Arta – Nordost

# Fantástica propiedad histórica en Arta, en las inmediaciones de Colonia Sant Pere con proyecto para un hotel rural de lujo

***Objektnummer: ES234252***

**KAUFPREIS:** 7.800.000 EUR • **WOHNFLÄCHE:** ca. 1.630,32 m$^2$ • **ZIMMER:** 19 • **GRUNDSTÜCK:** 5.442.649 m$^2$

**Objektnummer: ES234252 - 07570 Arta – Nordost**


- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

**Objektnummer: ES234252 - 07570 Arta – Nordost**

# Auf einen Blick

| | |
|---|---|
| Objektnummer | ES234252 |
| Wohnfläche | ca. 1.630,32 m² |
| Zimmer | 19 |
| Schlafzimmer | 18 |
| Badezimmer | 18 |

| | |
|---|---|
| Kaufpreis | 7.800.000 EUR |

**Objektnummer: ES234252 - 07570 Arta – Nordost**

# Die Immobilie

**Objektnummer: ES234252 - 07570 Arta – Nordost**

# Die Immobilie

**Objektnummer: ES234252 - 07570 Arta – Nordost**

# Die Immobilie

**Objektnummer: ES234252 - 07570 Arta – Nordost**

# Die Immobilie

**Objektnummer: ES234252 - 07570 Arta – Nordost**

# Die Immobilie

**Objektnummer: ES234252 - 07570 Arta – Nordost**

# Die Immobilie

**Objektnummer: ES234252 - 07570 Arta – Nordost**

# Die Immobilie

**Objektnummer: ES234252 - 07570 Arta – Nordost**

# Die Immobilie

**Objektnummer: ES234252 - 07570 Arta – Nordost**

# Die Immobilie

**Objektnummer: ES234252 - 07570 Arta – Nordost**

# Die Immobilie

**Objektnummer: ES234252 - 07570 Arta – Nordost**

# Die Immobilie

**Objektnummer: ES234252 - 07570 Arta – Nordost**

# Die Immobilie

**Objektnummer: ES234252 - 07570 Arta – Nordost**

# Ein erster Eindruck

Fantástica propiedad histórica con 543 hectáreas de terreno en las inmediaciones de la Colonia Sant Pere y las playas de Son Serra de Marina y proyecto para un hotel rural de lujo. Esta propiedad histórica con una ubicación fantástica con aprox.1630 m2 de área construida está a solo 5 minutos de la Colonia Sant Pere y su puerto deportivo y playas y se extiende sobre más de 5.4 kilómetros cuadrados (543 hectáreas) con un perímetro completamente vallado de aproximadamente 28 Kilómetros. La finca cuenta con caza propia muy productiva y cultivo de almendro subvencionado, cría ecológica de ovejas con aproximadamente 350 animales y ganadería con aproximadamente 20 animales de la raza local mallorquina. La propiedad tiene una extensa tierra con olivos y árboles algarrobo y ofrece un enorme potencial adicional para el cultivo de, por ejemplo. Vino . La vista de la Bahía de Alcúdia y la Sierra de Traumunta es absolutamente impresionante. Un proyecto ya detallado prevé la transformación del edificio existente del siglo XIX en un hotel rural de lujo con un total de 18 habitaciones, algunas de las cuales tienen piscina privada. También están previstos un gran SPA y su propio restaurante. La solicitud de licencia para operar un hotel rural ya se ha realizado y se espera la aprobación en breve. Si lo solicita, estaremos encantados de enviarle información detallada sobre el proyecto del hotel, así como más información sobre la propiedad. La ubicación de ensueño en las inmediaciones de Colonia Sant Pere es única. Una oportunidad única para adquirir una pieza histórica de Mallorca.

**Objektnummer: ES234252 - 07570 Arta – Nordost**

# Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

www.von-poll.com