

Budapest - VI. kerület

#467 A városi életstílus és a történelmi múlt varázsa. Tetőteraszos luxuslakás a Kodály köröndön.

Objektnummer: HU25439504



KAUFPREIS: 1.100.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 101,88 m² • ZIMMER: 3

Objektnummer: HU25439504 - 1062 Budapest - VI. kerület

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

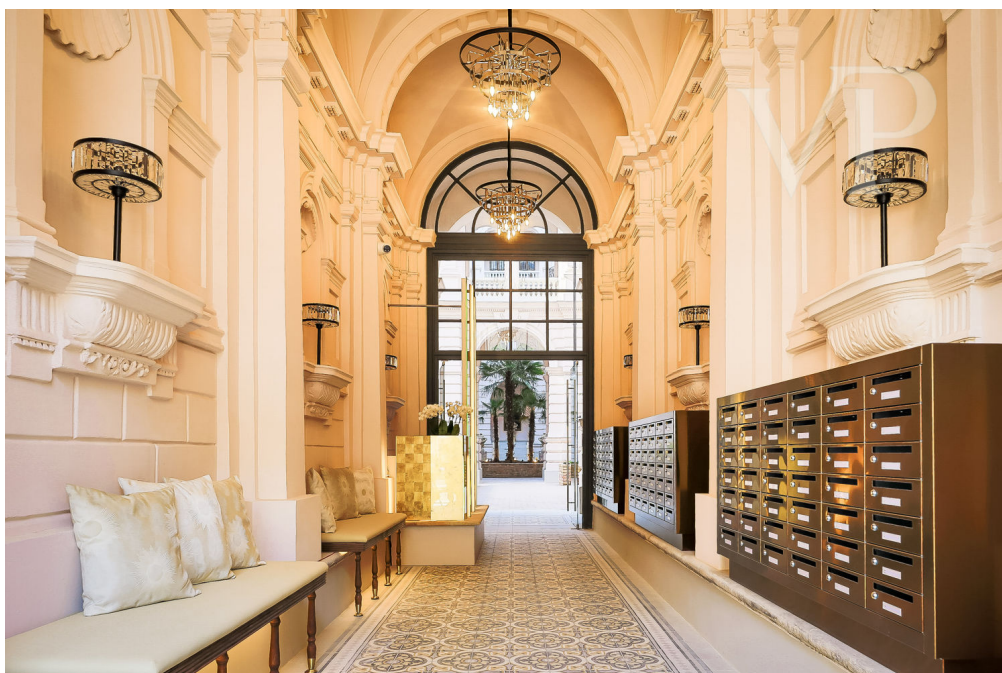
Objektnummer: HU25439504 - 1062 Budapest - VI. kerület

Auf einen Blick

| | | | |
|--------------|---------------------------|-----------|---------------|
| Objektnummer | HU25439504 | Kaufpreis | 1.100.000 EUR |
| Wohnfläche | ca. 101,88 m ² | Wohnung | Maisonette |
| Zimmer | 3 | | |
| Schlafzimmer | 2 | | |
| Badezimmer | 2 | | |

Objektnummer: HU25439504 - 1062 Budapest - VI. kerület

Die Immobilie



Objektnummer: HU25439504 - 1062 Budapest - VI. kerület

Die Immobilie



Objektnummer: HU25439504 - 1062 Budapest - VI. kerület

Die Immobilie



Objektnummer: HU25439504 - 1062 Budapest - VI. kerület

Die Immobilie



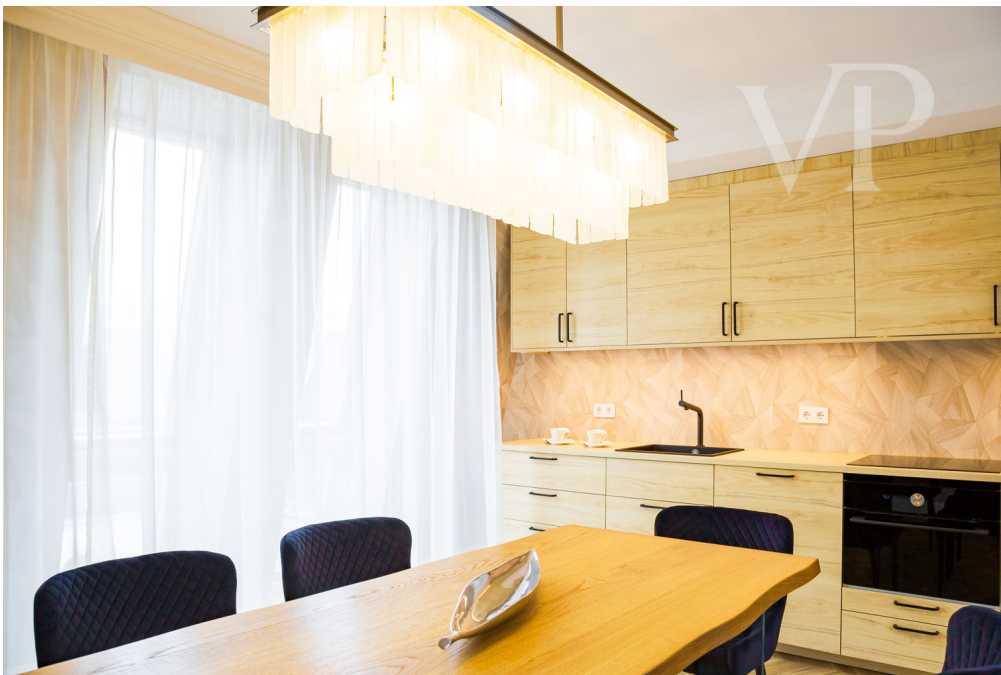
Objektnummer: HU25439504 - 1062 Budapest - VI. kerület

Die Immobilie



Objektnummer: HU25439504 - 1062 Budapest - VI. kerület

Die Immobilie



Objektnummer: HU25439504 - 1062 Budapest - VI. kerület

Die Immobilie



467 - **3 szoba**

emelet:
4.

tájolás:
É

| NETTÓ ÖSSZESEN | 101,88 | m ² |
|----------------|--------|----------------|
| előtér | 9,69 | m ² |
| gardrób | 1,48 | m ² |
| mosókonyha | 4,42 | m ² |
| szoba | 25,12 | m ² |
| wc | 1,20 | m ² |
| fürdő | 3,72 | m ² |
| lépcső | 3,93 | m ² |
| nappali | 25,98 | m ² |
| konyha | 6,57 | m ² |
| fürdő | 7,00 | m ² |
| szoba | 12,77 | m ² |
| terasz | 4,10 | m ² |
| terasz | 16,28 | m ² |



Objektnummer: HU25439504 - 1062 Budapest - VI. kerület

Die Immobilie



Objektnummer: HU25439504 - 1062 Budapest - VI. kerület

Die Immobilie



Objektnummer: HU25439504 - 1062 Budapest - VI. kerület

Die Immobilie



Objektnummer: HU25439504 - 1062 Budapest - VI. kerület

Die Immobilie



Objektnummer: HU25439504 - 1062 Budapest - VI. kerület

Die Immobilie



Objektnummer: HU25439504 - 1062 Budapest - VI. kerület

Die Immobilie



Objektnummer: HU25439504 - 1062 Budapest - VI. kerület

Die Immobilie



Objektnummer: HU25439504 - 1062 Budapest - VI. kerület

Die Immobilie

467 - 3 szoba

emelet: 4. tájolás: É

| NETTÓ ÖSSZESEN | 101,88 | m ² |
|----------------|--------|----------------|
| előtér | 9,69 | m ² |
| gardrób | 1,48 | m ² |
| mosókonyha | 4,42 | m ² |
| szoba | 25,12 | m ² |
| wc | 1,20 | m ² |
| fürdő | 3,72 | m ² |
| lépcső | 3,93 | m ² |
| nappali | 25,98 | m ² |
| konyha | 6,57 | m ² |
| fürdő | 7,00 | m ² |
| szoba | 12,77 | m ² |
| terasz | 4,10 | m ² |
| terasz | 16,28 | m ² |



Objektnummer: HU25439504 - 1062 Budapest - VI. kerület

Ein erster Eindruck

Budapest szívében, történelmi környezetben, modern luxust kínálva a Kodály körönd felújított palotája kivételes befektetés.

Az újonnan kialakított lakások az Andrássy út egyik legimpozánsabb és legismertebb szakaszán helyezkednek el. A tér négy neoreneszánsz palotája és gyönyörű zöldövezeti környezete miatt ez a város egyik építészeti remekműve. A Kodály körönd kulturális és történelmi jelentősége miatt a világörökség részét képezi, ezért elsőrangú befektetési helyszín.

A palota korhűen lett helyreállítva a 2014-es tüzeset után megőrizve a 19. századi neoreneszánsz eleganciát és díszítést. A felújított épületben új lakások, luxus kivitelezésű belső terek és exkluzív szolgáltatások találhatók. A belső udvarai angolkerttel és reneszánsz udvarokkal bírnak, amelyek kellemes zöld környezetet biztosítanak.

A palota 4. emeletén 25 lakást alakítottak ki, melyek jellemzően duplex lakások, ezek közül több tetőterasszal rendelkezik.

Még néhány bútorozott lakás elérhető. A lakások ára a bútorokat tartalmazza.

Objektnummer: HU25439504 - 1062 Budapest - VI. kerület

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com