Mets - Kalimarmaro

Mirage Vista

Objektnummer: 1062635

MIETPREIS: 10.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 246 m^2 • ZIMMER: 3

Objektnummer: 1062635 - 116 36 Mets - Kalimarmaro

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: 1062635 - 116 36 Mets - Kalimarmaro

Auf einen Blick

Objektnummer	1062635
Wohnfläche	ca. 246 m²
Zimmer	3
Schlafzimmer	1
Badezimmer	2

Mietpreis	10.000 EUR
Modernisierung / Sanierung	2024

Objektnummer: 1062635 - 116 36 Mets - Kalimarmaro

Die Immobilie

Objektnummer: 1062635 - 116 36 Mets - Kalimarmaro

Die Immobilie

Objektnummer: 1062635 - 116 36 Mets - Kalimarmaro

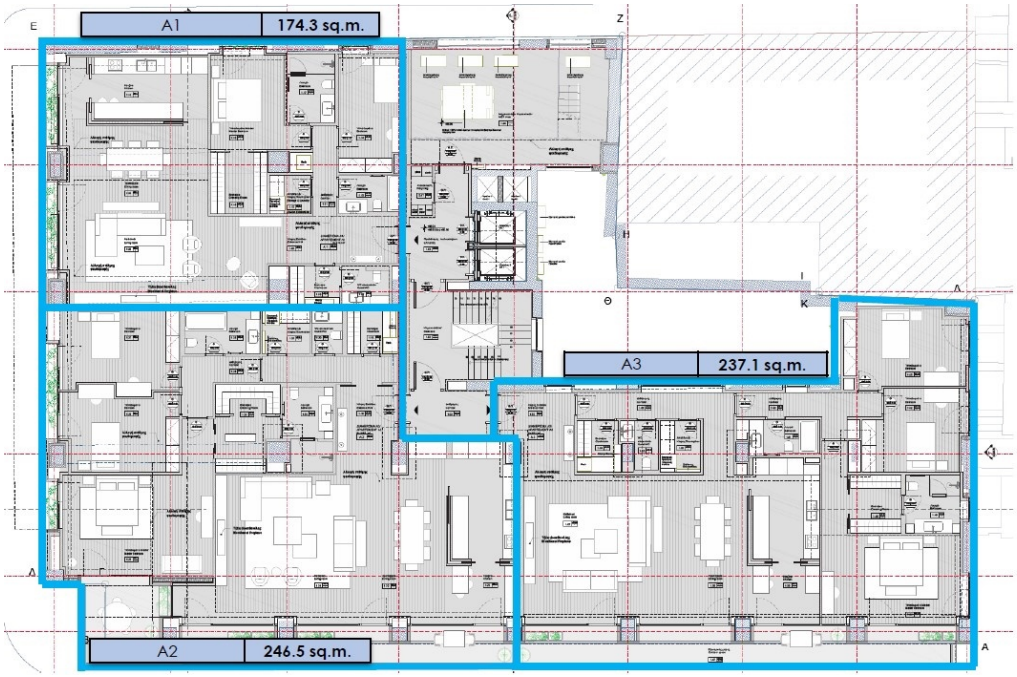
Die Immobilie

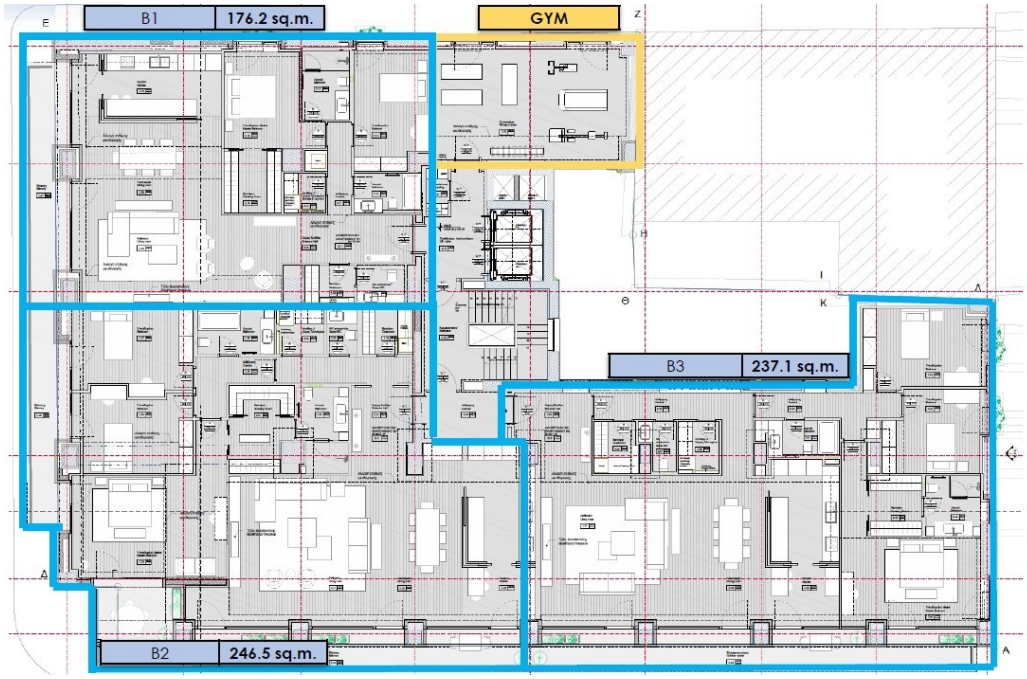
Objektnummer: 1062635 - 116 36 Mets - Kalimarmaro

Die Immobilie

Objektnummer: 1062635 - 116 36 Mets - Kalimarmaro

Die Immobilie





Objektnummer: 1062635 - 116 36 Mets - Kalimarmaro

Ein erster Eindruck

Mirage Vista – Exklusive Wohnung im Herzen von Mets-Kalimarmaro, Athen

Mirage Vista ist eine außergewöhnliche Wohnung, die luxuriöses Wohnen im pulsierenden Viertel Mets-Kalimarmaro ermöglicht. Diese beeindruckende Eckwohnung im 1. Stock wurde 2024 vollständig renoviert und verbindet moderne Annehmlichkeiten mit zeitlosem Charme. Das großzügige Raumkonzept und die großen Fenster lassen viel Tageslicht in die offenen Wohnbereiche strömen und schaffen eine warme, einladende Atmosphäre.

Die Wohnung verfügt über drei geräumige Schlafzimmer, darunter eine Master-Suite, die als privater Rückzugsort dient und höchsten Komfort und Privatsphäre garantiert. Zwei elegante Badezimmer sowie ein zusätzliches Gäste-WC sind stilvoll gestaltet und bieten Funktionalität und Bequemlichkeit. Das Herzstück der Wohnung bildet das elegante Wohnzimmer, das nahtlos in die moderne Küche übergeht – ideal zum Entspannen und für geselliges Beisammensein.

Mit Fokus auf Energieeffizienz verfügt Mirage Vista über ein Energiezertifikat A+, dank autonomem Heizsystem mit Wärmepumpe, thermisch getrennten Aluminiumrahmen und doppelt verglasten Fenstern. Diese Merkmale sorgen nicht nur für ein angenehmes Wohnklima das ganze Jahr über, sondern tragen auch zu einem nachhaltigen und umweltfreundlichen Lebensstil bei. Die durchgehenden Holzböden verleihen Wärme und unterstreichen das anspruchsvolle Design.

Die Ecklage der Wohnung bietet unverbauten Blick über die Stadt und schafft eine ruhige Kulisse, während Sie die lebendige Energie Athens genießen. Die hervorragende Lage ermöglicht schnellen Zugang zum Stadtzentrum, zur Acropolis und zu kulturellen Sehenswürdigkeiten, bietet jedoch gleichzeitig einen friedlichen

Rückzugsort abseits des städtischen Trubels. Öffentliche Verkehrsmittel sind leicht erreichbar, sodass alles, was Athen zu bieten hat, direkt vor der Tür liegt.

Zusätzlich umfasst Mirage Vista Tiefgaragenstellplätze und großzügige Lagerräume, was die Funktionalität der Wohnung unterstreicht. Dies ist mehr als nur ein Wohnort – es ist ein Refugium für diejenigen, die modernes Wohnen, Eleganz und die Dynamik des Stadtlebens zu schätzen wissen

Objektnummer: 1062635 - 116 36 Mets - Kalimarmaro

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com