

Tihany – Veszprém

Belső-tóra panorámás ház Tihany szívében

Objektnummer: HU22439239



KAUFPREIS: 395.000.000 HUF • WOHNFLÄCHE: ca. 167 m² • ZIMMER: 5 • GRUNDSTÜCK: 558 m²

Objektnummer: HU22439239 - 8237 Tihany – Veszprém

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: HU22439239 - 8237 Tihany – Veszprém

Auf einen Blick

Objektnummer	HU22439239
Wohnfläche	ca. 167 m²
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung
Zimmer	5

Kaufpreis	395.000.000 HUF
Haus	Einfamilienhaus
Nutzfläche	ca. 0 m²

Objektnummer: HU22439239 - 8237 Tihany – Veszprém

Die Immobilie



Objektnummer: HU22439239 - 8237 Tihany – Veszprém

Die Immobilie



Objektnummer: HU22439239 - 8237 Tihany – Veszprém

Die Immobilie



Objektnummer: HU22439239 - 8237 Tihany – Veszprém

Ein erster Eindruck

Tihanyban, a falu szívében eladóvá vált egy 167 m²-es ház a hozzá tartozó 558 m² telekkel. A jelenleg vendéglátó egységként működő ingatlan sok fantáziát rejt magában, mind magán célú felhasználásra, mind befektetési célból. A Belső-tóra gyönyörű panorámával rendelkező épületegyüttesben helyet kapott egy utcafrontra nyíló üzlet, valamint az udvarról megközelítve további 3 ingatlan-egység, külön-külön bejáratral, vizesblokkokkal. A tetőtér beépítésére is lehetőség nyílik, akár a már meglévő alaprajz szerint akár saját elképzelés megvalósításával. A ház egész évben használható állandó lakhatásra illetve szezonálisan üzemeltetve is. Korszerű energiatakarékos hőszivattyús hő-fűtő rendszer, valamint cserépkályhák biztosítják a kellemes hőmérsékletet. Itt mindent megtalálható ami kényelmet és nyugalmat biztosít, egy festői környezetben, a Balaton kis ékszerdobozában. Az ingatlan főbb jellemzői: - összesen 167 m² alapterületű ház, 558 m² telekterülettel - utca fronti üzlethelyiség - 3 önálló egységként funkcionáló lakótér - Hőszivattyús hő-fűtő klíma, cserépkályha - Panoráma - Tetőtér beépítési lehetőség Tihany leírása: - Balaton egyik ékköve - bevásárlási lehetőségek kávézók, éttermek, strandok 1 km-en belül - a városi strand 10 percre található gyalogosan

Objektnummer: HU22439239 - 8237 Tihany – Veszprém

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Bajcsy-Zsilinszky út 12. Budapest

E-Mail: hungary@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com