

Athens North – North

Exquisite Detached House in Kifisia - A Luxurious Haven for Families and Investors

Objektnummer: GR23373076



KAUFPREIS: 1.600.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 670 m² • GRUNDSTÜCK: 1.060 m²

Objektnummer: GR23373076 - 145 64 Athens North – North

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: GR23373076 - 145 64 Athens North – North

Auf einen Blick

Objektnummer	GR23373076
Wohnfläche	ca. 670 m²
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung
Schlafzimmer	3
Badezimmer	6
Baujahr	1995
Stellplatz	1 x Tiefgarage

Kaufpreis	1.600.000 EUR
Haus	Einfamilienhaus
Nutzfläche	ca. 0 m²
Ausstattung	Kamin, Balkon

Objektnummer: GR23373076 - 145 64 Athens North – North

Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart	Zentralheizung
Befuerung	Gas

Objektnummer: GR23373076 - 145 64 Athens North – North

Die Immobilie



Objektnummer: GR23373076 - 145 64 Athens North – North

Die Immobilie



Objektnummer: GR23373076 - 145 64 Athens North – North

Die Immobilie



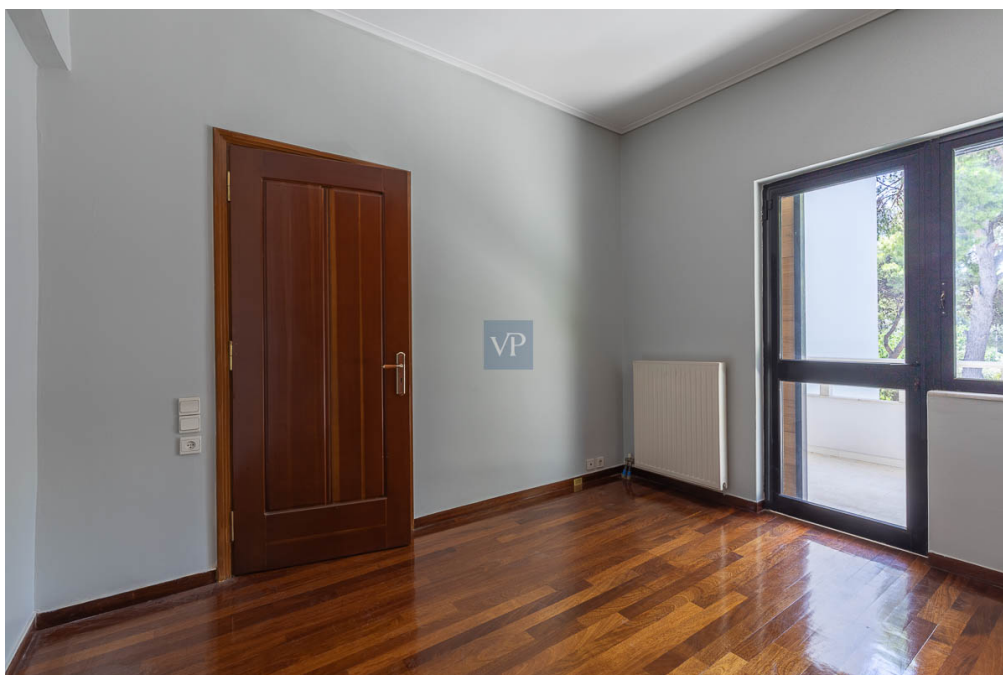
Objektnummer: GR23373076 - 145 64 Athens North – North

Die Immobilie



Objektnummer: GR23373076 - 145 64 Athens North – North

Die Immobilie



Objektnummer: GR23373076 - 145 64 Athens North – North

Die Immobilie



Objektnummer: GR23373076 - 145 64 Athens North – North

Die Immobilie



Objektnummer: GR23373076 - 145 64 Athens North – North

Die Immobilie



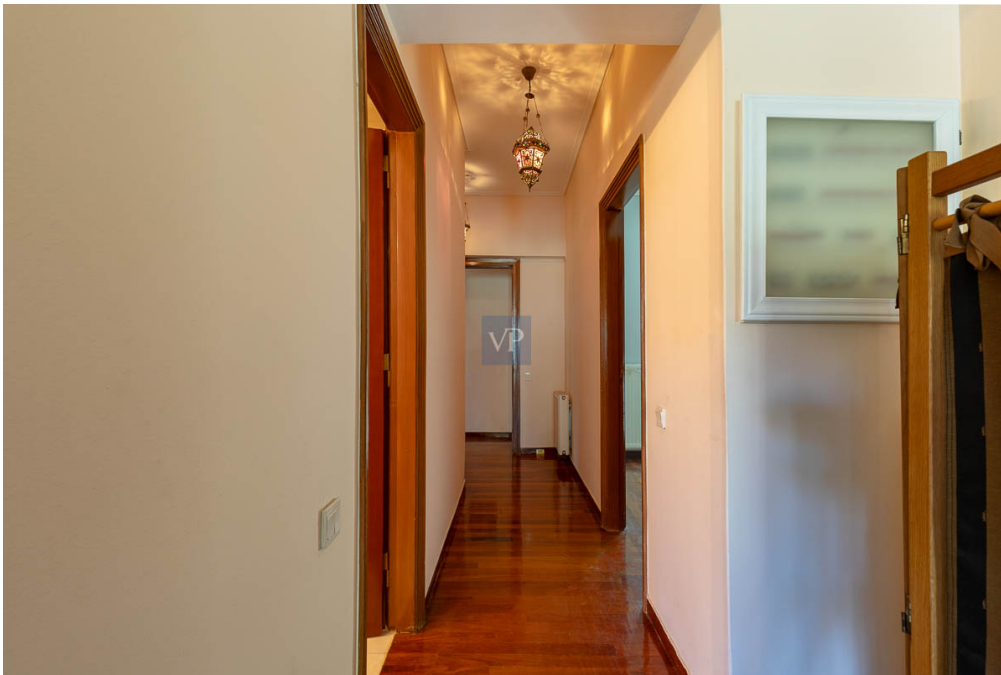
Objektnummer: GR23373076 - 145 64 Athens North – North

Die Immobilie



Objektnummer: GR23373076 - 145 64 Athens North – North

Die Immobilie



Objektnummer: GR23373076 - 145 64 Athens North – North

Ein erster Eindruck

Kifisia, detached house of 4 levels, 670 m², on a plot of 1060 m² Year of construction 1995, renovated in 2022. It has a reception area, living room, dining room and consists of 3 bedrooms and 6 bathrooms. In addition, it has large terraces of 220 sq.m. with views, garden, semi-underground parking and storage rooms of 167 sq.m. It is located next to the market of N. Erythraia and easily connects with Attiki Odos. The property has the following layout: Ground floor: 155 sq. m. 1st floor : 155 sq. m. 2nd floor : 155 + 55 sq. m. attic. Residual building factor 130 sq. m. The property is proposed as an investment property. It is ideal for families.

Objektnummer: GR23373076 - 145 64 Athens North – North

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Kifisias Avenue 227 Athen
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com