Gachnang

Grosszügiges Mittelhaus mit schöner Sicht

Objektnummer: CH23447054

ZIMMER: 6.5 • GRUNDSTÜCK: 253 m²

Objektnummer: CH23447054 - 8547 Gachnang

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Grundrisse
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: CH23447054 - 8547 Gachnang

Auf einen Blick

Objektnummer	CH23447054
Dachform	Satteldach
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung
Zimmer	6.5
Schlafzimmer	5
Badezimmer	2
Baujahr	2020

Haus	Reihenhaus
Bauweise	Massiv
Nutzfläche	ca. 0 m²
Ausstattung	Gäste-WC, Garten/-mitbenutzung

Objektnummer: CH23447054 - 8547 Gachnang

Die Immobilie

Objektnummer: CH23447054 - 8547 Gachnang

Die Immobilie

Objektnummer: CH23447054 - 8547 Gachnang

Die Immobilie

Objektnummer: CH23447054 - 8547 Gachnang

Die Immobilie

Objektnummer: CH23447054 - 8547 Gachnang

Die Immobilie

Objektnummer: CH23447054 - 8547 Gachnang

Die Immobilie

Objektnummer: CH23447054 - 8547 Gachnang

Die Immobilie

Objektnummer: CH23447054 - 8547 Gachnang

Die Immobilie

Objektnummer: CH23447054 - 8547 Gachnang

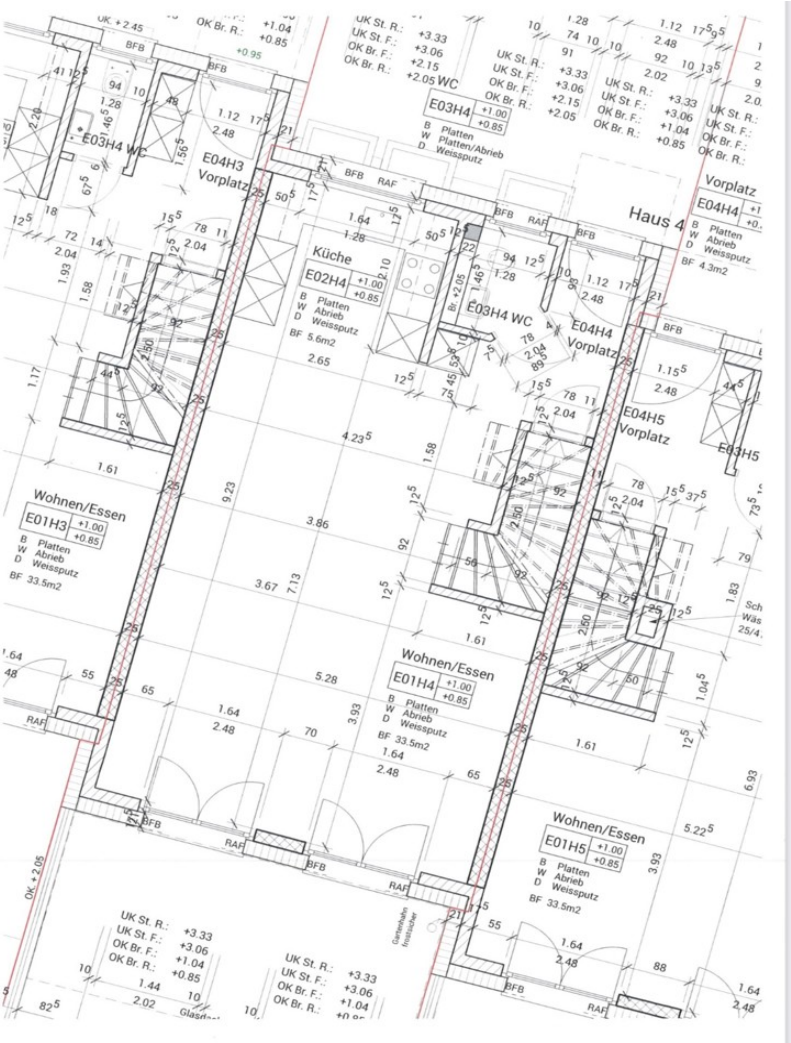
Die Immobilie

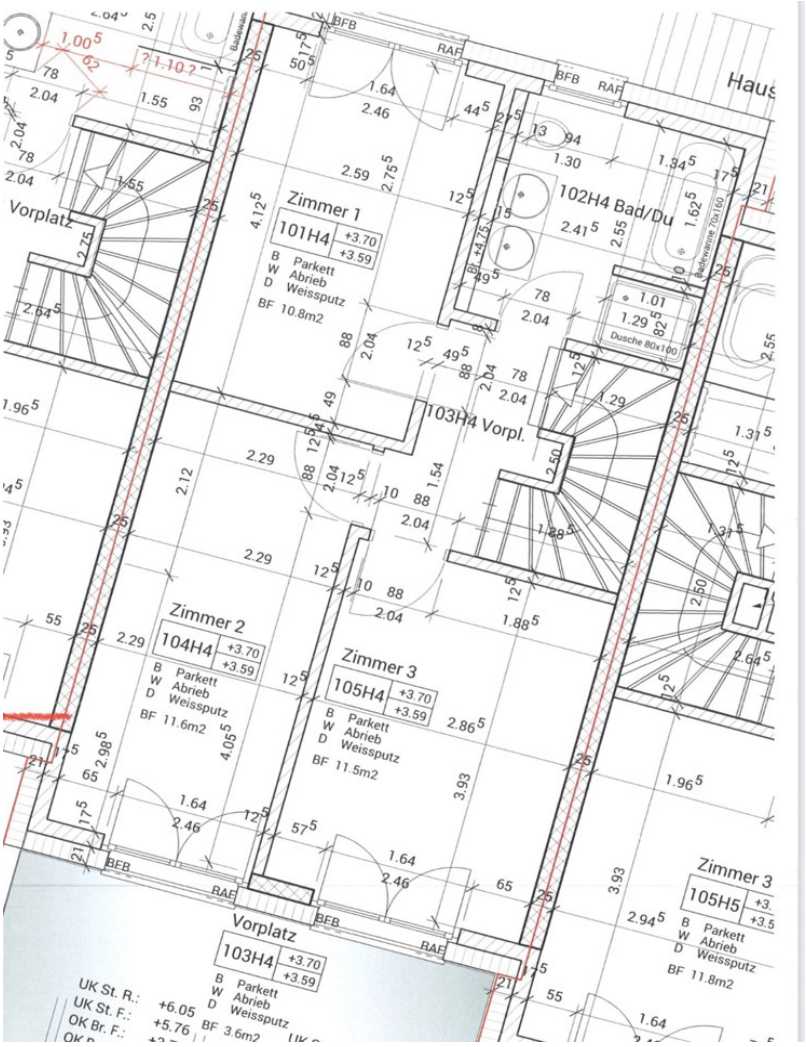
Objektnummer: CH23447054 - 8547 Gachnang

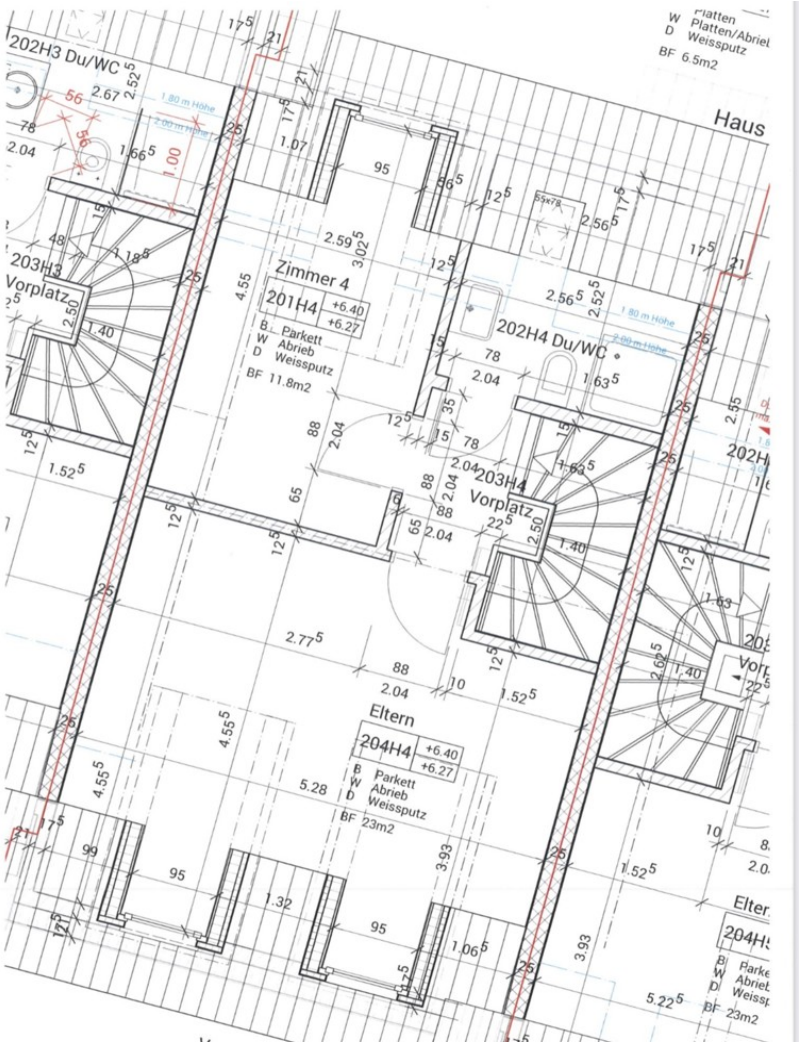
Die Immobilie

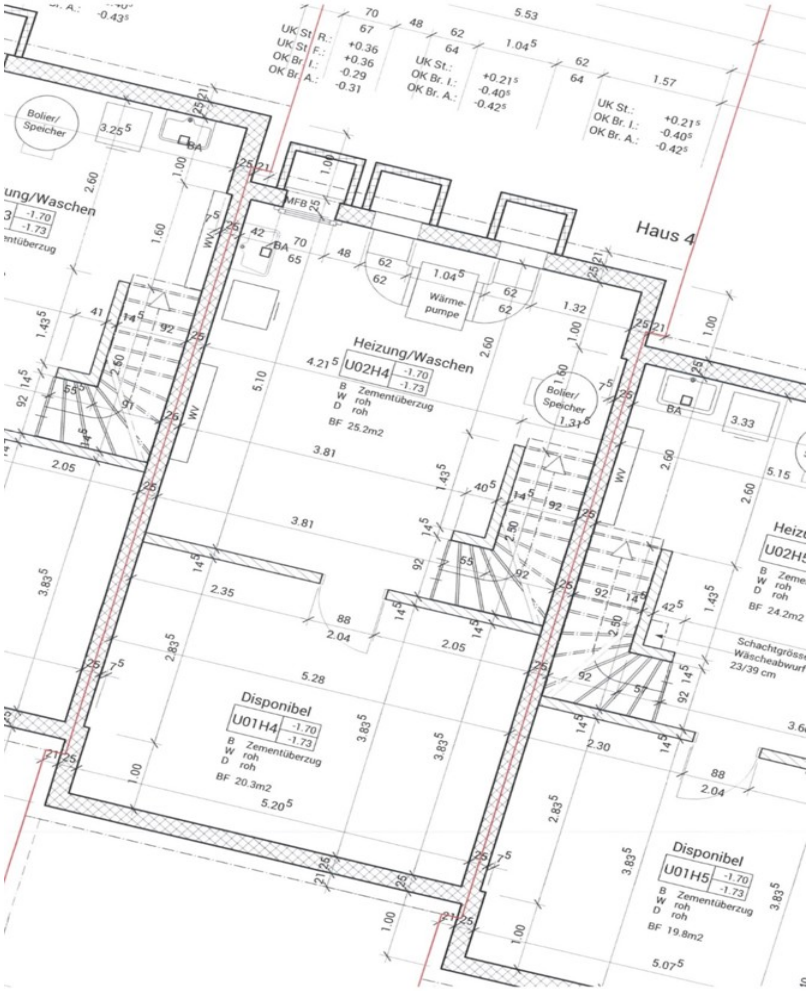
Objektnummer: CH23447054 - 8547 Gachnang

Grundrisse




Haus
Vorplatz
Zimmer 1
101H4
+3.70
+3.59
B Parkett
W Abrieb
D Weissputz
BF 10.8m2
102H4 Bad/Du
103H4 Vorpl.
Zimmer 2
104H4
+3.70
+3.59
B Parkett
W Abrieb
D Weissputz
BF 11.6m2
Zimmer 3
105H4
+3.70
+3.59
B Parkett
W Abrieb
D Weissputz
BF 11.5m2
Zimmer 3
105H5
B Parkett
W Abrieb
D Weissputz
BF 11.8m2
Vorplatz
103H4
+3.70
+3.59
B Parkett
W Abrieb
D Weissputz
BF 3.6m2
UK St. R.:
UK St. F.:
OK Br. F.:
+6.05
+5.76
BFB
RAF


202H3 Du/WC
Haus
Zimmer 4
201H4
+6.40
+6.27
B Parkett
W Abrieb
D Weissputz
BF 11.8m2
202H4 Du/WC
203H3
Vorplatz
203H4
Vorplatz
Eltern
204H4
+6.40
+6.27
B Parkett
W Abrieb
D Weissputz
BF 23m2
W Platten
D Platten/Abrieb
Weissputz
BF 6.5m2



Dieser Grundriss ist nicht massstabsgetreu. Die Unterlagen wurden uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt. Aus diesem Grund können wir nicht für die Richtigkeit der Angaben garantieren.

Objektnummer: CH23447054 - 8547 Gachnang

Ein erster Eindruck

Dieses charmante Reihenmittelhaus befindet sich in einem ruhigen Wohnquartier in der Nähe der Schulanlagen des Dorfes. Der grosse überdachte Sitzplatz mit herrlicher Sicht in landwirtschaftliches Gelände ist nur einer der Pluspunkte dieses Hauses. Die hellen Räume sind modern gestaltet, strahlen durch die Fliesen in Holzoptik aber Gemütlichkeit aus. Sämtliche Stockwerke sind optimal ausgenutzt und bieten auch einer grösseren Familie gut Platz. Es gibt zwei grosse Badezimmer sowie eine Gästetoilette, welche alle über Tageslicht verfügen. Die Garage ist etwas vom Hauseingang abgesetzt, so dass ein kleiner Vorhof entsteht, welcher optimal ist um die Kinder abseits der Quartierstrasse draussen spielen zu lassen.

Objektnummer: CH23447054 - 8547 Gachnang

Ausstattung und Details

Fliesen in allen Zimmern
Internet in allen Zimmern
Küche: Kombibackofen von Bosch, Bora Glaskeramikherd, Granitabdeckung
Gästebad: Tageslicht
2 grosse Kellerräume
Kinderbadezimmer: Tageslicht, Dusche und Badewanne, Doppelwaschtisch
Elternschlafzimmer: zwei grosse Gauben, Holzdecke
Elternbadezimmer: Tageslicht, Dusche
Büro: Gaube
Garten: Pergolaähnlich aufgebaut. überdacht mit geführter Store von Stobag, schöne Sicht

Objektnummer: CH23447054 - 8547 Gachnang

Alles zum Standort

Gachnang liegt zwischen den beiden Autobahnen A1 und A7 und verfügt daher über eine hervorragende Verkehrsanbindung. Durch den von der Thurbo bedienten S- Bahnhof Islikon an der Bahnlinie von Winterthur nach Frauenfeld und verschiedenen Buslinien ist das Gemeindegebiet auch gut durch den öffentlichen Verkehr erschlossen.

Objektnummer: CH23447054 - 8547 Gachnang

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Peter Steinmann

Rathausstrasse 5 Thurgau | Winterthur
E-Mail: thurgau@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com