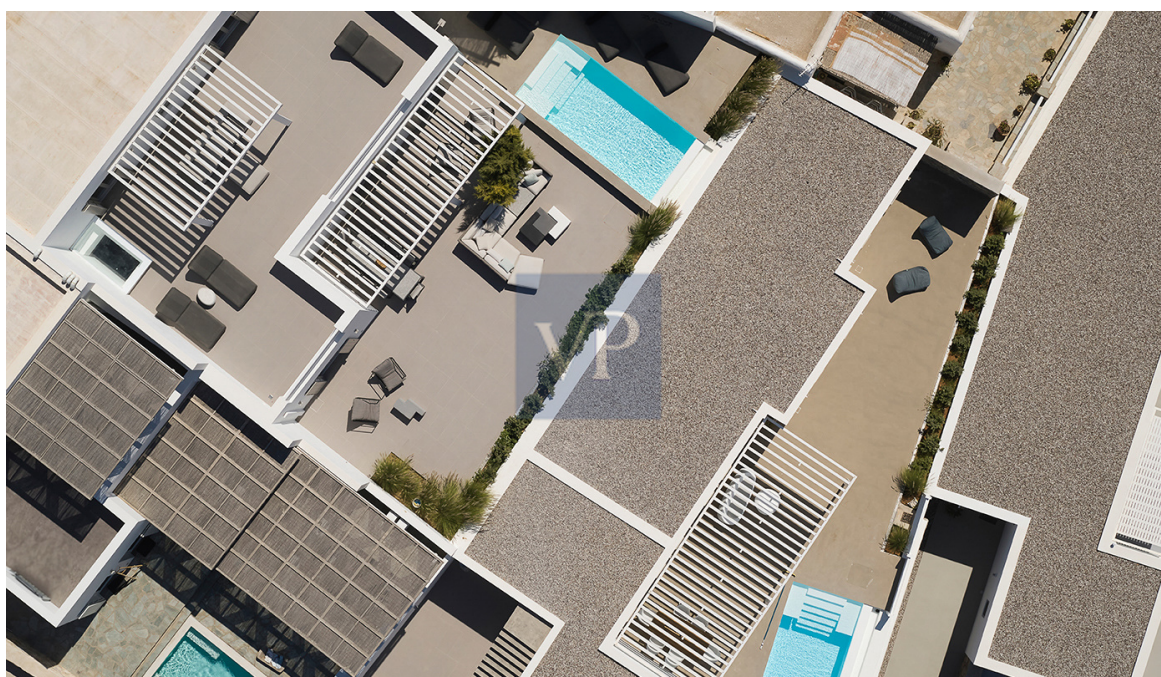
Objektnummer: 1382689 - 14561 Paros

## Die Immobilie



Objektnummer: 1382689 - 14561 Paros

## Die Immobilie



Objektnummer: 1382689 - 14561 Paros

## Die Immobilie



Objektnummer: 1382689 - 14561 Paros

## Die Immobilie



Objektnummer: 1382689 - 14561 Paros

## Ein erster Eindruck

In einer der begehrtesten Lagen von Paros gelegen, ist Orienda eine Oase der Eleganz und Ruhe mit atemberaubendem Blick auf die Ägäis und traumhaften Sonnenuntergängen. Die großzügige Villa mit 200 Quadratmetern Wohnfläche vereint modernes Design mit dem zeitlosen Charme kykladischer Architektur und bietet so den perfekten Rückzugsort für anspruchsvolles Inselleben. Sie verfügt über vier geräumige Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad, die als private Oase des Komforts und Stils gestaltet sind. Innen- und Außenbereich gehen fließend ineinander über, mit elegant eingerichteten Wohn- und Essbereichen, die sich zu großen Terrassen und schattigen Pergolen öffnen. Der private Pool und der unvergleichliche Meerblick bieten einen idyllischen Ort zum Entspannen und Auftanken. Das Herzstück von Orienda bildet die minimalistische Küche mit eleganten Marmorarbeitsplatten und modernsten Miele-Geräten. Die Villa ist mit einer zentralen Klimaanlage und Heizung ausgestattet, die durch umweltfreundliche Wärmepumpen unterstützt wird und ganzjährigen Komfort garantiert. Hochwertige Expa-Rahmen und doppelt verglaste Fenster unterstreichen die Ästhetik und bieten gleichzeitig Wärmedämmung und einen unverbaubaren Ausblick. Die komplett mit einer erlesenen Auswahl eleganter Möbelstücke eingerichtete Villa Orienda ist bezugsfertig und bietet jeden modernen Komfort, der die Bedürfnisse anspruchsvoller Käufer erfüllt. Ob Sie ein Essen im Freien unter der Pergola genießen, am Pool entspannen oder sich in den stilvollen Innenräumen der Villa erholen – jeder Moment hier ist purer Luxus. Orienda ist mehr als nur ein Zuhause; es ist ein außergewöhnlicher Lebensstil im Herzen von Paros, wo jeder Sonnenuntergang wie ein wahrgewordener Traum wirkt. \*Rechtlicher Hinweis:\* Die in dieser Präsentation enthaltenen Fotos zeigen ein bereits verkauftes Haus und dienen lediglich der Veranschaulichung. Das aktuell zum Verkauf stehende Haus ist in Design und Ausstattung ähnlich, wird jedoch erst im April fertiggestellt. Spezifikationen und Ausführungen können abweichen. Bitte wenden Sie sich an den zuständigen Makler, um die aktuellsten und genauesten Informationen zum Objekt zu erhalten.

Objektnummer: 1382689 - 14561 Paros

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Athens

---

Kifisias Avenue 227, 14561 Kifisia

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: [salesgreece@von-poll.com](mailto:salesgreece@von-poll.com)

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)