

Budapest – XII. kerület

Álomotthon a 12. kerületben: Modern, tetőteraszos villa, kültéri úszómedencével Németvölgyben

Objektnummer: HU22439247



KAUFPREIS: 3.409.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 481 m² • GRUNDSTÜCK: 1.223 m²

Objektnummer: HU22439247 - 1124 Budapest – XII. kerület

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: HU22439247 - 1124 Budapest – XII. kerület

Auf einen Blick

Objektnummer	HU22439247
Wohnfläche	ca. 481 m²
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung
Schlafzimmer	4
Badezimmer	5

Kaufpreis	3.409.000 EUR
Haus	Villa
Nutzfläche	ca. 0 m²
Ausstattung	Schwimmbad

Objektnummer: HU22439247 - 1124 Budapest – XII. kerület

Die Immobilie



Objektnummer: HU22439247 - 1124 Budapest – XII. kerület

Die Immobilie



Objektnummer: HU22439247 - 1124 Budapest – XII. kerület

Die Immobilie



Objektnummer: HU22439247 - 1124 Budapest – XII. kerület

Die Immobilie



Objektnummer: HU22439247 - 1124 Budapest – XII. kerület

Ein erster Eindruck

A Budapest egyik legnevesebb építészirodája által tervezett villa 2018-ban épült. Az ingatlan minden eleme úgy került kialakításra, hogy vezesse a tekintetet a páratlan kültéri medencés, teraszos, nagy gonddal ápolat kert felé. Napszaktól függetlenül, egész nap fényárban élhetünk, ami nemcsak a tájolásának, hanem a hatalmas üvegfelületeknek is köszönhető. A jól méretezett helyiségek, a mahagóni faburkolatok, a svéd padlóburkolatok a kint és bent természetközeli élménye pedig igazi otthonná varázsolják a tereket. A villa plusz extra része a napozóterasz, amelynek a jakuzzijából panorámás kilátásban gyönyörködhetünk a nyári estéken. A villa adatai: Telek 1223 nm Ház összterülete: 481 nm Terasz: 130 nm 4 hálószoza 5 fürdőszoba 4 autó részére mélygarázs beálló, elektromos autótöltővel Extrák: kerti medence, panorámás tetőterasz, jakuzzival Hőszivattyú, padlófűtés, elektromos zsaluzia, riasztórendszer Smart home, okos-otthon megoldások

Objektnummer: HU22439247 - 1124 Budapest – XII. kerület

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Bajcsy-Zsilinszky út 12. Budapest

E-Mail: hungary@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com