

**Cala Romantica, Manacor - Nordost**

# **Modernes neu gebautes Chalet in einer Wohnanlage in Cala Romántica**

**Objektnummer: ES234398**



**KAUFPREIS: 744.590 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 150 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 4 • GRUNDSTÜCK: 257 m<sup>2</sup>**

**Objektnummer: ES234398 - 07680 Cala Romantica, Manacor - Nordost**

- **Auf einen Blick**
- **Die Immobilie**
- **Ein erster Eindruck**
- **Ansprechpartner**

**Objektnummer: ES234398 - 07680 Cala Romantica, Manacor - Nordost**

## **Auf einen Blick**

|                     |                              |                    |                    |
|---------------------|------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>Objektnummer</b> | <b>ES234398</b>              | <b>Kaufpreis</b>   | <b>744.590 EUR</b> |
| <b>Wohnfläche</b>   | <b>ca. 150 m<sup>2</sup></b> | <b>Haus</b>        | <b>Chalet</b>      |
| <b>Zimmer</b>       | <b>4</b>                     | <b>Ausstattung</b> | <b>Schwimmbad</b>  |
| <b>Schlafzimmer</b> | <b>3</b>                     |                    |                    |
| <b>Badezimmer</b>   | <b>3</b>                     |                    |                    |
| <b>Stellplatz</b>   | <b>1 x Freiplatz</b>         |                    |                    |

Objektnummer: ES234398 - 07680 Cala Romantica, Manacor - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES234398 - 07680 Cala Romantica, Manacor - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES234398 - 07680 Cala Romantica, Manacor - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES234398 - 07680 Cala Romantica, Manacor - Nordost

## Die Immobilie



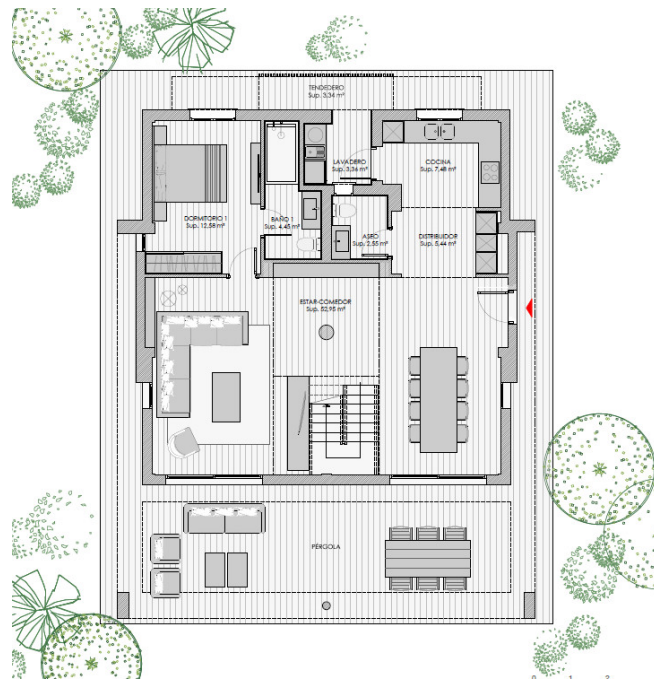
Objektnummer: ES234398 - 07680 Cala Romantica, Manacor - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES234398 - 07680 Cala Romantica, Manacor - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES234398 - 07680 Cala Romantica, Manacor - Nordost

## Die Immobilie



**Objektnummer: ES234398 - 07680 Cala Romantica, Manacor - Nordost**

## **Ein erster Eindruck**

Eine große Anlage mit 158 Doppelhaushälften, die in einer exklusiven Wohnanlage an der Ostküste Mallorcas, in Cala Romantica, gebaut wird. Gelegen auf einem großen Grundstück von 62.000m<sup>2</sup> in einer privilegierten Gegend der Insel, sind sie nur 5 Minuten von der herrlichen Bucht von Estany d'en Mas und 10 Minuten mit dem Auto von Manacor, einer der schönsten Städte der Insel. Hier können Sie die herrliche Architektur genießen, sowie eine Vielzahl von Dienstleistungen: Bars, Restaurants, Geschäfte, Schulen und alles, was Sie brauchen. In der Nähe der Siedlung gibt es eine Vielzahl von Golf- und Tennisclubs wie den Club de Golf, den Son Servera Golf Club, die Nadal Tennis Academy und den Porto Cristo Tennis Club.

Die Wohnungen verfügen über 3 Schlafzimmer mit Einbauschränken, 3 möblierte Badezimmer, ein großes Wohn-Esszimmer, das sich den Raum mit einer ausgezeichneten, hochwertig ausgestatteten Küche teilt, eine Waschküche, eine schöne überdachte Terrasse und einen schönen grünen Garten. Der Garten kann auf Wunsch mit einem herrlichen privaten Swimmingpool ausgestattet werden. Alle Häuser verfügen über eine Klimaanlage (warm/kalt), große doppelt verglaste Fenster, eine Vorinstallation von Domotik, eine hochwertige Ausstattung, einen privaten Parkplatz und einen schönen Blick auf das Meer oder den Garten. Optional können Sie hinzufügen: elektrische Fußbodenheizung oder elektrische Handtuchhalter in den Bädern und Installation von Photovoltaik-Panels im Garten mit Batterien.

Diese wunderbare Wohnanlage verfügt über komfortable Gemeinschaftsbereiche mit Innen- und Außenschwimmbad, voll ausgestatteter Sporthalle, Umkleieräumen mit Duschen und WC, Hydromassage und Wasserdüsen, Kino und einer Gastrobar mit Küche für die Bewohner. In dieser spektakulären Anlage gibt es alles, was man sich wünschen kann. Ein wahres Juwel im mediterranen Paradies! Kontaktieren Sie uns, um Ihr zukünftiges Traumhaus zu reservieren!

**Objektnummer: ES234398 - 07680 Cala Romantica, Manacor - Nordost**

## **Ansprechpartner**

**Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:**

**Florian Waetzoldt**

---

**Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí**

**Tel.: +34 871 - 201 945**

**E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)**

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**