

Budapest

# Renovierte Wohnung in Újlipótváros

Objektnummer: HU26439780



KAUFPREIS: 167.500 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 35 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 1.5

**Objektnummer: HU26439780 - 1132 Budapest**

- **Auf einen Blick**
- **Die Immobilie**
- **Ein erster Eindruck**
- **Ansprechpartner**

**Objektnummer: HU26439780 - 1132 Budapest**

## **Auf einen Blick**

<b>Objektnummer</b>	<b>HU26439780</b>
<b>Wohnfläche</b>	<b>ca. 35 m<sup>2</sup></b>
<b>Zimmer</b>	<b>1.5</b>
<b>Schlafzimmer</b>	<b>1</b>

<b>Kaufpreis</b>	<b>167.500 EUR</b>
<b>Wohnung</b>	<b>Etagenwohnung</b>
<b>Bauweise</b>	<b>Massiv</b>

Objektnummer: HU26439780 - 1132 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU26439780 - 1132 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU26439780 - 1132 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU26439780 - 1132 Budapest

## Die Immobilie



**Objektnummer: HU26439780 - 1132 Budapest**

## **Ein erster Eindruck**

**In einem beliebten Teil von Újlipótváros, in unmittelbarer Nähe des Stadtzentrums, eine vollständig renovierte, 35 m<sup>2</sup> große Wohnung im zweiten Stock in einer schönen Wohnanlage mit Aufzug zu verkaufen.**

**Die Immobilie befindet sich in einem Gebäude mit einer gut geordneten, kultivierten Wohngemeinschaft, die eine wertvolle langfristige Wahl ist.**

**Die Wohnung wurde einer kompletten ästhetischen und mechanischen Renovierung unterzogen, mit neuen warmen und kalten Fliesen, einer modernen Küche und einer modernen, energieeffizienten Elektroheizung.**

**Dank des gut durchdachten Grundrisses besteht die Wohnung aus einem Wohnzimmer und einem separaten Schlafzimmer, was sie trotz ihrer geringen Größe zu einem komfortablen Lebensraum macht.**

**Die Lage ist hervorragend: Das Stadtzentrum ist nur wenige Minuten entfernt, es gibt viele Geschäfte, Restaurants und Dienstleistungen in der Umgebung, und die Verkehrsanbindung ist hervorragend.**

**Es ist eine ideale Wahl für eine Wohnung oder als Investition.**

**Kaufpreis: 56,99 Millionen HUF**

**Objektnummer: HU26439780 - 1132 Budapest**

## **Ansprechpartner**

**Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:**

**VON POLL REAL ESTATE Budapest**

---

**Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest**

**Tel.: +36 70 9532513**

**E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)**

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**