

**Budapest - VIII. kerület**

# **Ein Haus mit drei Zimmern, nach Westen ausgerichtet, mit Balkon und Blick auf den Psota-Platz.**

**Objektnummer: HU26439873**



**KAUFPREIS: 340.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 59,3 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 3**

**Objektnummer: HU26439873 - 1085 Budapest - VIII. kerület**

- **Auf einen Blick**
- **Die Immobilie**
- **Ein erster Eindruck**
- **Ansprechpartner**

**Objektnummer: HU26439873 - 1085 Budapest - VIII. kerület**

## Auf einen Blick

|              |             |
|--------------|-------------|
| Objektnummer | HU26439873  |
| Wohnfläche   | ca. 59,3 m² |
| Etage        | 5           |
| Zimmer       | 3           |
| Schlafzimmer | 2           |
| Badezimmer   | 1           |

|           |               |
|-----------|---------------|
| Kaufpreis | 340.000 EUR   |
| Wohnung   | Etagenwohnung |

Objektnummer: HU26439873 - 1085 Budapest - VIII. kerület

## Die Immobilie



Objektnummer: HU26439873 - 1085 Budapest - VIII. kerület

## Die Immobilie



Objektnummer: HU26439873 - 1085 Budapest - VIII. kerület

## Die Immobilie



**Objektnummer: HU26439873 - 1085 Budapest - VIII. kerület**

## Ein erster Eindruck

### **Corvin Campus – Geräumiges Dreizimmer-Apartment mit Blick auf den Psota-Platz**

Im 5. Stock des Projekts „Corvin Campus by Cordia“ bieten wir eine 59,30 m<sup>2</sup> große, nach Westen ausgerichtete 3-Zimmer-Wohnung zum Kauf an, zu der ein 8,63 m<sup>2</sup> großer Balkon gehört. Neben dem Wohnzimmer mit offener Küche sorgen zwei separat zugängliche Schlafzimmer, ein Badezimmer und ein separates WC für einen komfortablen, gut organisierten Wohnraum. Die Wohnung blickt auf den Psota-Platz und bietet somit einen hellen, offenen Ausblick sowie ein angenehmes städtisches Umfeld.

Der praktische Grundriss ist die ideale Wahl für Paare, kleine Familien oder diejenigen, die sich zu Hause ein Arbeitszimmer einrichten möchten. Die direkte Verbindung zwischen Wohnzimmer und Balkon erhöht die Wohnqualität zusätzlich, während dank der Westausrichtung in den Nachmittagsstunden natürliches Licht die Innenräume durchflutet.

Der Corvin Campus entsteht in einem der sich am dynamischsten entwickelnden Stadtteile Budapests, in unmittelbarer Nähe der Corvin-Promenade. Die hervorragende Verkehrsanbindung sowie die Nähe zu Universitäten, Bürogebäuden, Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten machen das Projekt sowohl zu einer idealen Wahl für ein eigenes Zuhause als auch zu einer langfristigen Investition.

Das Projekt zeichnet sich durch eine hochwertige technische Ausstattung aus. Die Wohnungen werden mit einer Deckenkühl- und -heizungsanlage, moderner energieeffizienter Haustechnik, elektrischen Rollläden sowie hochwertigen Bodenbelägen und Sanitäranlagen ausgestattet. Für den Komfort der Bewohner sorgen eine Gemeinschaftsdachterrasse mit Panoramablick, elegante Gemeinschaftsbereiche, Fahrradabstellplätze und eine Tiefgarage.

Der Corvin Campus ist die ideale Wahl für alle, die ein modernes, technisch hochwertiges Zuhause oder eine wertbeständige Investition in einem der begehrtesten Stadtteile Budapests suchen.

**Objektnummer: HU26439873 - 1085 Budapest - VIII. kerület**

## **Ansprechpartner**

**Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:**

**VON POLL REAL ESTATE Budapest**

---

**Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest**

**Tel.: +36 70 9532513**

**E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)**

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**