

Budapest - IX. kerület

# Modern otthon Budapest IX. kerületének egyik legizgalmasabb új fejlesztésében.

Objektnummer: HU26439875



**KAUFPREIS: 345.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 64,62 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 3**

**Objektnummer: HU26439875 - 1095 Budapest - IX. kerület**

- **Auf einen Blick**
- **Die Immobilie**
- **Ein erster Eindruck**
- **Ansprechpartner**

**Objektnummer: HU26439875 - 1095 Budapest - IX. kerület**

## Auf einen Blick

|              |              |           |               |
|--------------|--------------|-----------|---------------|
| Objektnummer | HU26439875   | Kaufpreis | 345.000 EUR   |
| Wohnfläche   | ca. 64,62 m² | Wohnung   | Etagenwohnung |
| Etage        | 7            |           |               |
| Zimmer       | 3            |           |               |
| Schlafzimmer | 2            |           |               |
| Badezimmer   | 1            |           |               |

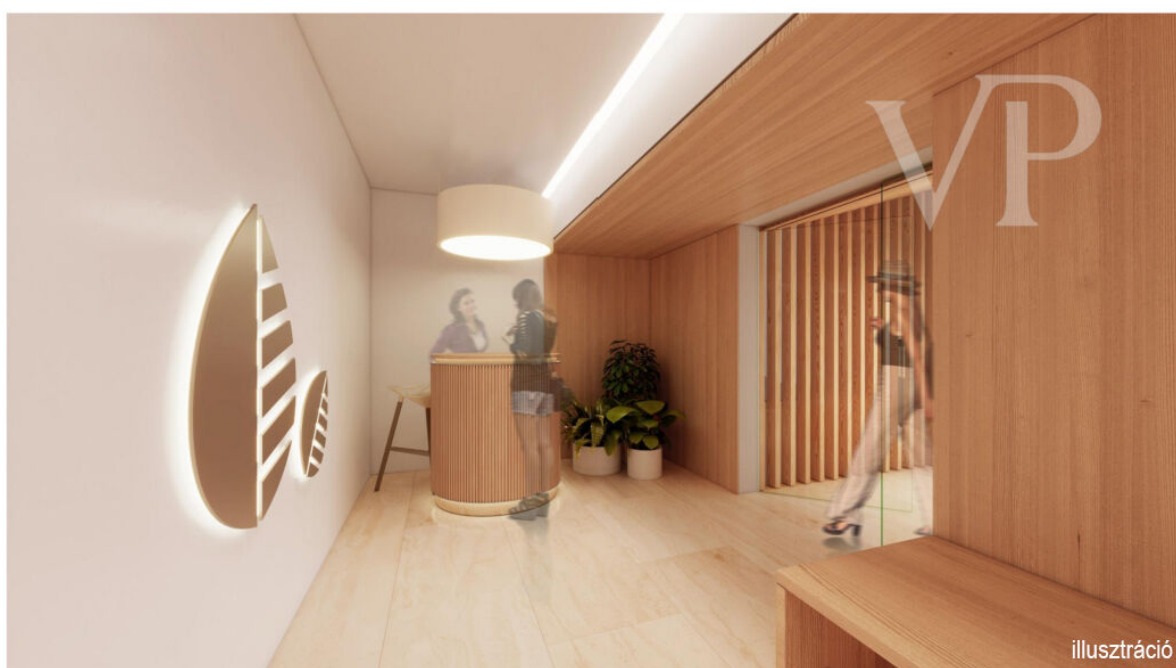
Objektnummer: HU26439875 - 1095 Budapest - IX. kerület

## Die Immobilie



Objektnummer: HU26439875 - 1095 Budapest - IX. kerület

## Die Immobilie



Objektnummer: HU26439875 - 1095 Budapest - IX. kerület

## Die Immobilie



Objektnummer: HU26439875 - 1095 Budapest - IX. kerület

## Die Immobilie



Objektnummer: HU26439875 - 1095 Budapest - IX. kerület

## Die Immobilie



Objektnummer: HU26439875 - 1095 Budapest - IX. kerület

## Die Immobilie



Objektnummer: HU26439875 - 1095 Budapest - IX. kerület

## Die Immobilie



**Objektnummer: HU26439875 - 1095 Budapest - IX. kerület**

## Die Immobilie



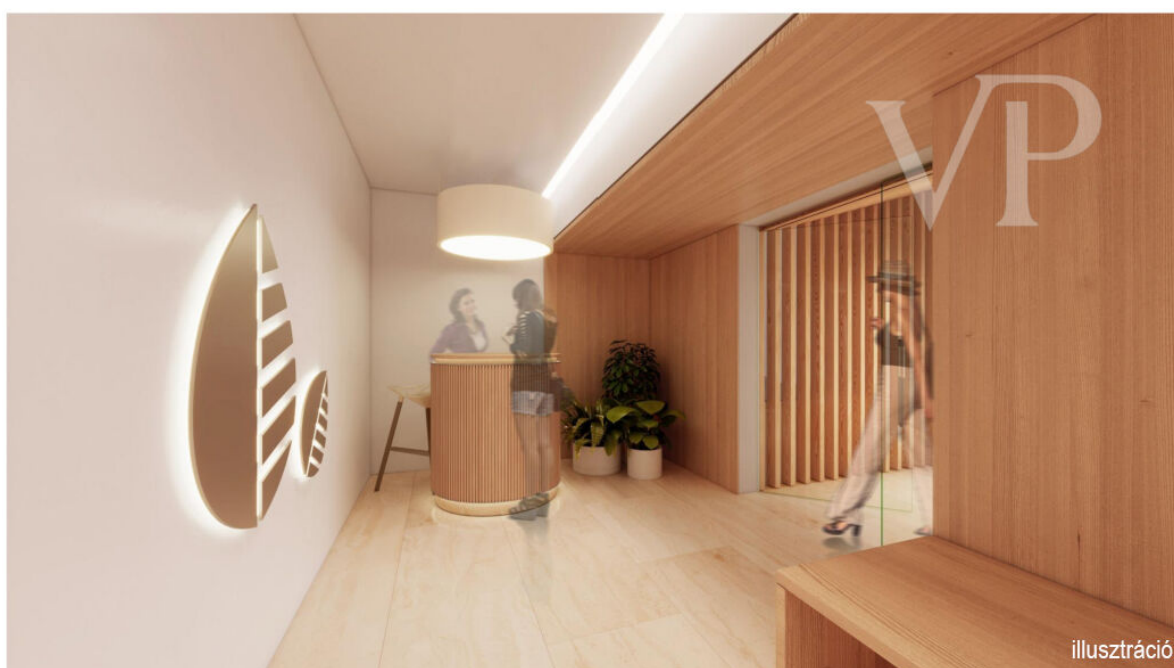
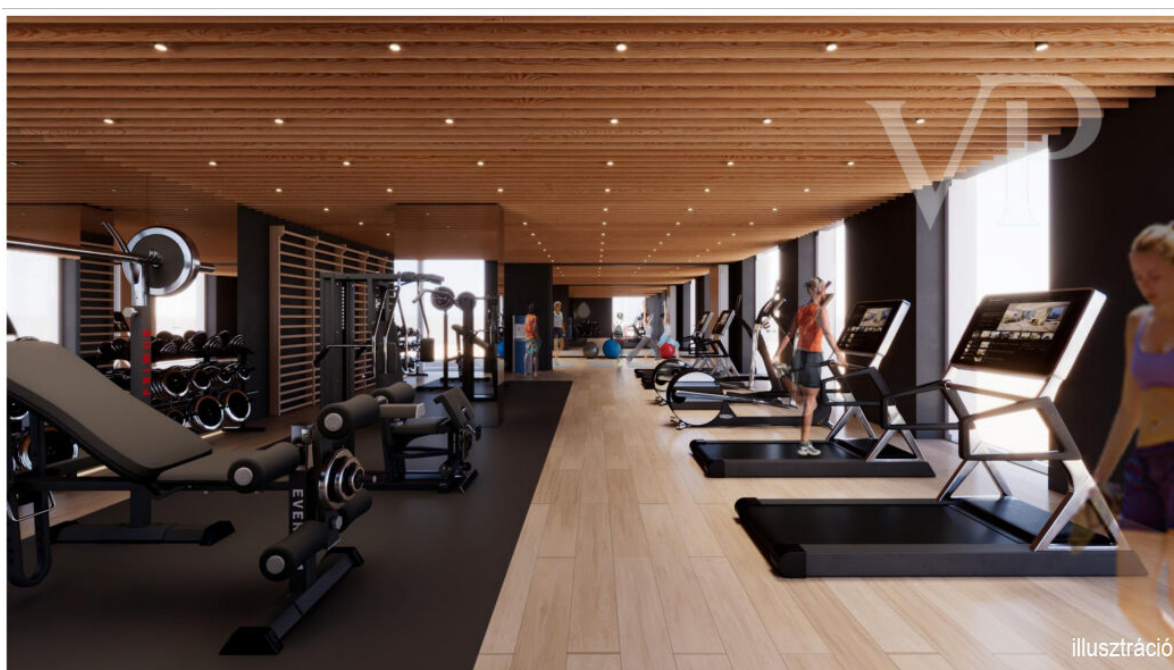
Objektnummer: HU26439875 - 1095 Budapest - IX. kerület

## Die Immobilie



Objektnummer: HU26439875 - 1095 Budapest - IX. kerület

## Die Immobilie



Objektnummer: HU26439875 - 1095 Budapest - IX. kerület

## Die Immobilie



Objektnummer: HU26439875 - 1095 Budapest - IX. kerület

## Die Immobilie



Objektnummer: HU26439875 - 1095 Budapest - IX. kerület

## Die Immobilie



Objektnummer: HU26439875 - 1095 Budapest - IX. kerület

## Die Immobilie



Objektnummer: HU26439875 - 1095 Budapest - IX. kerület

## Die Immobilie



**Objektnummer: HU26439875 - 1095 Budapest - IX. kerület**

## Die Immobilie



**Objektnummer: HU26439875 - 1095 Budapest - IX. kerület**

## Ein erster Eindruck

**Woodland by Cordia I. – Modern otthon zöld környezetben**

A Woodland by Cordia I. első ütemében kínáljuk ezt a 7. emeleti, nappali + 2 hálószobás, 64,62 m<sup>2</sup>-es lakást, amelyhez egy 11,79 m<sup>2</sup>-es, délkeleti tájolású terasz kapcsolódik. A lakás a csendes, parkosított belső udvarra néz, így a természet közelsége és a nyugodt lakókörnyezet a mindennapok részévé válik.

Az amerikai konyhás nappali és a jól átgondolt alaprajz világos, kényelmes életteret biztosít, míg a prémium műszaki tartalom hosszú távon is magas életminőséget nyújt. A lakás mennyezeti hűtés-fűtés rendszerrel, távhű és hűszivattyú által biztosított energiahatékony gépészettel, elektromosan vezérelhető redőnyökkel, valamint kiváló hű- és hangszigetelési megoldásokkal készül.

Az épületben teremgarázs, kerékpártároló, liftek és egy közel 160 m<sup>2</sup>-es közösségi tér is a lakók rendelkezésére áll, amely többek között közösségi lounge-ként, játszósarokként és biliárdszobaként szolgál.

A Haller Park, a Lurdy Ház, a Duna-part és Budapest belvárosa egyaránt könnyen elérhető, így ez az ingatlan ideális választás mind saját otthonnak, mind hosszú távú befektetésnek.

**Objektnummer: HU26439875 - 1095 Budapest - IX. kerület**

## **Ansprechpartner**

**Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:**

**VON POLL REAL ESTATE Budapest**

---

**Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest**

**Tel.: +36 70 9532513**

**E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)**

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**