

**Alcudia - Nord**

# Traumhafte mediterrane Villa am Meer in Alcanada mit fantastischem Blick über die Bucht von Alcudia

**Objektnummer: ES244658**



**KAUFPREIS: 4.300.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 480 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 7 • GRUNDSTÜCK: 780 m<sup>2</sup>**

**Objektnummer: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord**

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick:  
Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord

## Auf einen Blick

Objektnummer	ES244658	Kaufpreis	4.300.000 EUR
Wohnfläche	ca. 480 m <sup>2</sup>	Haus	Villa
Zimmer	7		
Schlafzimmer	6		
Badezimmer	3		
Stellplatz	1 x Freiplatz		

**Objektnummer: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord**

## Auf einen Blick: Energiedaten

Energie-  
Effizienzklasse

A

Objektnummer: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord

## Die Immobilie



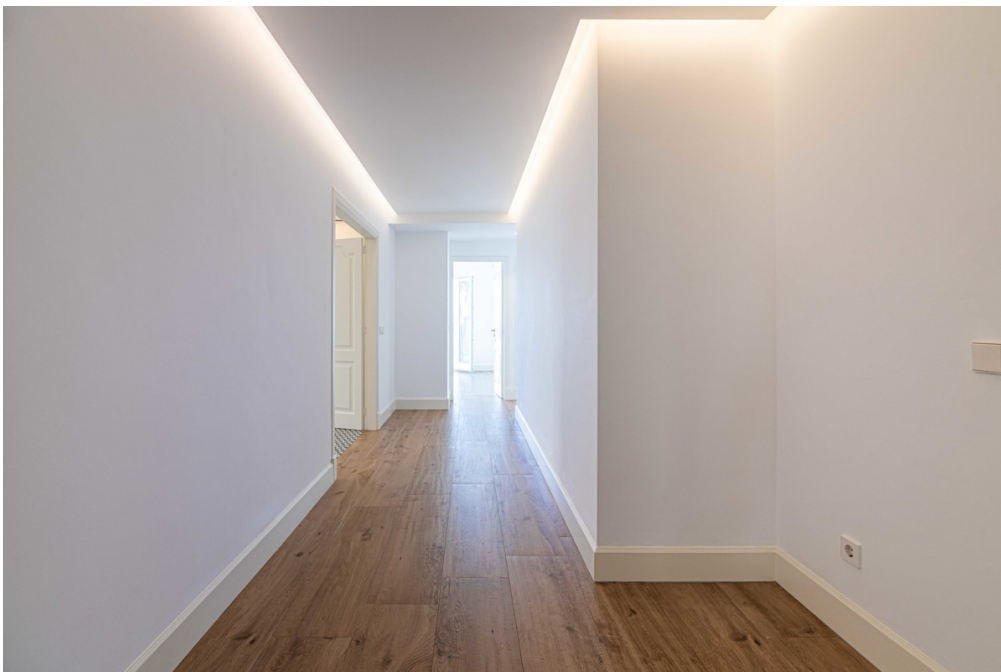
Objektnummer: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord

## Die Immobilie



**Objektnummer: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord**

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord

## Die Immobilie



**Objektnummer: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord**

## Die Immobilie



**Objektnummer: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord**

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord

## Die Immobilie



**Objektnummer: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord**

## Ein erster Eindruck

Traumhafte Villa in erster Meereslinie in Alcanada mit atemberaubenden Meerblick auf die Bucht von Alcudia

Diese beeindruckende Villa auf einem Grundstück von ca. 780m<sup>2</sup> ist nach Süden ausgerichtet und verfügt ausserdem über eine Gästearpartment sowie einen direkten Meerzugang. Alcanada ist eine prestigeträchtige Wohngegend bei Alcudia mit dem berühmten 18-Loch Golfplatz.

Die Villa wurde soeben hochwertig und luxuriös renoviert und verfügt über 4 Schlafzimmer, darunter eine Master-Suite mit grossem Ankleidezimmer, drei Bäder (zwei en suite), einer voll ausgestatteten Küche, einem Esszimmer, einem weiteren Raum der als Home Office, Gym oder Heimkino genutzt werden kann, einer Bibliothek und einem großen Wohnzimmer, das zu einer traumhaften grosszügigen Terrasse öffnet die einen wunderbaren Blick auf das Meer bietet.

Das große Gästearpartment kann unabhängig genutzt werden. Es verfügt über zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer, eine offene amerikanische Küche sowie einen offenen Wohn / Essbereich und eine private Terrasse.

Darüber hinaus verfügt das Anwesen über eine Vielzahl von Pflanzen mit automatischer Bewässerung außerhalb, Waschküche / Hauswirtschaftsraum, Niedertemperatur-Aerothermie-Heizung, Klimaanlage (warm / kalt), Doppelverglasung, Feinsteinzeug und LED-Beleuchtung.

Eine einzigartige Gelegenheit in erster Meereslinie ! Unbedingt besichtigen !

**Objektnummer: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord**

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)