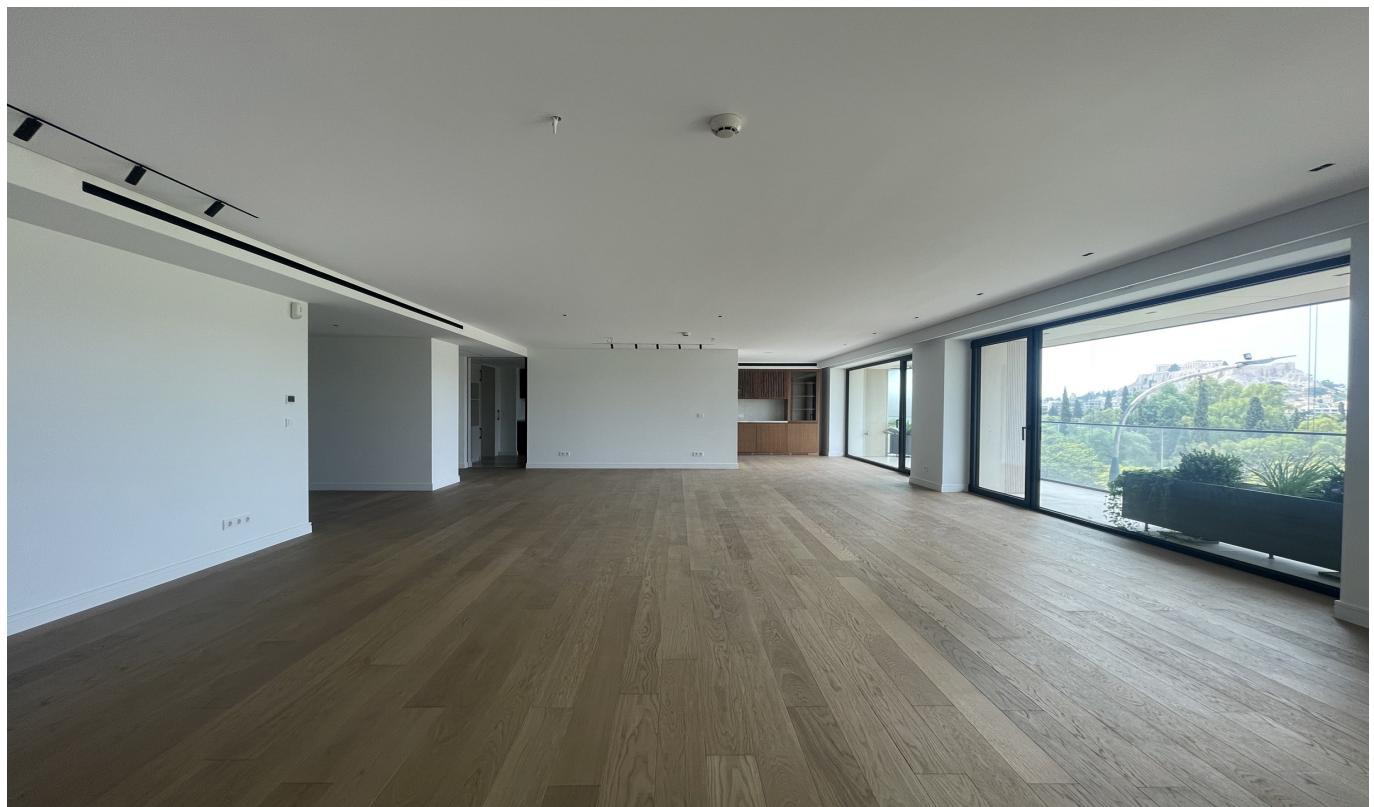


Mets - Kalimarmaro

## Mirage Central

*Objektnummer: 1062647*



**MIETPREIS: 11.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 246,5 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 3**

Objektnummer: 1062647 - 116 36 Mets - Kalimarmaro

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

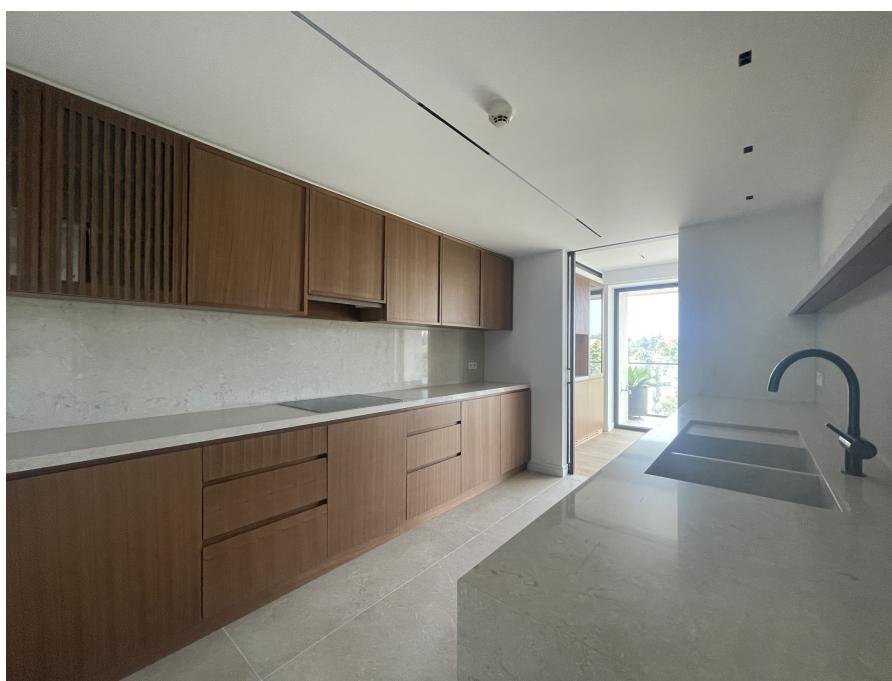
**Objektnummer: 1062647 - 116 36 Mets - Kalimarmaro**

## Auf einen Blick

Objektnummer	<b>1062647</b>	Mietpreis	<b>11.000 EUR</b>
Wohnfläche	<b>ca. 246,5 m<sup>2</sup></b>	Modernisierung /	<b>2024</b>
Zimmer	<b>3</b>	Sanierung	
Schlafzimmer	<b>1</b>		
Badezimmer	<b>2</b>		

Objektnummer: 1062647 - 116 36 Mets - Kalimarmaro

## Die Immobilie



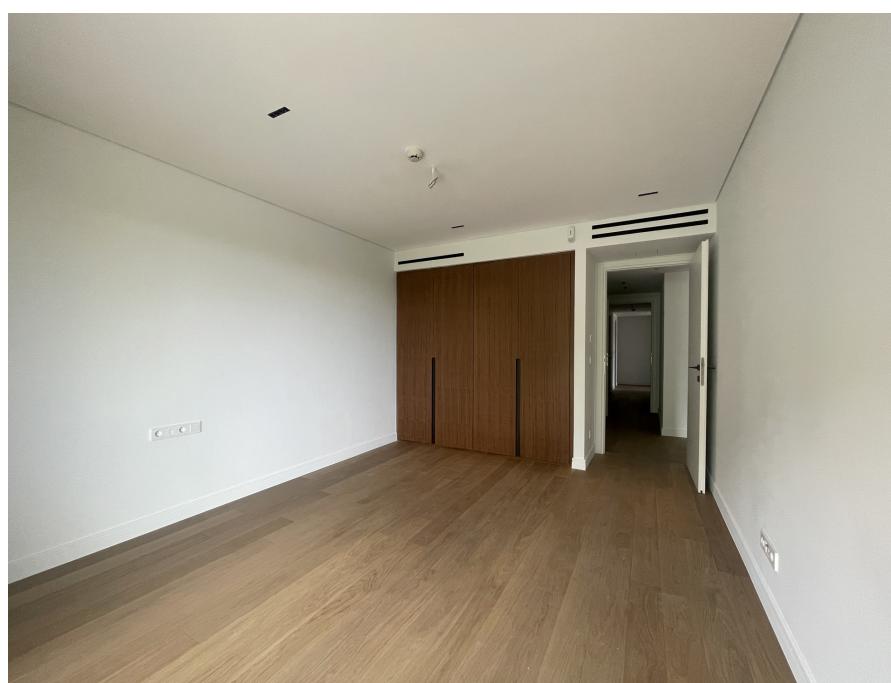
Objektnummer: 1062647 - 116 36 Mets - Kalimarmaro

## Die Immobilie



Objektnummer: 1062647 - 116 36 Mets - Kalimarmaro

## Die Immobilie



Objektnummer: 1062647 - 116 36 Mets - Kalimarmaro

## Die Immobilie



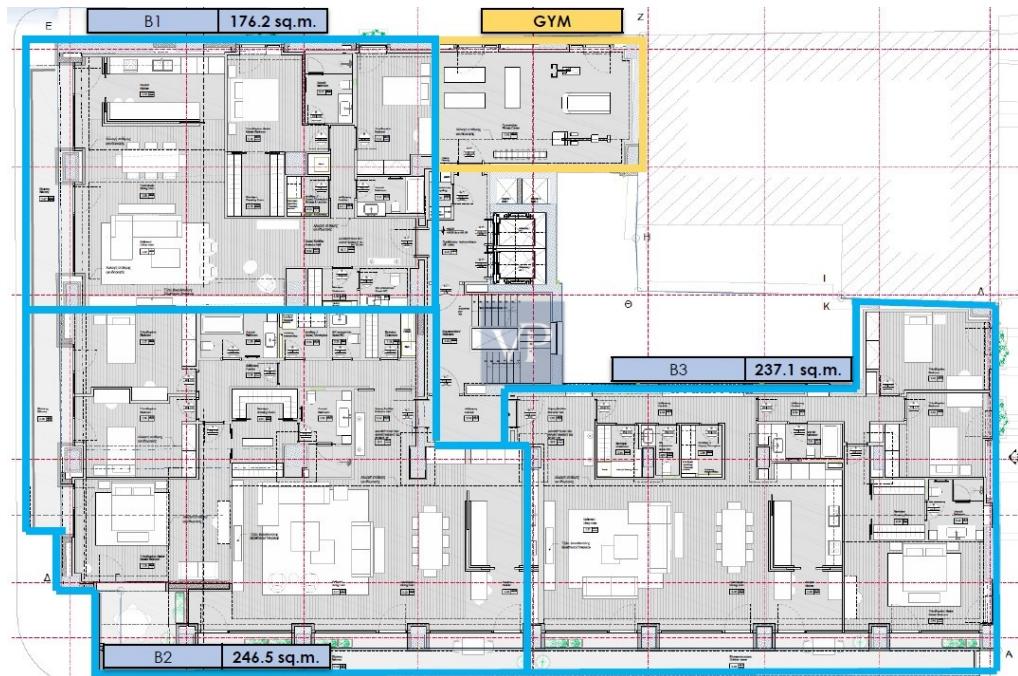
Objektnummer: 1062647 - 116 36 Mets - Kalimarmaro

## Die Immobilie



Objektnummer: 1062647 - 116 36 Mets - Kalimarmaro

## Die Immobilie



**Objektnummer: 1062647 - 116 36 Mets - Kalimarmaro**

## Ein erster Eindruck

Mirage Central ist ein modernes Meisterwerk, das Komfort und Eleganz in einem der begehrtesten Viertel Athens – Mets-Kalimarmaro – vereint. Die frisch renovierte Wohnung befindet sich im zweiten Stock eines eleganten Gebäudes und kombiniert Luxus mit Funktionalität. Sie bietet ein Wohnambiente, das perfekt für alle ist, die Wert auf Stil und Komfort legen. Mit drei geräumigen Schlafzimmern, darunter eine luxuriöse Master-Suite, bietet Mirage Central die ideale Balance zwischen Entspannung und Funktionalität. Zwei sorgfältig gestaltete Badezimmer und ein zusätzliches Gäste-WC sorgen für Komfort für alle Bewohner. Das großzügige, offene Wohnzimmer geht nahtlos in eine elegante, moderne Küche über – ideal für ruhige Abende und gesellige Treffen. Mirage Central wurde mit Blick auf Nachhaltigkeit durchdacht gestaltet und verfügt über energieeffiziente Doppelglasfenster und eine Wärmepumpenheizung. So wird ganzjährig ein angenehmes Wohnklima gewährleistet und gleichzeitig der Energieverbrauch minimiert. Die Holzböden verleihen der Wohnung Wärme und Eleganz und harmonieren perfekt mit der modernen Ausstattung. Die Ecklage der Wohnung ermöglicht einen unverbauten Blick auf die Stadt und bietet Ihnen einen seltenen Einblick in das pulsierende Leben der Stadt. Ob die atemberaubende Skyline von Athen oder die lebendige Energie der Straßen – Sie werden den Puls der Stadt direkt von Ihrem Zuhause aus spüren. Nur wenige Schritte vom Stadtzentrum, der Akropolis und den Museen entfernt und mit hervorragender Verkehrsanbindung gelegen, befindet sich Mirage Central im Herzen von Athens reicher Geschichte und dynamischer Gegenwart. Tiefgaragenstellplatz und zusätzlicher Stauraum sind inklusive und machen dies zum perfekten Zuhause für alle, die Luxus, Komfort und direkten Zugang zu allem, was Athen zu bieten hat, wünschen. In Mirage Central mieten Sie nicht einfach nur eine Wohnung – Sie genießen einen gehobenen Lebensstil, mit dem Besten von Athen direkt vor Ihrer Tür.

**Objektnummer: 1062647 - 116 36 Mets - Kalimarmaro**

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Athens

---

Kifisia Avenue 227, 14561 Kifisia  
Tel.: +30 21 06 14 87 77  
E-Mail: [salesgreece@von-poll.com](mailto:salesgreece@von-poll.com)

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)