

Balatonfüred

# BALATONFÜRED NEUBAU- DOPPELHAUSHÄLFTE MIT PANORAMABLICK

Objektnummer: HU26439802



KAUFPREIS: 686.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 118 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 4 • GRUNDSTÜCK: 1.000 m<sup>2</sup>

**Objektnummer: HU26439802 - 8230 Balatonfüred**

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick:  
Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

**Objektnummer: HU26439802 - 8230 Balatonfüred**

## Auf einen Blick

Objektnummer	HU26439802	Kaufpreis	686.000 EUR
Wohnfläche	ca. 118 m <sup>2</sup>	Haus	Doppelhaushälfte
Zimmer	4	Ausstattung	Terrasse
Schlafzimmer	3		
Badezimmer	2		
Baujahr	2026		

**Objektnummer: HU26439802 - 8230 Balatonfüred**

## Auf einen Blick: Energiedaten

Energie-  
Effizienzklasse

A+

Objektnummer: HU26439802 - 8230 Balatonfüred

## Die Immobilie



Objektnummer: HU26439802 - 8230 Balatonfüred

## Die Immobilie



Objektnummer: HU26439802 - 8230 Balatonfüred

## Die Immobilie



**Objektnummer: HU26439802 - 8230 Balatonfüred**

## Die Immobilie



Objektnummer: HU26439802 - 8230 Balatonfüred

## Die Immobilie



**Objektnummer: HU26439802 - 8230 Balatonfüred**

## Die Immobilie



**Objektnummer: HU26439802 - 8230 Balatonfüred**

## Ein erster Eindruck

NEU GEBaute DOPPELHAUSHÄLFten MIT PANORAMABlick AUF DEN BALATON  
Dieses Projekt bietet zwei Doppelhaushälften zum Verkauf in einer der beliebtesten Gegenden von Balatonfüred, Tamáshegy. Die Häuser haben jeweils eine Wohnfläche von 118 m<sup>2</sup>, mit einem Wohnzimmer + 3 Schlafzimmern, zwei Etagen und einem modernen Design. Die ruhige Umgebung und der Panoramablick auf den Plattensee treffen hier in perfekter Harmonie aufeinander. Der Blick aus den Häusern bietet einen echten nördlichen Küstenlebensstil. Das Stadtzentrum, die Tagore-Promenade und die Strände sind nur wenige Minuten mit dem Auto entfernt.

Private Gartenbereiche bieten den idealen Raum für Entspannung und Familientreffen. Der gut durchdachte Grundriss und die modernen technischen Lösungen garantieren ein komfortables, wertbeständiges Zuhause auf lange Sicht. Tamáshegy ist eine ausgezeichnete Wahl sowohl für Dauer- als auch für Feriendomizile, und die Immobilien hier sind eine sichere Investition.

### PARAMETER DER IMMOBILIE:

- ◆ Wohnfläche: 118 m<sup>2</sup>
- ◆ Anzahl der Wohnebenen: 2
- ◆ Terrasse: 50 m<sup>2</sup>
- ◆ Anzahl der Zimmer: 4
- ◆ Ausrichtung: Süden
- ◆ Privater Garten: . 400 m<sup>2</sup>
- ◆ Heizung-Kühlung: Wärmepumpe
- ◆ Intelligente Haussteuerung
- ◆ Parkplatz: 18 m<sup>2</sup> Privatgarage
- ◆ Zustand: Neubau
- ◆ Voraussichtliches Lieferdatum: 1. Quartal 2027
- ◆ Kaufpreis: 239 Millionen

**Objektnummer: HU26439802 - 8230 Balatonfüred**

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)