

Vinci – Vinci

Fattoria Montalbano: proprietà stupenda immersa nel verde

Objektnummer: IT23492694



www.von-poll.it

KAUFPREIS: 5.500.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 2.000 m² • GRUNDSTÜCK: 15.000 m²

Objektnummer: IT23492694 - 50059 Vinci – Vinci

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Grundrisse
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: IT23492694 - 50059 Vinci – Vinci

Auf einen Blick

Objektnummer	IT23492694
Wohnfläche	ca. 2.000 m ²
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung

Kaufpreis	5.500.000 EUR
Haus	
Provision	soggetto a commissione
Nutzfläche	ca. 0 m ²

Objektnummer: IT23492694 - 50059 Vinci – Vinci

Die Immobilie



Objektnummer: IT23492694 - 50059 Vinci – Vinci

Die Immobilie



Objektnummer: IT23492694 - 50059 Vinci – Vinci

Die Immobilie



Objektnummer: IT23492694 - 50059 Vinci – Vinci

Die Immobilie



Objektnummer: IT23492694 - 50059 Vinci – Vinci

Die Immobilie



Objektnummer: IT23492694 - 50059 Vinci – Vinci

Die Immobilie



Objektnummer: IT23492694 - 50059 Vinci – Vinci

Die Immobilie



Objektnummer: IT23492694 - 50059 Vinci – Vinci

Die Immobilie



Objektnummer: IT23492694 - 50059 Vinci – Vinci

Die Immobilie



Objektnummer: IT23492694 - 50059 Vinci – Vinci

Die Immobilie



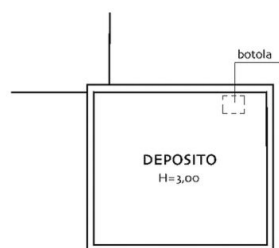
Objektnummer: IT23492694 - 50059 Vinci – Vinci

Die Immobilie

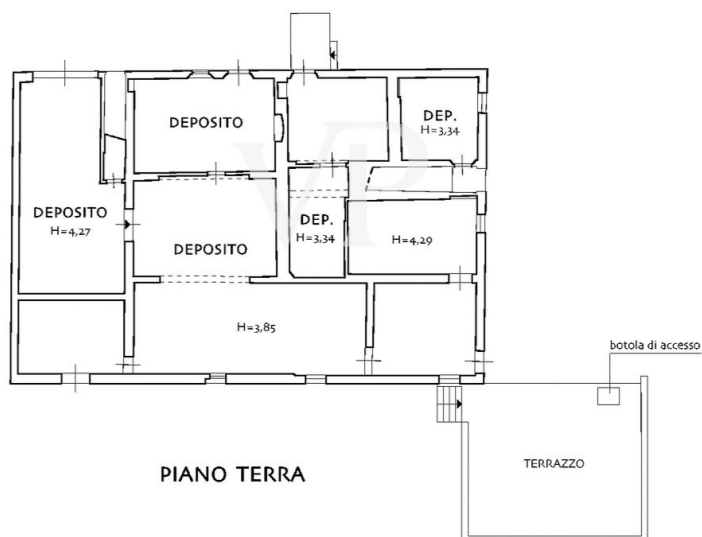


Objektnummer: IT23492694 - 50059 Vinci – Vinci

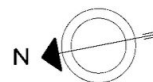
Grundrisse



PIANO SEMINTERRATO



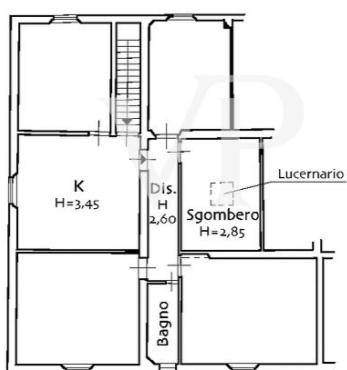
PIANO TERRA



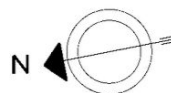


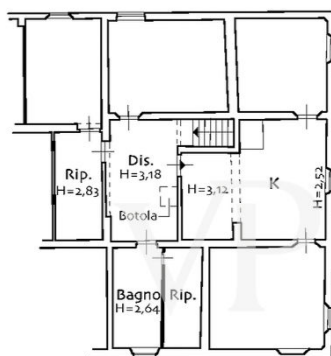
PIANO TERRA

H=3,34

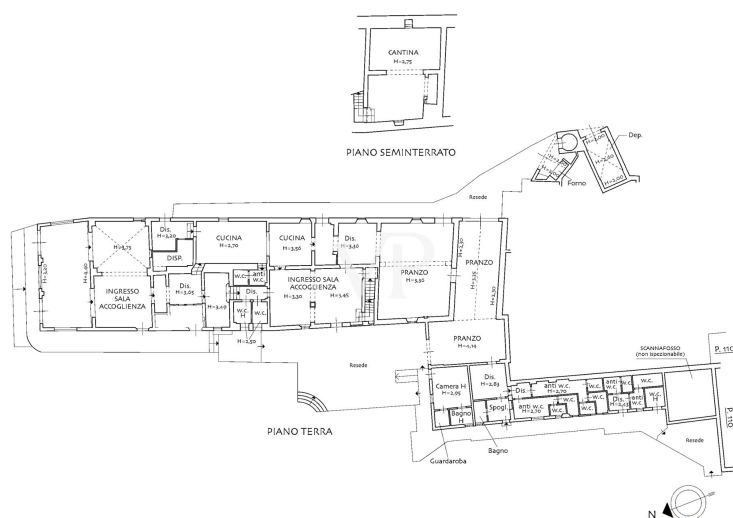
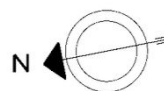


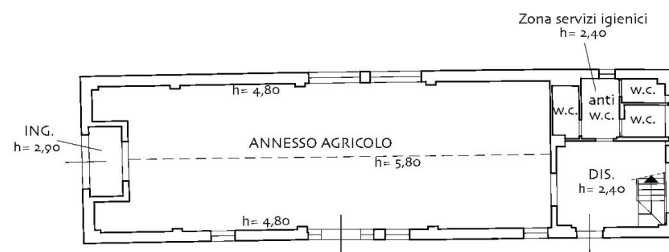
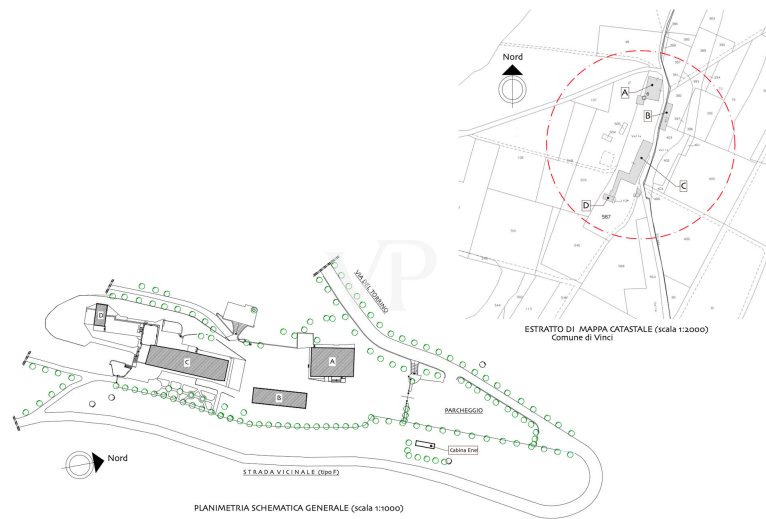
PIANO PRIMO



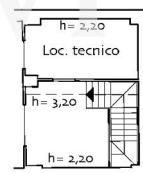


PIANO PRIMO





PIANO TERRA



PIANO SOPPALCO

Dieser Grundriss ist nicht massstabsgetreu. Die Unterlagen wurden uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt. Aus diesem Grund können wir nicht für die Richtigkeit der Angaben garantieren.

Objektnummer: IT23492694 - 50059 Vinci – Vinci

Ein erster Eindruck

Insieme al Chianti ed alla Val d'Orcia, le colline che abbracciano il paese di Vinci, sono anch'esse, simbolo della Toscana; trasmettono emozioni e bellezza come solo questa meravigliosa terra, può donare. Ed è proprio vicino al paese nativo di Leonardo, che si trova un borgo toscano, che racchiude storia e tradizione; un borgo con all'interno casali di origini medievali e rinascimentali come la chiesa consacrata, in cui si svolgono cerimonie ed al cui interno è possibile ammirare un dipinto di un allievo ed assistente di Michelangelo Buonarroti. Il Borgo risale ad epoca medioevale intorno al 1152 ed è una proprietà risalente al XVI secolo, appartenuto alla nobile famiglia degli Uguccioni, Priori delle Arti per la famiglia dei Medici. E' preservato nel suo insieme ed i casali che ne fanno parte, possono essere trasformati in lussuosi appartamenti per soggiornare ed assaporare un'autentica atmosfera toscana. La Villa principale è un connubio di storia, cultura ed eleganza: la sala con le volte a botte e la cantina con ancora gli strumenti originali per la coltivazione dei campi, delle vigne e la raccolta delle olive oltre che della caccia e per mantenere tutta l'attrezzatura del tempo. La dimora padronale è un insieme di stanze ed ambienti di rilievo storico e culturale, che mantengono la loro eleganza, accogliendo i vostri ospiti in un'atmosfera fuori dal tempo. Il casale che è stato ristrutturato come museo Leonardiano, può essere trasformato in Wellness e SPA, per un soggiorno di completo relax; e dopo un trattamento rigenerante, continuare accomodandosi nello spazio esterno per godere di fresco e di un suggestivo panorama. Appena si entra, un altro casale è pronto per essere ristrutturato e da cui possono essere realizzati 8 appartamenti di lusso per le vacanze in famiglia e con amici. Dalla proprietà si raggiunge in pochi minuti il paese di Vinci e la casa di Leonardo. Un posto magico ed unico per ritrovare la pace e la tranquillità in una cornice di arte e storia. La proprietà, in aggiunta può mettere a disposizione anche 15 ha di vigneto.

Objektnummer: IT23492694 - 50059 Vinci – Vinci

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1 Mailand
E-Mail: milano@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com