

Kulcs

Grundstück im Zentrum des Dorfes Kulcs zu verkaufen

Objektnummer: HU24439419



KAUFPREIS: 20.500.000 HUF • GRUNDSTÜCK: 5.366 m²

Objektnummer: HU24439419 - 2458 Kulcs

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: HU24439419 - 2458 Kulcs

Auf einen Blick

Objektnummer	HU24439419	Kaufpreis	20.500.000 HUF
		Objektart	Grundstück

Objektnummer: HU24439419 - 2458 Kulcs

Die Immobilie



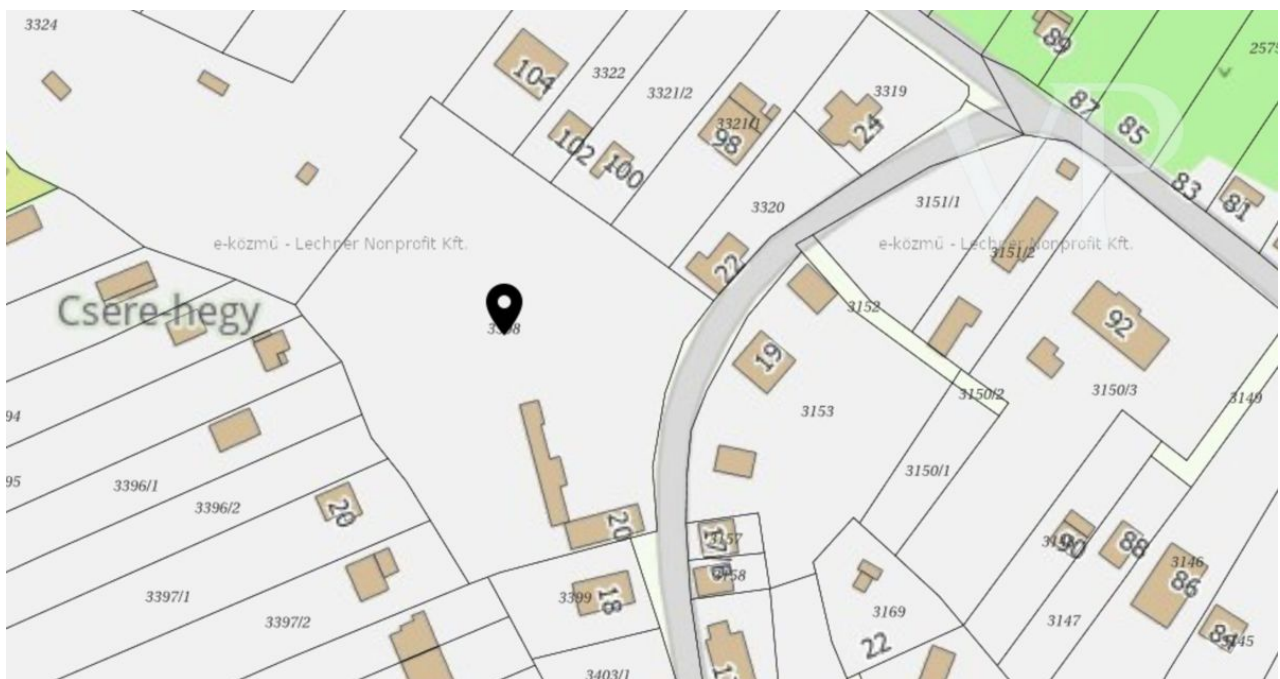
Objektnummer: HU24439419 - 2458 Kulcs

Die Immobilie



Objektnummer: HU24439419 - 2458 Kulcs

Die Immobilie



Objektnummer: HU24439419 - 2458 Kulcs

Ein erster Eindruck

Baugrundstück im Zentrum des Dorfes Kulcs zu verkaufen! Auf dem Grundstück befinden sich derzeit ein 60 m² großes Haus und Nebengebäude, die abgerissen werden sollen. Die Größe des Grundstücks beträgt 5.366 m². Der obere Teil hat einen Panoramablick auf die Donau. Allgemeine Nutzung des Gebiets: ländliches Wohngebiet. Maximal zulässige Bebauungsdichte: 30%. Maximal zulässige Gebäudehöhe: 4,5 m Mindestgrünfläche: 40%. Art der Bebauung: seitlich eingefasst Das Dorf Kulcs befindet sich im Komitat Fejér, im Bezirk Dunaújváros. Sie liegt am rechten Ufer der Donau zwischen Rácalmás und Adony, 59 km von Budapest und 11 km von Dunaújváros entfernt. Die Bevölkerung beträgt 3.000 Einwohner. Das Dorf ist von der Hauptstraße 6 und der Autobahn M6 leicht und schnell erreichbar. Sie ist auch mit öffentlichen Verkehrsmitteln, mit Bussen aus Budapest und Dunaújváros und mit dem Zug erreichbar. Kulcs verfügt über einen Bahnhof an der Hauptbahnstrecke Pusztaszabolcs-Dunaújváros-Paks. Örtliche Einrichtungen: Kinderkrippe, Kindergarten, Grundschule, praktischer Arzt für Erwachsene, praktischer Arzt für Kinder, Zahnarzt, öffentlicher Gesundheitsdienst, Arztpraxis, Apotheke, Tierarzt, Bibliothek, Dorfladen. Die Hauptattraktion des Dorfes Kulcs ist die Donau. Wassersport, Kajakfahren, Kanufahren, Angeln. Treffen Sie eine gute Entscheidung! Bauen Sie in einem natürlichen, sich dynamisch entwickelnden Dorf! Rufen Sie jetzt an!

Objektnummer: HU24439419 - 2458 Kulcs

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Apor Vilmos tér 11 Budapest
E-Mail: hungary@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com