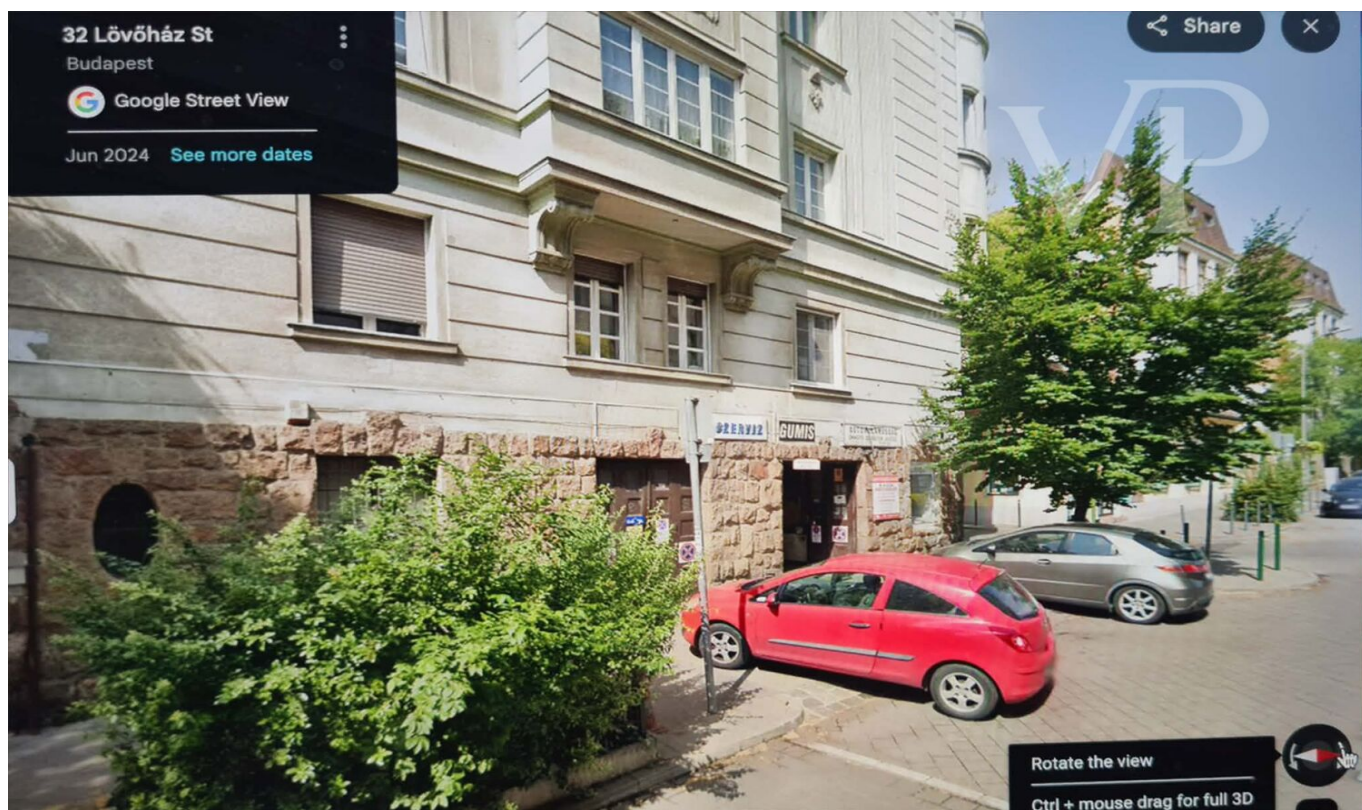


Budapest

# Ahol az életérzés és a hangulat találkozik

Objektnummer: HU26439680



KAUFPREIS: 490.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 97 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 4

**Objektnummer: HU26439680 - 1024 Budapest**

- **Auf einen Blick**
- **Die Immobilie**
- **Auf einen Blick: Energiedaten**
- **Ein erster Eindruck**
- **Ansprechpartner**

**Objektnummer: HU26439680 - 1024 Budapest**

## **Auf einen Blick**

<b>Objektnummer</b>	<b>HU26439680</b>	<b>Kaufpreis</b>	<b>490.000 EUR</b>
<b>Wohnfläche</b>	<b>ca. 97 m<sup>2</sup></b>	<b>Wohnung</b>	<b>Etagenwohnung</b>
<b>Zimmer</b>	<b>4</b>	<b>Bauweise</b>	<b>Massiv</b>
<b>Schlafzimmer</b>	<b>1</b>		
<b>Badezimmer</b>	<b>1</b>		

Objektnummer: HU26439680 - 1024 Budapest

## Auf einen Blick: Energiedaten

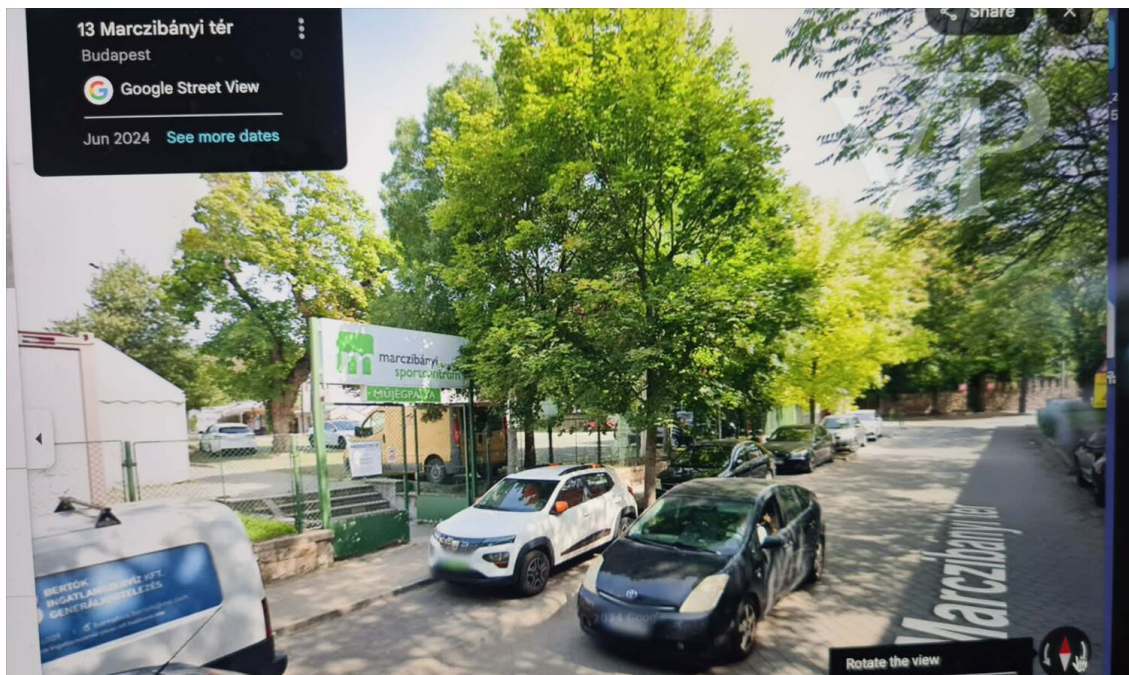
Befuerung

Gas

---

Objektnummer: HU26439680 - 1024 Budapest

## Die Immobilie



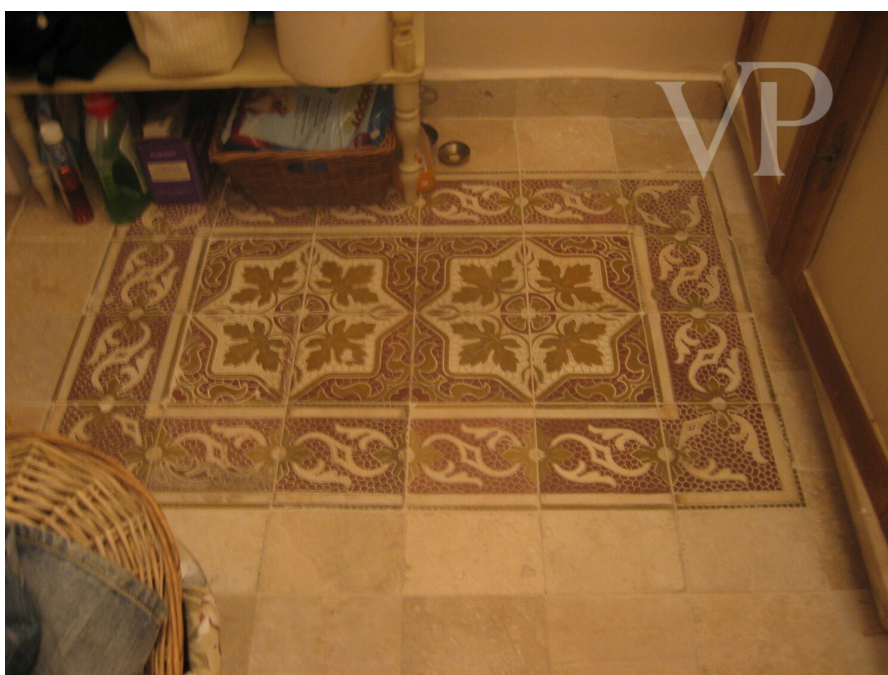
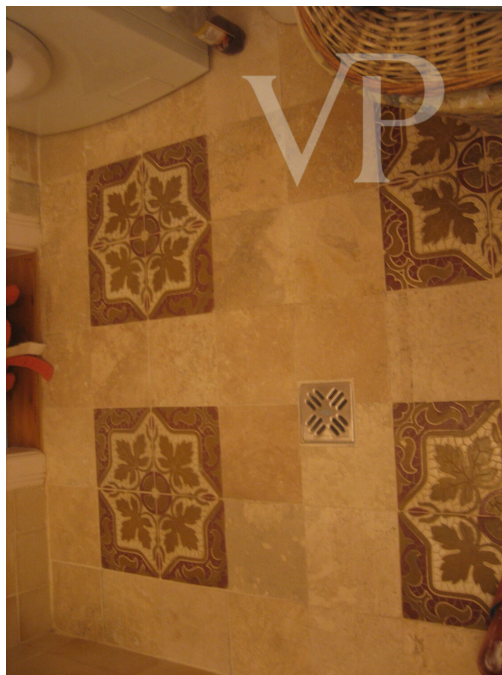
Objektnummer: HU26439680 - 1024 Budapest

## Die Immobilie



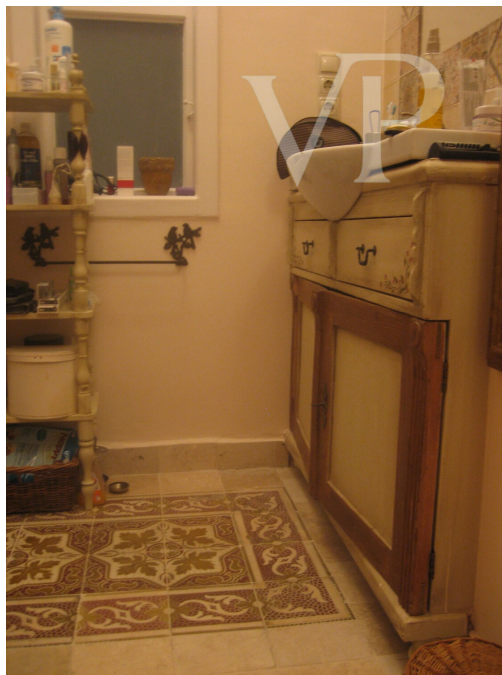
Objektnummer: HU26439680 - 1024 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU26439680 - 1024 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU26439680 - 1024 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU26439680 - 1024 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU26439680 - 1024 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU26439680 - 1024 Budapest

## Die Immobilie



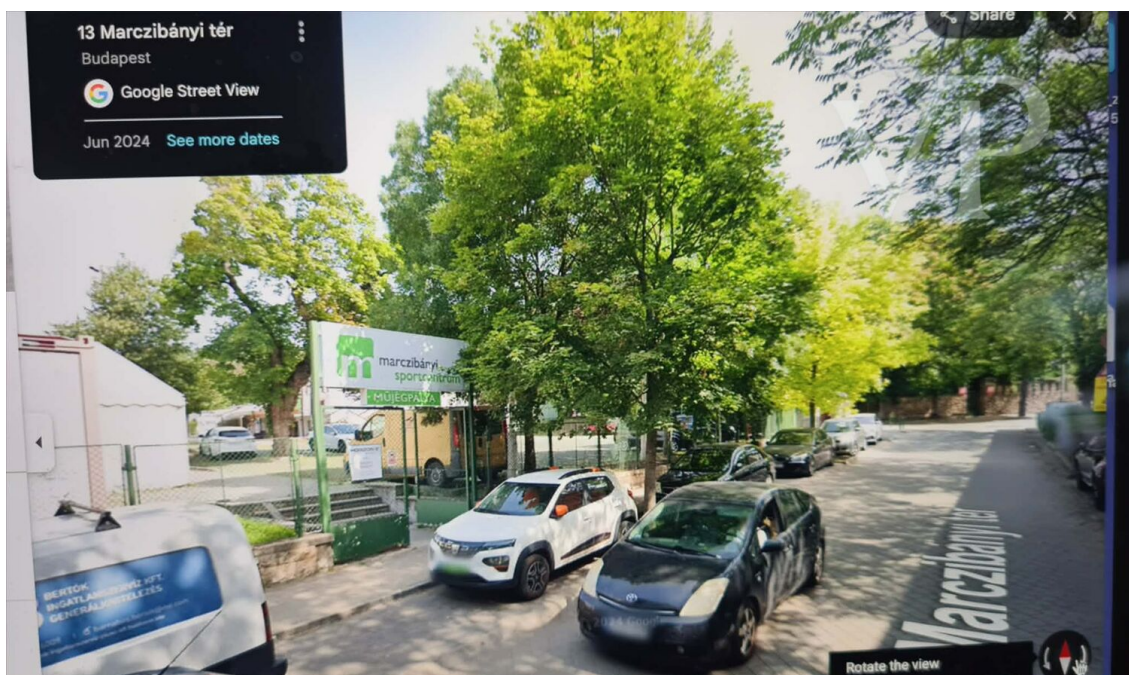
Objektnummer: HU26439680 - 1024 Budapest

## Die Immobilie



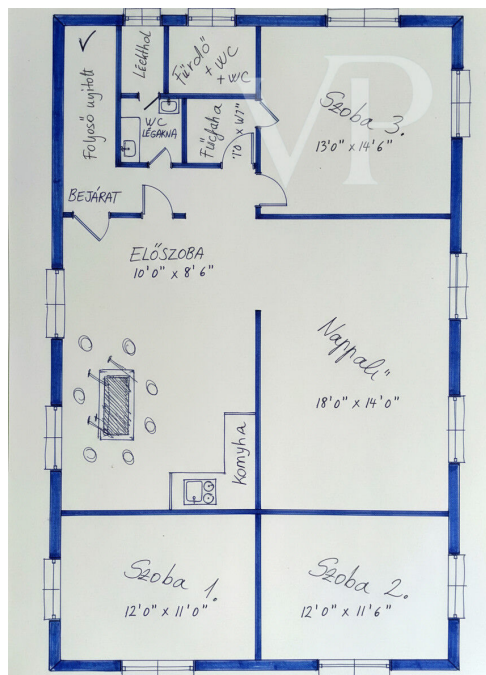
Objektnummer: HU26439680 - 1024 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU26439680 - 1024 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU26439680 - 1024 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU26439680 - 1024 Budapest

## Die Immobilie



**Objektnummer: HU26439680 - 1024 Budapest**

## **Ein erster Eindruck**

Hangulatos, egyedi otthon klasszikus részletekkel – ahol a stílus és a nyugalom találkozik. Ez az ingatlan már az első pillanatban magával ragad. A világos terek, a gondosan megtervezett klasszikus stíluselemek és az egyedi dekoratív falfestések különleges, meleg atmoszférát teremtenek. A nagy ablakoknak köszönhetően a lakás egész nap természetes fényben fürdik, miközben a vastag falak kellemes nyugalmat biztosítanak.

A lakás elrendezése praktikus és sokoldalú:

- 97 nm
- 3 nagy szoba (mestereknek tökéletes alkotótér)
- hatalmas nappali, amit ketté lehet venni még egy szobává és nappalivá
- konyha, étkező
- fürdő

Az előtér stílusos téglafala és egyedi bútorai már belépéskor karaktert adnak az otthonnak.

A klasszikus fa padló, a dekoratív ajtók és az aprólékosan kidolgozott részletek igazi polgári hangulatot árasztanak, miközben a tér könnyen alakítható a modern igényekhez is. Ez nem egy sablonlakás – ez egy egyéniséggel rendelkező otthon.

Ideális választás mindazoknak, akik értékelik az egyedi hangulatot, a nyugalmat és a minőségi életet – akár saját célra, akár befektetésként.

Ez a lakás nem csak egy ingatlan – hanem életérzés.

A lövház utcai sétány, a Marcibányi téri sportközpont, Millenáris park közelsége a családok számára kínálja a tökéletes otthon lehetőségét.

**Objektnummer: HU26439680 - 1024 Budapest**

## **Ansprechpartner**

**Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:**

**VON POLL REAL ESTATE Budapest**

---

**Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest**

**Tel.: +36 70 9532513**

**E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)**

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**