

Budapest

#477 A városi életstílus és a történelmi múlt varázsa. Luxuslakások befektetőknek a Kodály köröndön.

Objektnummer: HU25439503



KAUFPREIS: 1.100.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 109,14 m² • ZIMMER: 3

Objektnummer: HU25439503 - 1062 Budapest

- **Auf einen Blick**
- **Die Immobilie**
- **Ein erster Eindruck**
- **Ansprechpartner**

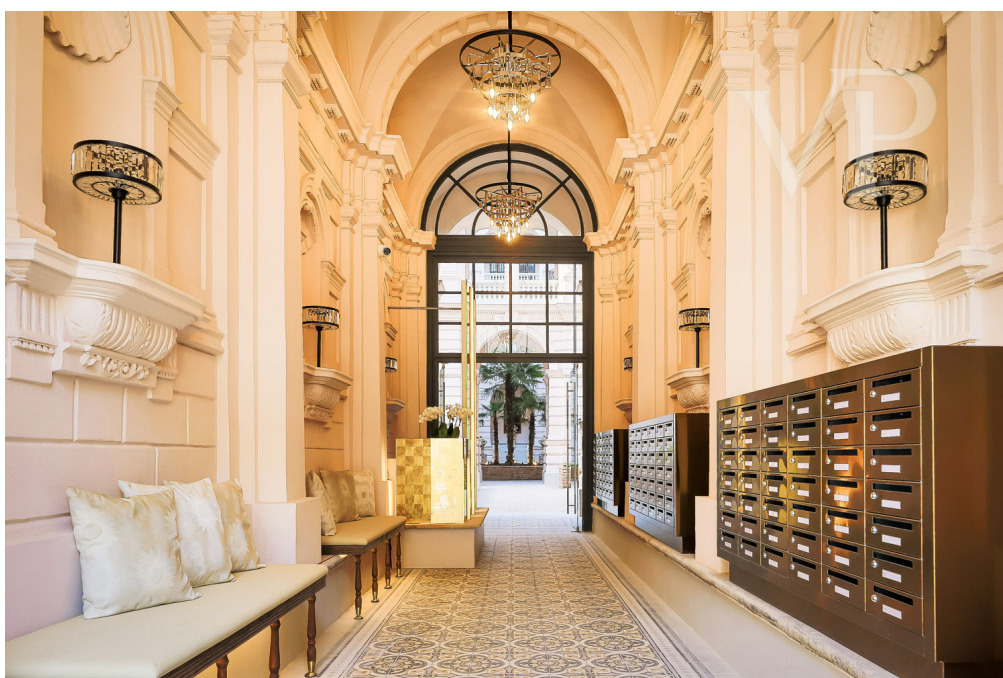
Objektnummer: HU25439503 - 1062 Budapest

Auf einen Blick

Objektnummer	HU25439503	Kaufpreis	1.100.000 EUR
Wohnfläche	ca. 109,14 m²	Wohnung	Maisonette
Zimmer	3		
Schlafzimmer	2		
Badezimmer	2		

Objektnummer: HU25439503 - 1062 Budapest

Die Immobilie



Objektnummer: HU25439503 - 1062 Budapest

Die Immobilie



Objektnummer: HU25439503 - 1062 Budapest

Die Immobilie



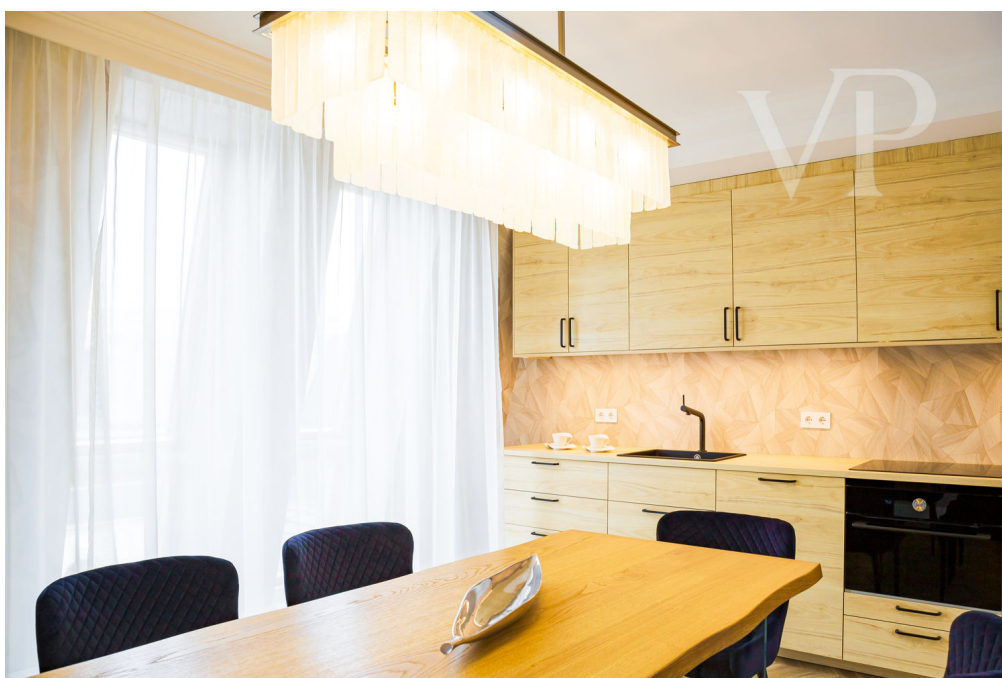
Objektnummer: HU25439503 - 1062 Budapest

Die Immobilie



Objektnummer: HU25439503 - 1062 Budapest

Die Immobilie



Objektnummer: HU25439503 - 1062 Budapest

Die Immobilie

477 - 3 szoba

emelet:
4.

tájolás:
DNY

NETTÓ ÖSSZESEN	109,14	m ²
előtér	12,46	m ²
konyha	4,50	m ²
mosdó	2,36	m ²
wc	1,21	m ²
nappali + étkező	31,41	m ²
tároló	1,17	m ²
lépcső	4,04	m ²
közlekedő	6,21	m ²
fürdő	6,25	m ²
mosókonyha	3,98	m ²
szoba	14,40	m ²
szoba	16,45	m ²
fürdő	4,70	m ²



Objektnummer: HU25439503 - 1062 Budapest

Ein erster Eindruck

Budapest szívében, történelmi környezetben, modern luxust kínálva a Kodály körönd felújított palotája kivételes befektetés.

Az újonnan kialakított lakások az Andrássy út egyik legimpozánsabb és legismertebb szakaszán helyezkednek el. A tér négy neoreneszánsz palotája és gyönyörű zöldövezeti környezete miatt ez a város egyik építészeti remekműve. A Kodály körönd kulturális és történelmi jelentősége miatt a világörökség részét képezi, ezért elsőrangú befektetési helyszín.

A palota korábban lett helyreállítva a 2014-es tűz eset után megőrizve a 19. századi neoreneszánsz eleganciát és díszítést. A felújított épületben új lakások, luxus kivitelezésű belső terek és exkluzív szolgáltatások találhatók. A belső udvarai angolkerttel és reneszánsz udvarokkal bírnak, amelyek kellemes zöld környezetet biztosítanak.

A palota 4. emeletén 25 lakást alakítottak ki, melyek jellemzően duplex lakások, ezek közül több tetőterasszal rendelkezik.

Még néhány bútorozott lakás elérhető. A lakások ára a bútorokat tartalmazza.

Objektnummer: HU25439503 - 1062 Budapest

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com