

Budapest

Modern, szép, azonnal költözhet? 49 m² lakás a XII. kerületben

Objektnummer: HU26439801



KAUFPREIS: 263.500 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 49 m² • ZIMMER: 1.5

Objektnummer: HU26439801 - 1124 Budapest

- **Auf einen Blick**
- **Die Immobilie**
- **Auf einen Blick: Energiedaten**
- **Grundrisse**
- **Ein erster Eindruck**
- **Ansprechpartner**

Objektnummer: HU26439801 - 1124 Budapest

Auf einen Blick

Objektnummer	HU26439801
Wohnfläche	ca. 49 m ²
Etage	3
Zimmer	1.5
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Baujahr	1950

Kaufpreis	263.500 EUR
Wohnung	Etagenwohnung
Bauweise	Massiv

Objektnummer: HU26439801 - 1124 Budapest

Auf einen Blick: Energiedaten

Befeuerung

Gas

Objektnummer: HU26439801 - 1124 Budapest

Die Immobilie



Objektnummer: HU26439801 - 1124 Budapest

Die Immobilie



Objektnummer: HU26439801 - 1124 Budapest

Die Immobilie



Objektnummer: HU26439801 - 1124 Budapest

Die Immobilie



Objektnummer: HU26439801 - 1124 Budapest

Die Immobilie



Objektnummer: HU26439801 - 1124 Budapest

Die Immobilie



Objektnummer: HU26439801 - 1124 Budapest

Die Immobilie



Objektnummer: HU26439801 - 1124 Budapest

Die Immobilie



Objektnummer: HU26439801 - 1124 Budapest

Die Immobilie



Objektnummer: HU26439801 - 1124 Budapest

Die Immobilie



Objektnummer: HU26439801 - 1124 Budapest

Die Immobilie



Objektnummer: HU26439801 - 1124 Budapest

Die Immobilie



Objektnummer: HU26439801 - 1124 Budapest

Grundrisse



Dieser Grundriss ist nicht massstabsgetreu. Die Unterlagen wurden uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt. Aus diesem Grund können wir nicht für die Richtigkeit der Angaben garantieren.

Objektnummer: HU26439801 - 1124 Budapest

Ein erster Eindruck

Eladó 49 m² szép lakás a XII. kerületben!

A MOM Park és a Királyhágó tér közelében, Budapest egyik legkedveltebb bel-budai részén, a Böszörményi úton kínálunk megvételre egy teljeskörűen és igényesen felújított, 49 m² alapterületű erkélyes lakást.

A lakás egy téglapépítésű társasház harmadik emeletén található, az épületben nincsen lift. A házhoz egy hangulatos belső kert is tartozik.

Az 49 m²-es otthonos lakás kiváló elosztású, világos, keleti és nyugati tájolásának köszönhetően egész nap kellemes fényviszonyokkal rendelkezik.

A modern stílusban kialakított enteriőr letisztult, otthonos hangulatot teremt.

A felújításnak és a teljes berendezésnek köszönhetően az ingatlan azonnal költözhető.

A lakásban egy előtér, amerikai konyha étkezővel és egy tágas nappali található, nagyon kellemes, otthonos hangulattal.

A lakásban van továbbá egy kisebb hálószoba, fürdőszoba, külön WC, valamint egy praktikus belső tároló is.

A konyha minden szükséges beépített géppel felszerelt, többek között mosogatógéppel, sütővel, fűzőlappal, páraelszívóval és hűtőszekrénnel.

A lakás ára a teljes berendezést tartalmazza, képek a lakás jellegi berendezett állapotát mutatják.

Az erkély kellemes kiegészítője a lakásnak, ideális reggeli kávéhoz vagy esti kikapcsolódáshoz.

A lakás klimatizált.

A környék infrastruktúrája kiváló: néhány percen belül elérhető a MOM Park, a Déli pályaudvar, számos étterem, kávézó, üzlet és tömegközlekedési kapcsolat.

Az elhelyezkedésnek és a lakás minőségének köszönhetően az ingatlan ideális választás saját otthonnak, de XII. kerületi ingatlan befektetésként és kiadásra is kiváló lehetőség.

Ha egy azonnal költözhet?, elegáns XII. kerületi lakást keres, mely szép, készen van, nem felújítandó és legyen kiváló lokációban, akkor ez az ingatlan remek választás Önnek!

A lakás vételára: 95.000.000 HUF

Az euroban meghatározott ár a HUF-ban megadott vételár aktuális függvényében változhat.

Várom a megkeresését az ingatlan megtekintésére vonatkozóan!

dr. Mészöly Dóra

+36 70 55 948 55

Objektnummer: HU26439801 - 1124 Budapest

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com