Budapest

PANORÁMÁS PENTHOUSE LAKÁS A VÁROS FELETT

Objektnummer: HU26439702

KAUFPREIS: 1.591.000 EUR • **WOHNFLÄCHE:** ca. 141 m^2 • **ZIMMER:** 4

Objektnummer: HU26439702 - 1095 Budapest

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: HU26439702 - 1095 Budapest

Auf einen Blick

Objektnummer	HU26439702
Wohnfläche	ca. 141 m²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Baujahr	2025
Stellplatz	1 x Tiefgarage, 41000 EUR (Verkauf)

Kaufpreis	1.591.000 EUR
Wohnung	Penthouse
Ausstattung	Terrasse, Gäste-WC

Objektnummer: HU26439702 - 1095 Budapest

Auf einen Blick: Energiedaten

Befeuerung	Luft/Wasser-Wärmepumpe	Energie-Effizienzklasse	A+

Objektnummer: HU26439702 - 1095 Budapest

Die Immobilie

Objektnummer: HU26439702 - 1095 Budapest

Die Immobilie

Objektnummer: HU26439702 - 1095 Budapest

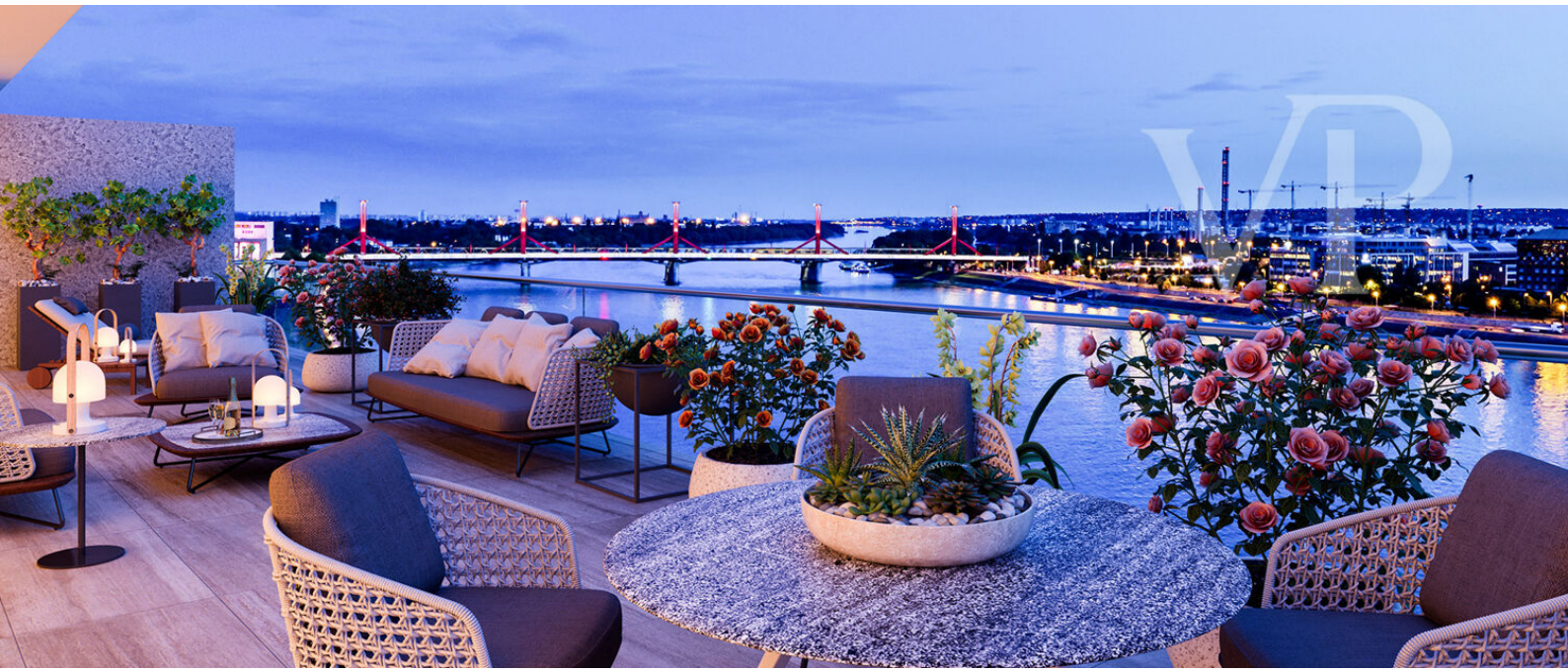
Die Immobilie

Objektnummer: HU26439702 - 1095 Budapest

Die Immobilie

Objektnummer: HU26439702 - 1095 Budapest

Die Immobilie



Objektnummer: HU26439702 - 1095 Budapest

Die Immobilie

Objektnummer: HU26439702 - 1095 Budapest

Die Immobilie

Objektnummer: HU26439702 - 1095 Budapest

Die Immobilie

Objektnummer: HU26439702 - 1095 Budapest

Die Immobilie

Objektnummer: HU26439702 - 1095 Budapest

Ein erster Eindruck

Több mint otthon – életstílus a Duna partján
Most lehet?sége van arra, hogy Budapest egyik legexkluzívabb lakóprojektjében éljen, közvetlenül a Duna partján, a Millennium Városközpont szívében.
Az eladásra kínált 141 m²-es, négyszobás penthouse lakás a modern városi luxust képviseli. A tágas, világos bels? terek kényelmes és jól élhet? környezetet biztosítanak. A 63 m²-es, exkluzív terasz ideális helyszín a pihenéshez és a szabadtéri programokhoz. A lakásból és a teraszról is gyönyör? panoráma nyílik a Dunára és a budai oldalra.
A mindennapi kényelmet korszer? okosotthon-rendszer és magas szint? automatizálás segíti. A lakás h?szivattyús h?tés-f?tés rendszerrel rendelkezik, amely energiatakarékos, környezetbarát, és egész évben kellemes h?mérsékletet biztosít.
A prémium min?ség?, liftes épület tervezésekor fontos szempont volt a fenntarthatóság és az élhet? terek kialakítása. Zöld közösségi területek, praktikus térkihasználás, mobil falak és jól használható közösségi helyiségek szolgálják a lakók kényelmét. A kortárs megjelenés, a modern technológia és a hotel színvonalú szolgáltatások egy egységes, elegáns koncepcióban jelennek meg.
Az épület tet?teraszán 38 méteres, üvegfalú medence és egy exkluzív Sky Bar áll a lakók rendelkezésére, leny?göz? kilátással. A további szolgáltatások – spa, wellness- és fitneszrészleg, étterem, kávézó, housekeeping, concierge és 24 órás biztonsági szolgálat – a mindennapok kényelmét szolgálják.
A lakáshoz db parkolóhely tartozik.4

Kiváló közlekedési adottságokkal rendelkez? elhelyezkedés. A közelben több busz- és villamosmegálló található, melyek gyors és közvetlen kapcsolatot biztosítanak a belváros, illetve a város f?bb csomópontjai felé. Autóval a környez? f?útvonalak könnyen elérhet?k, a parkolás a környéken megoldható. A közelben kerékpárút is rendelkezésre áll, így a környék biciklivel is kényelmesen megközelíthet?.

Vételár: 583 millió Ft 3.3 millió Ft/m2 1 dg garázs és tároló: 15 millió Ft

Objektnummer: HU26439702 - 1095 Budapest

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com