

Budapest

PANORAMISCHE VIER-ZIMMER- LUXUSWOHNUNG UNTER DEM BUDA- SCHLOSS - AUSGEZEICHNETE INVESTITIONSMÖGLICHKEIT

Objektnummer: HU26439810



KAUFPREIS: 713.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 112 m² • ZIMMER: 4

Objektnummer: HU26439810 - 1012 Budapest

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick:
Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: HU26439810 - 1012 Budapest

Auf einen Blick

Objektnummer	HU26439810	Kaufpreis	713.000 EUR
Wohnfläche	ca. 112 m ²	Wohnung	Etagenwohnung
Etage	6		
Zimmer	4		
Schlafzimmer	3		
Badezimmer	2		
Stellplatz	1 x Garage, 71500 EUR (Verkauf)		

Objektnummer: HU26439810 - 1012 Budapest

Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart	Fussbodenheizung
Befeuerung	Gas

Objektnummer: HU26439810 - 1012 Budapest

Die Immobilie



Objektnummer: HU26439810 - 1012 Budapest

Die Immobilie



Objektnummer: HU26439810 - 1012 Budapest

Die Immobilie



Objektnummer: HU26439810 - 1012 Budapest

Die Immobilie



Objektnummer: HU26439810 - 1012 Budapest

Die Immobilie



Objektnummer: HU26439810 - 1012 Budapest

Die Immobilie



Objektnummer: HU26439810 - 1012 Budapest

Die Immobilie



Objektnummer: HU26439810 - 1012 Budapest

Die Immobilie



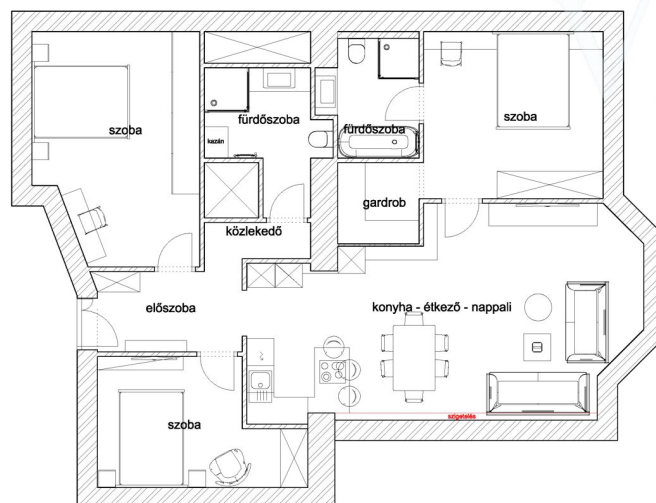
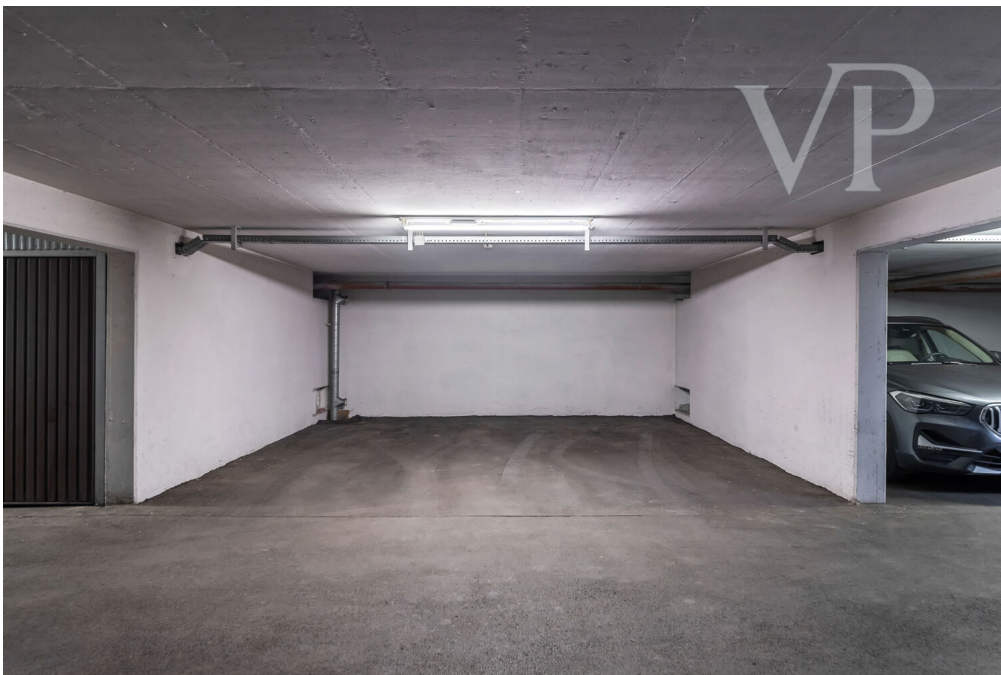
Objektnummer: HU26439810 - 1012 Budapest

Die Immobilie



Objektnummer: HU26439810 - 1012 Budapest

Die Immobilie



Objektnummer: HU26439810 - 1012 Budapest

Die Immobilie



Objektnummer: HU26439810 - 1012 Budapest

Die Immobilie



Objektnummer: HU26439810 - 1012 Budapest

Die Immobilie



Objektnummer: HU26439810 - 1012 Budapest

Die Immobilie



Objektnummer: HU26439810 - 1012 Budapest

Die Immobilie



Objektnummer: HU26439810 - 1012 Budapest

Die Immobilie



Objektnummer: HU26439810 - 1012 Budapest

Die Immobilie



Objektnummer: HU26439810 - 1012 Budapest

Die Immobilie



Objektnummer: HU26439810 - 1012 Budapest

Die Immobilie



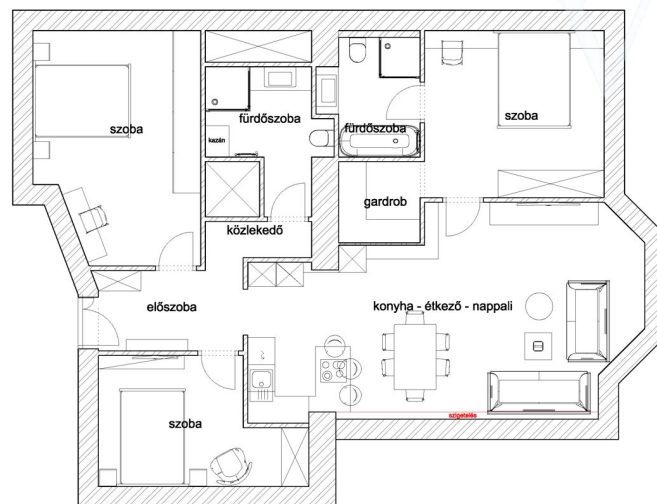
Objektnummer: HU26439810 - 1012 Budapest

Die Immobilie



Objektnummer: HU26439810 - 1012 Budapest

Die Immobilie



Objektnummer: HU26439810 - 1012 Budapest

Ein erster Eindruck

PANORAMISCHE VIER-ZIMMER-LUXUSWOHNUNG UNTER DEM BUDA-SCHLOSS -
AUSGEZEICHNETE INVESTITIONSMÖGLICHKEIT

Vollständig renovierte, unbewohnte, bezugsfertige Wohnung in unmittelbarer Nähe des Burgviertels zu verkaufen. Das Gebäude hat zwei Eingänge.

Hohe Etage mit großen Fenstern, ganztägig heller Blick auf das grüne Vordach - ruhige und dennoch ausgezeichnete Lage. 3 separate volle Schlafzimmer in drei separaten Standorten in der Wohnung, 2 Bäder - ideal für Familie, Home-Office oder unterhaltsame Gäste.

Hauptmerkmale:

- 112 m² (101 m² in der Besitzurkunde)
- 112 m² - 112 m² - 112 m² - 101 m² - 101 m² - 101 m² - 101 m² - 101 m² - 101 m²
- Eckwohnung, kein Zugang
- 3 Schlafzimmer
- 2 vollständige Bäder
- Blick ins Grüne (nicht gegenüber dem Gebäude)
- Garage zum Kauf oder zur Miete im Nachbargebäude verfügbar

Niedrige Unterhaltskosten:

- Gemeinsame Kosten: 25 000 Ft / Monat
- Gesamtmiete: 15 000 Ft/Monat

Komfort:

- Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und begehbarem Kleiderschrank
- Gasheizkessel
- Fußbodenheizung + Klimaanlage in allen Räumen

- 3-Schicht-Fenster, motorisierte Rollläden
- Alle neuen mechanischen und elektrischen Installationen
- Die Inneneinrichtung ist im Japandi-Stil gestaltet - eine harmonische Mischung aus skandinavischer Schlichtheit und japanischem Minimalismus
- Eingebaute, hochwertige, voll ausgestattete Küche
- Teilweise möbliert (mit maßgefertigten Einbaumöbeln)

Ruhige, helle, bezugsfertige Wohnung in einer der besten Straßen in Váralja.
Unbelastet, bereit zum sofortigen Bezug.

Objektnummer: HU26439810 - 1012 Budapest

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com