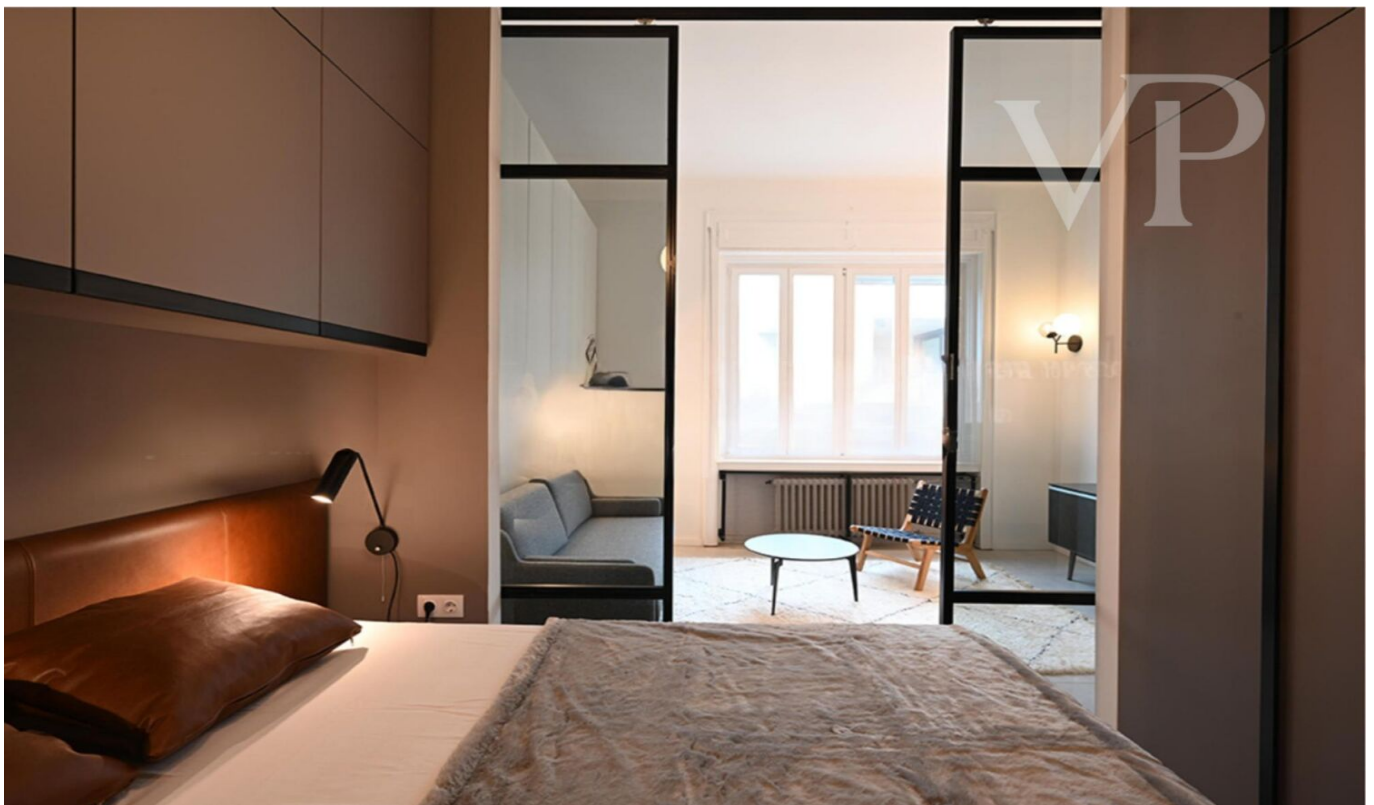


**Budapest - V. kerület**

# Trendige kleine Wohnung zu verkaufen am Szervita-Platz – Innenstadt, Budapest

**Objektnummer: HU25439642**



**KAUFPREIS: 119.000.000 HUF • WOHNFLÄCHE: ca. 42 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 2**

**Objektnummer: HU25439642 - 1052 Budapest - V. kerület**

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

**Objektnummer: HU25439642 - 1052 Budapest - V. kerület**

## Auf einen Blick

Objektnummer	HU25439642	Kaufpreis	119.000.000 HUF
Wohnfläche	ca. 42 m <sup>2</sup>	Wohnung	Etagenwohnung
Zimmer	2		
Schlafzimmer	1		
Badezimmer	1		

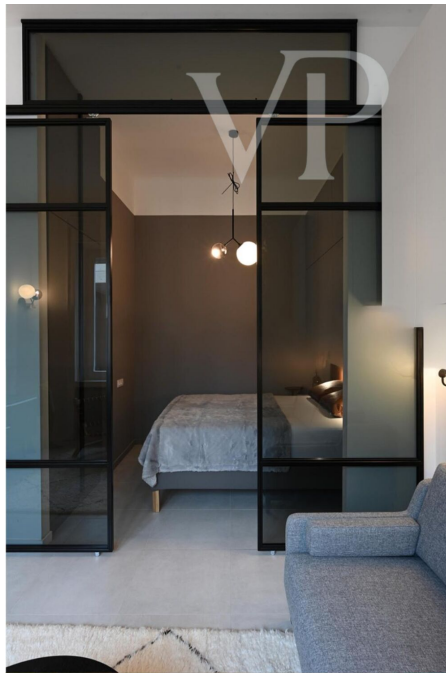
Objektnummer: HU25439642 - 1052 Budapest - V. kerület

## Die Immobilie



Objektnummer: HU25439642 - 1052 Budapest - V. kerület

## Die Immobilie



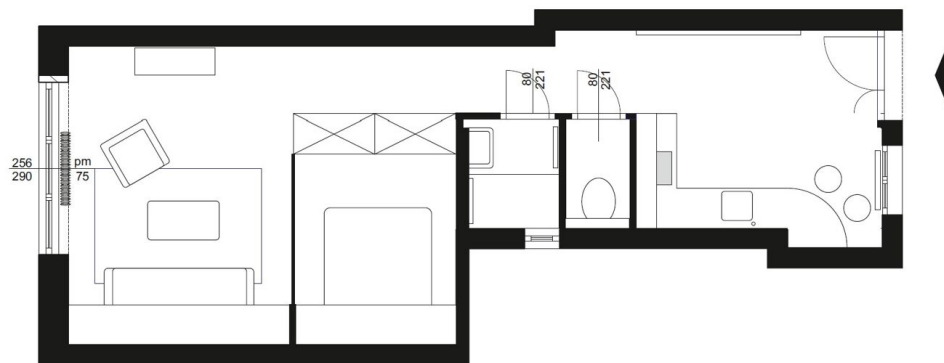
Objektnummer: HU25439642 - 1052 Budapest - V. kerület

## Die Immobilie



Objektnummer: HU25439642 - 1052 Budapest - V. kerület

## Die Immobilie



**Objektnummer: HU25439642 - 1052 Budapest - V. kerület**

## Ein erster Eindruck

Anspruchsvolle, renovierte Wohnung im Herzen der Innenstadt – am neu gestalteten Szervita-Platz.

Zum Verkauf ist eine kleine, komplett renovierte Wohnung mit besonderer Atmosphäre in einer der belebtesten und gleichzeitig verkehrsberuhigten Straßen Budapests, direkt am neu gestalteten Szervita-Platz. - Komplett neue, moderne Einrichtung - Klimaanlage - Viel Stauraum – jeder Quadratzentimeter wird clever genutzt - Helle Fenster mit Blick auf die Straße - Ruhige und dennoch lebhaftige Umgebung - Hervorragende Verkehrsanbindung, alle wichtigen Orte sind in wenigen Minuten zu Fuß erreichbar

Der Szervita-Platz wurde in den letzten Jahren spektakulär renoviert: Eine harmonische Einheit aus modernen Gebäuden und historischen Fassaden empfängt die Bewohner. Vor der Haustür erwarten Sie zahlreiche Cafés, Restaurants und Geschäfte, während der Verkehrsknotenpunkt Deák-Platz

Verkehrsknotenpunkt von Budapest – nur 5 Gehminuten entfernt, wo die U-Bahn-Linien 1, 2 und 3 verfügbar sind.

Kaufpreis: 128 Mio. HUF.

Gemeinschaftskosten/Monat: 12.600 HUF Heizung/Monat: 10.200 HUF (eigene Heizungsanlage) Elektrischer Warmwasserboiler

**Objektnummer: HU25439642 - 1052 Budapest - V. kerület**

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)