Bunyola – Mitte

Neu gebaute Luxusfinca inmitten der Natur zwischen Bunyola und Santa María del Camí

Objektnummer: ES223541



KAUFPREIS: 7.900.000 EUR • **WOHNFLÄCHE:** ca. 763 m^2 • **ZIMMER:** 4 • **GRUNDSTÜCK:** 16.320 m^2

Objektnummer: ES223541 - 07110 Bunyola – Mitte

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES223541 - 07110 Bunyola – Mitte

Auf einen Blick

Objektnummer	ES223541
Wohnfläche	ca. 763 m²
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Baujahr	2023
Stellplatz	1 x Garage

Kaufpreis	7.900.000 EUR
Haus	
Nutzfläche	ca. 0 m²
Ausstattung	Terrasse, Schwimmbad, Kamin

Objektnummer: ES223541 - 07110 Bunyola – Mitte

Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart	Fussbodenheizung
Befeuerung	Elektro

Objektnummer: ES223541 - 07110 Bunyola – Mitte

Die Immobilie





Objektnummer: ES223541 - 07110 Bunyola – Mitte

Die Immobilie





Objektnummer: ES223541 - 07110 Bunyola – Mitte

Die Immobilie





Objektnummer: ES223541 - 07110 Bunyola – Mitte

Die Immobilie





Objektnummer: ES223541 - 07110 Bunyola – Mitte

Die Immobilie





Objektnummer: ES223541 - 07110 Bunyola – Mitte

Die Immobilie





Objektnummer: ES223541 - 07110 Bunyola – Mitte

Die Immobilie





Objektnummer: ES223541 - 07110 Bunyola – Mitte

Die Immobilie





Objektnummer: ES223541 - 07110 Bunyola – Mitte

Die Immobilie





Objektnummer: ES223541 - 07110 Bunyola – Mitte

Die Immobilie





Objektnummer: ES223541 - 07110 Bunyola – Mitte

Die Immobilie



Objektnummer: ES223541 - 07110 Bunyola – Mitte

Ein erster Eindruck

Dieses prächtige Luxusprojekt befindet sich im Bau und soll 2023 fertiggestellt werden. Das wunderbare Design, das rustikale und moderne Stile verbindet, ist bis ins kleinste Detail durchdacht. Alle Materialien und Ausstattungen des Hauses sind von höchster Qualität. Die fantastische Lage auf einem leicht abfallenden Grundstück bietet einen herrlichen Blick auf die Landschaft, die Berge und die Bucht von Palma. Das Haus verteilt sich auf eine Etage und verfügt über insgesamt drei großzügige Schlafzimmer und drei Bäder, von denen eines das Hauptschlafzimmer mit Ankleidebereich ist. Ein riesiges Wohn-Esszimmer mit Kamin hat große, vom Boden bis zur Decke reichende Fenster, die viel natürliches Licht und natürlich einen fabelhaften Blick ins Unendliche bieten. Die Küche wird komplett eingerichtet und mit den besten Geräten ausgestattet sein. Im Untergeschoss wird es eine große Tiefgarage für mehrere Fahrzeuge geben. Die gesamte Immobilie wird mit modernster technischer Ausstattung, Fußbodenheizung mit Wärmepumpe, Klimaanlage und hochwertigen Einbauschränken in allen Schlafzimmern ausgestattet. Im Außenbereich des Hauses finden wir einen großen Swimmingpool von 14 Metern Länge und eine schöne Terrasse, umgeben von einem grünen Garten und mediterranen Pflanzen, die ein perfekter Ort der Entspannung sein wird. Diese Immobilie ist ein wahres Paradies inmitten der Natur und bietet dem Käufer alles, was er braucht, um das Leben in vollen Zügen zu genießen! Verpassen Sie nicht diese großartige Gelegenheit! Bunyola liegt im Süden des Tramuntanagebirges im Nordwesten von Mallorca. Es ist eines der größten Dörfer der Insel mit einer wunderschönen Landschaft, die Wanderer und Radfahrer anlockt. Bunyola ist nur 23 km von Palma entfernt und obwohl es im Allgemeinen ein ruhiger Ort ist, hat er das ganze Jahr über etwas zu bieten. In Bunyola gibt es alles, was man zum Einkaufen braucht: einen Supermarkt, eine Drogerie, eine Apotheke und ein Schreibwarengeschäft. Es gibt auch einen Kräutergeschäft, Herbes i Paraules, das eine große Auswahl an Bio- und Naturprodukten anbietet. Auf dem Platz mit seinen Bars und Restaurants findet an zwei Tagen in der Woche ein Markt statt, auf dem Sie frisches Obst und Gemüse, Kleidung, Schuhe und Haushaltswaren kaufen können. Die Gemeinde Santa María del Camí liegt im Inselinneren, 14 Kilometer von der Stadt Palma entfernt, in der Nähe befinden sich unter anderem die Orte Consell, Marratxí und Santa Eugenia. Das charmante Stadtzentrum ist mit seinen ausgezeichneten Restaurants, Bars, Cafés und dem jeden Sonntag stattfindenden Markt ein beliebter Treffpunkt für Einwohner und Touristen gleichermaßen. Es handelt sich um einen der wichtigsten lokalen Märkte Mallorcas, auf dem eine große Anzahl typischer lokaler Produkte angeboten wird. Santa Maria del Cami ist auch für seine Weinproduktion bekannt - es ist kein Geheimnis, dass mallorquinische Weine in die ganze Welt exportiert werden und für ihren einzigartigen mediterranen Geschmack

geschätzt werden!

Objektnummer: ES223541 - 07110 Bunyola – Mitte

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11 Mallorca – Santa Maria
E-Mail: santamaria@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com