

Alaro – Mitte

Traumhaftes gerade fertiggestelltes Stadthaus mit Pool und separatem Studio sowie herrlichem Patio in Alaró

Objektnummer: ES233744546



KAUFPREIS: 1.875.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 310 m² • ZIMMER: 5 • GRUNDSTÜCK: 241 m²

Objektnummer: ES233744546 - 07340 Alaro – Mitte

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES233744546 - 07340 Alaro – Mitte

Auf einen Blick

Objektnummer	ES233744546
Wohnfläche	ca. 310 m²
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung
Zimmer	5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Stellplatz	1 x Garage

Kaufpreis	1.875.000 EUR
Haus	Reihenhaus
Bauweise	Massiv
Nutzfläche	ca. 0 m²
Ausstattung	Terrasse, Gäste-WC, Schwimmbad, Kamin

Objektnummer: ES233744546 - 07340 Alaro – Mitte

Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart	Fussbodenheizung
Befeuerung	Luft/Wasser- Wärmepumpe

Objektnummer: ES233744546 - 07340 Alaro – Mitte

Die Immobilie



Objektnummer: ES233744546 - 07340 Alaro – Mitte

Die Immobilie



Objektnummer: ES233744546 - 07340 Alaro – Mitte

Die Immobilie



Objektnummer: ES233744546 - 07340 Alaro – Mitte

Die Immobilie



Objektnummer: ES233744546 - 07340 Alaro – Mitte

Die Immobilie



Objektnummer: ES233744546 - 07340 Alaro – Mitte

Die Immobilie



Objektnummer: ES233744546 - 07340 Alaro – Mitte

Ein erster Eindruck

Traumhaftes gerade fertiggestelltes Stadthaus mit Pool und separatem Studio sowie herrlichem Patio in Alaró Wir präsentieren Ihnen ein hochwertig renoviertes Dorhaus mit einer Wohnfläche von ca. 310 m² auf einem Grundstück von ca. 241 m². Das Haus umfasst insgesamt 5 Zimmer, 3 Schlafzimmer und 3 Badezimmer und eignet sich perfekt für Familien oder Paare, die Wert auf gehobene und geschmackvolle Ausstattung legen. Beim Betreten des Hauses werden Sie von einem Innenhof mit einem wunderschönen Garten empfangen, der zum Entspannen und Verweilen einlädt. Hier können Sie die frische Luft genießen oder gemütliche Abende mit Freunden und Familie verbringen. Ein separates Studio im Garten bietet zusätzlichen Raum für Gäste oder als Arbeitsbereich. Das Haus besticht durch seine großzügige Raumgestaltung und die hochwertige Ausstattung. Alle Räume wurden mit einer Fußbodenheizung ausgestattet, um auch in kalten Jahreszeiten eine angenehme Wärme zu garantieren. Die Auswahl der Materialien und die handwerkliche Verarbeitung sorgen für ein stilvolles Ambiente in allen Bereichen des Hauses. Die offene Raumaufteilung schafft eine harmonische Verbindung zwischen Wohnbereich, Essbereich und Küche und ermöglicht ein gemütliches Beisammensein mit der Familie oder Freunden. Die Küche ist modern gestaltet und mit hochwertigen Geräten ausgestattet. Hier können Sie kreative Gerichte zaubern und Ihre Gäste beeindrucken. Im Obergeschoss befinden sich die Schlafräume, die mit viel Licht und großzügigen Abmessungen überzeugen. Die drei Schlafzimmer bieten ausreichend Platz für Ihre persönliche Entfaltung und ein erholsames Schlafklima. Alle Schlafzimmer sind geschmackvoll gestaltet und bieten genügend Stauraum für Ihre persönlichen Gegenstände. Die drei Badezimmer sind modern ausgestattet und verfügen über hochwertige Sanitäreinrichtungen. Hier können Sie Ihre tägliche Routine in einer angenehmen Atmosphäre genießen. Ein Badezimmer verfügt sogar über eine luxuriöse Badewanne, in der Sie sich nach einem anstrengenden Tag entspannen können. Die Lage des Hauses ist zentral und bietet eine gute Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel und Einkaufsmöglichkeiten. Zudem befinden sich in der näheren Umgebung diverse Freizeitmöglichkeiten wie Restaurants, Parks und kulturelle Veranstaltungen. Dieses Dorhaus besticht durch seine gehobene Ausstattung, die großzügige Raumaufteilung und die hochwertige Verarbeitung. Es bietet Ihnen und Ihrer Familie ein gemütliches Zuhause mit genügend Platz für Ihre individuellen Bedürfnisse. Überzeugen Sie sich selbst von den vielen Vorzügen dieses Hauses und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin. Wir freuen uns auf Ihren Anruf!

Objektnummer: ES233744546 - 07340 Alaro – Mitte

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11 Mallorca – Santa Maria

E-Mail: santamaria@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com