

**Budapest**

# **Kuruclese zu vermieten - Erdgeschoss 100qm Villa Wohnung mit 120qm privatem Garten und überdachtem Parkplatz**

**Objektnummer: HU25439617**



**MIETPREIS: 1.125 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 100 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 3**

**Objektnummer: HU25439617 - 1021 Budapest**

- **Auf einen Blick**
- **Die Immobilie**
- **Ein erster Eindruck**
- **Ansprechpartner**

**Objektnummer: HU25439617 - 1021 Budapest**

## **Auf einen Blick**

<b>Objektnummer</b>	<b>HU25439617</b>	<b>Mietpreis</b>	<b>1.125 EUR</b>
<b>Wohnfläche</b>	<b>ca. 100 m<sup>2</sup></b>	<b>Wohnung</b>	<b>Etagenwohnung</b>
<b>Zimmer</b>	<b>3</b>		
<b>Schlafzimmer</b>	<b>2</b>		
<b>Badezimmer</b>	<b>1</b>		

Objektnummer: HU25439617 - 1021 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU25439617 - 1021 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU25439617 - 1021 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU25439617 - 1021 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU25439617 - 1021 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU25439617 - 1021 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU25439617 - 1021 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU25439617 - 1021 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU25439617 - 1021 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU25439617 - 1021 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU25439617 - 1021 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU25439617 - 1021 Budapest

## Die Immobilie



**Objektnummer: HU25439617 - 1021 Budapest**

## **Ein erster Eindruck**

**Kuruclese zu vermieten - Erdgeschoss 100qm Villa Wohnung mit 120 qm privatem Garten und überdachtem Parkplatz 450 000 HUF/Monat**

**In Kuruclesen, einem der reizvollsten und ruhigsten Stadtteile Budapests, ist eine 100 qm große Erdgeschosswohnung mit besonderer Atmosphäre langfristig zu vermieten. Die Wohnung verfügt über einen privaten Garten von 120 qm, einen überdachten Carport und einen Abstellraum von ca. 6 qm.**

**Die Aufteilung der Wohnung:**

- Wohnzimmer + 2 Zimmer + halbes Zimmer**
- Esszimmer und helles Wohnzimmer in einem**
- Gartenzugang vom Wohnzimmer und einem Schlafzimmer**
- Getrennte Küche mit Speisekammer**
- Badezimmer mit Badewanne, separates WC**
- Arbeitszimmer/Gästezimmer**

**Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss der Villa, in einer freundlichen, ruhigen Wohngemeinschaft. Der private Garten ist eine echte Oase der Ruhe und der Nähe zur Natur, während der überdachte Parkplatz und der separate Abstellraum den Alltag komfortabler machen.**

**Die Wohnung wird möbliert vermietet, aber die Möbel können auf Wunsch entfernt werden.**

**Ideal für Familien, Diplomaten oder alle, die ein langfristiges Zuhause in einer eleganten Umgebung suchen, umgeben von viel Grün, aber dennoch leicht zu erreichen.**

**Kontaktieren Sie uns an jedem Tag der Woche per Telefon oder E-Mail!**

**Unser Büro hilft Ihnen gerne bei der Ausfertigung des Mietvertrags und der Erledigung aller damit verbundenen Formalitäten.**

**Objektnummer: HU25439617 - 1021 Budapest**

## **Ansprechpartner**

**Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:**

**VON POLL REAL ESTATE Budapest**

---

**Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest**

**Tel.: +36 70 9532513**

**E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)**

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**